

Создано: 26.11.2025 в 11:13

Обновлено: 12.01.2026 в 17:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286936714>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**5 390 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

**Квартира**

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

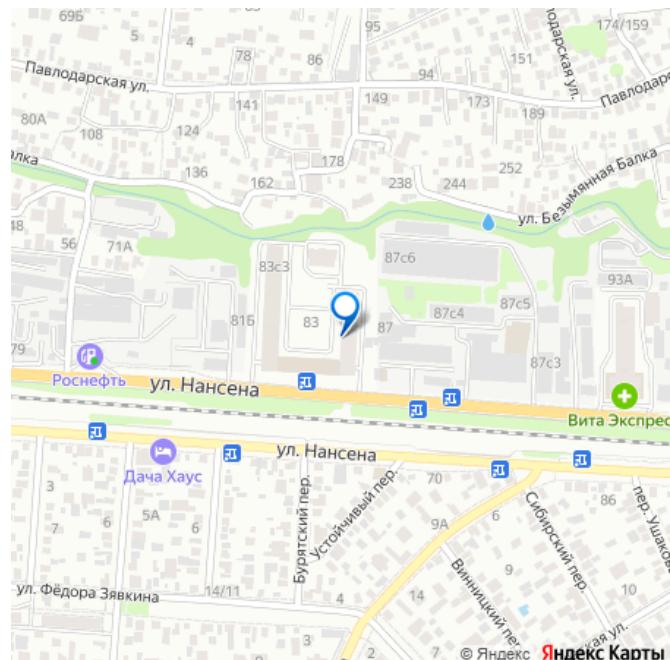
[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



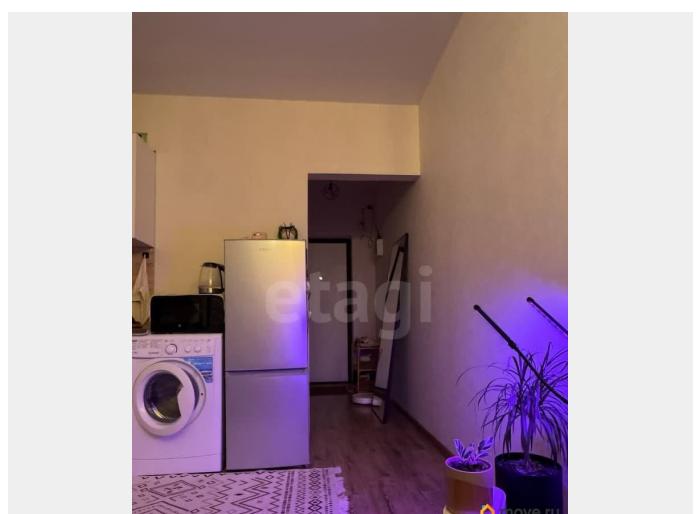
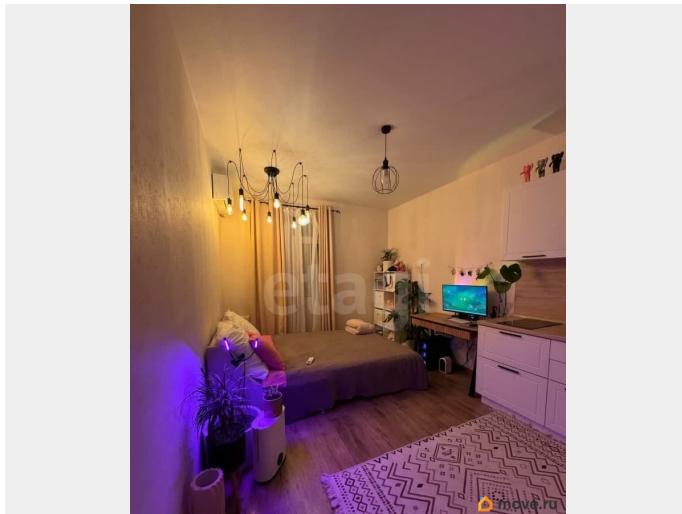
**Описание**

Студия площадью 24 м<sup>2</sup> на 20 этаже 25-

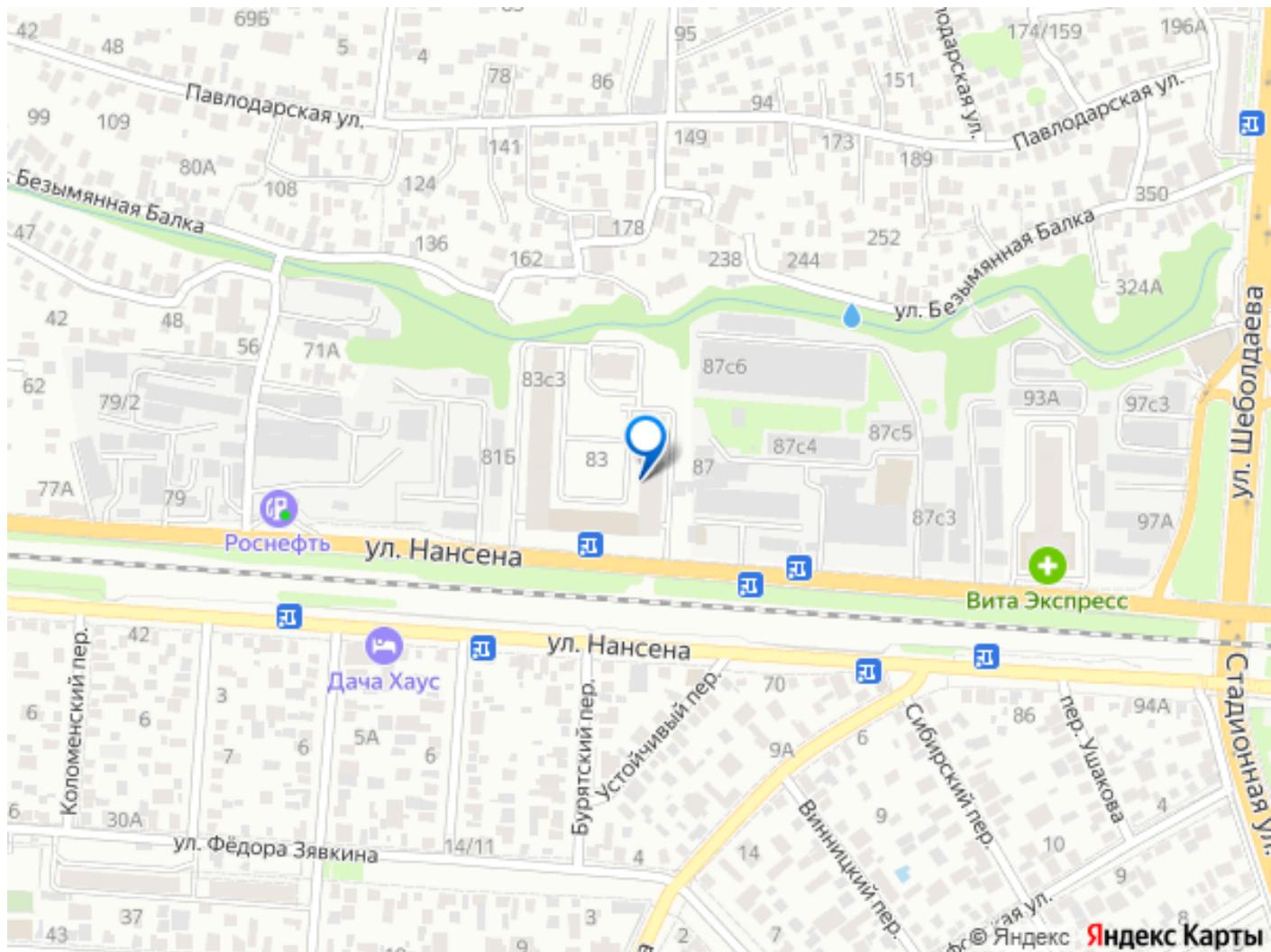
этажного монолитного дома, сданного в 2022 году, предлагает готовое и комфортное решение для жизни. Пространство грамотно организовано: здесь предусмотрены функциональные зоны для сна, отдыха и приема гостей, а также оборудованная кухня. Дизайнерский ремонт дополнен полным набором встроенной мебели и необходимой бытовой техники, включая кондиционер, холодильник и стиральную машину.

Ключевым преимуществом объекта является просторная лоджия с окнами на улицу, что обеспечивает помещение обилием естественного света и панорамным видом.

Совмещенный санузел выполнен с учетом современных стандартов. Дом обладает развитой инфраструктурой: на охраняемой территории расположены детская и спортивная площадки, а парковка доступна в подземном комплексе или на открытой площадке во дворе за шлагбаумом. В подъезде работают два пассажирских и один грузовой лифт, а наличие консьержа обеспечивает дополнительный контроль и безопасность. Это предложение оптимально для тех, кто ценит современный формат жилья, развитую среду и высокий уровень сервиса без необходимости дополнительных вложений. Код пользователя: 178531 Номер в базе: 9956148







Move.ru - вся недвижимость России