

Создано: 15.10.2025 в 10:50

Обновлено: 19.01.2026 в 18:24

<https://rnd.move.ru/objects/9285709376>

Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Доломановский переулок**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)



## Квартира

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

10/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

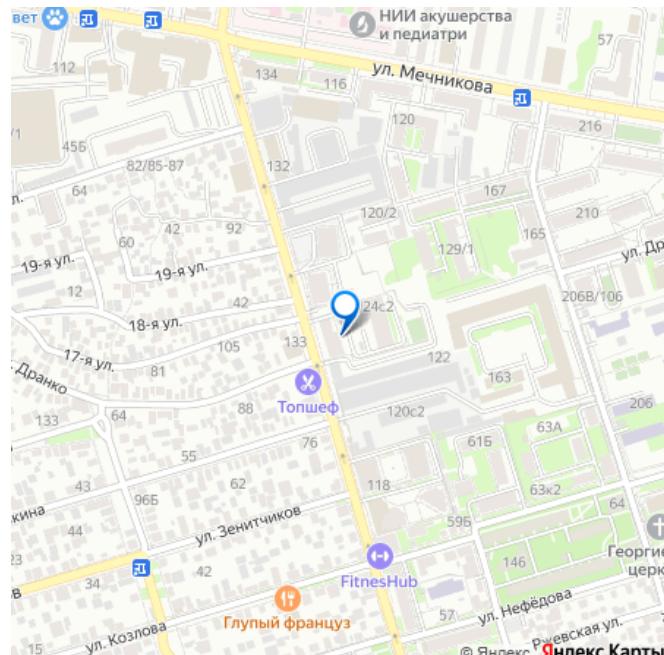
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



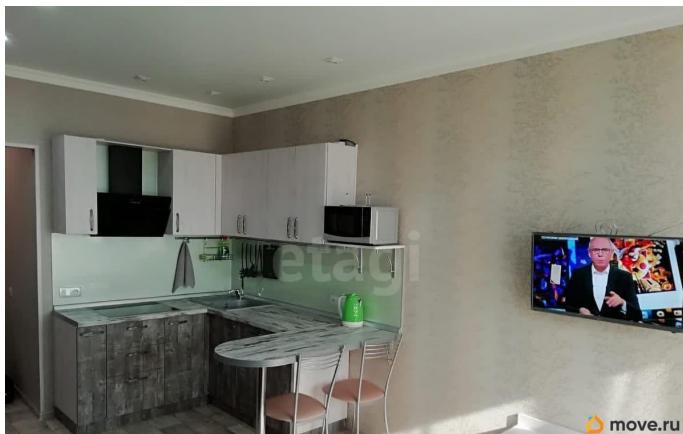
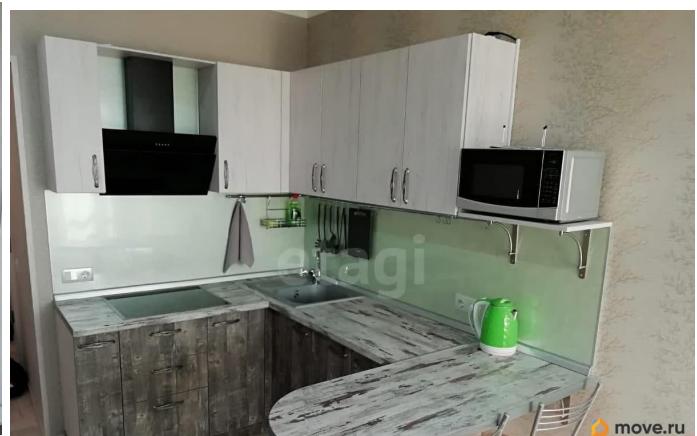
## Описание

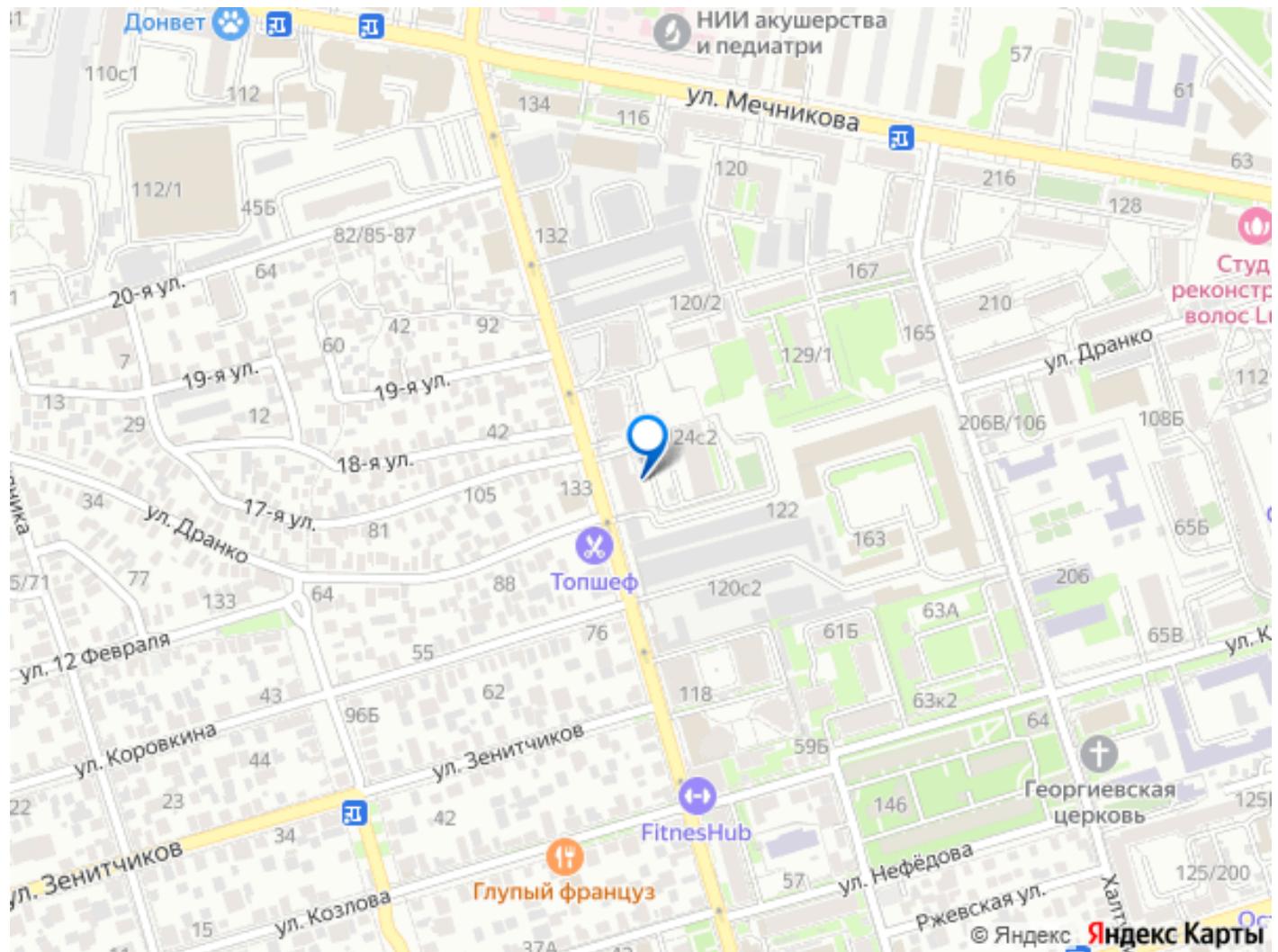
Студия площадью 24 кв. м расположена на 10-м этаже монолитного 22-этажного дома, сданного в эксплуатацию в 2019 году. Высота потолков 2,7 метра и окна на улицу наполняют пространство светом и создают ощущение простора. Квартира предлагается с готовым качественным ремонтом и функциональной меблировкой, что позволяет заехать сразу после покупки. Грамотная планировка включает удобную зону отдыха, компактную кухню и совмещенный санузел со всей необходимой техникой.

Дополнительным преимуществом является лоджия, которую можно использовать как место для отдыха или хранения. Дом оснащен тремя лифтами — одним пассажирским и двумя грузовыми, что гарантирует быстрый и комфортный подъем.

Монолитная конструкция здания и железобетонные перекрытия обеспечивают высокий уровень надежности и звукоизоляции. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города благодаря близости остановок общественного транспорта. Квартира продается без обременений, с полным пакетом документов, готовых к сделке, и возможностью приобретения в ипотеку. Код пользователя: 189205 Номер в базе: 9998745





Move.ru - вся недвижимость России