

Создано: 29.11.2025 в 11:25

Обновлено: 29.11.2025 в 11:17

## Ростовская область, Ростов-на-Дону

# 3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

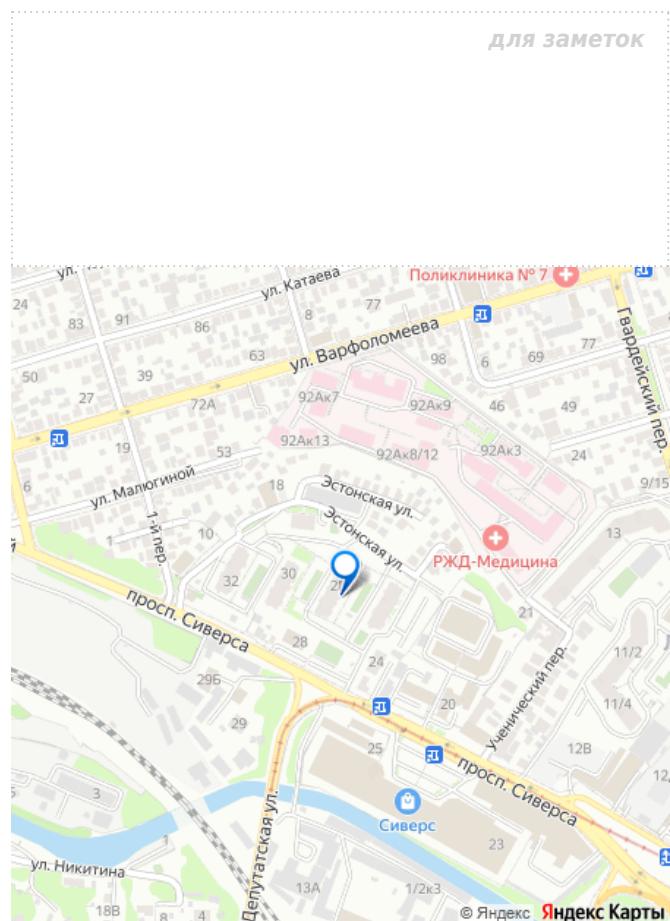
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

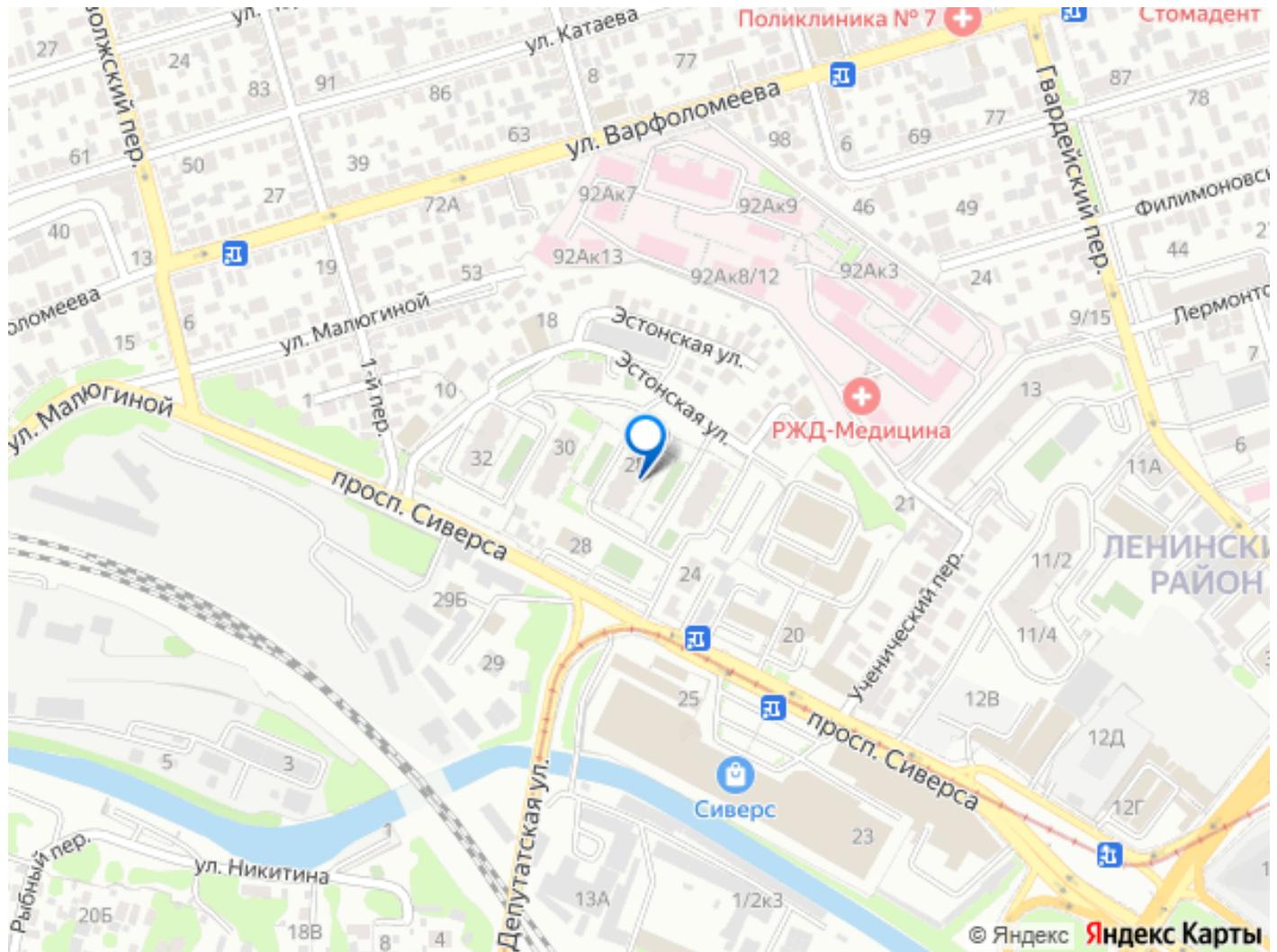
евро

Квартира в новостройке

да

## **Описание**

Квартира в новом доме бизнес класса с закрытой территорией! Жилой Комплекс гвардейский Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Локация жилого комплекса гарантирует Вам, что Вы не будете испытывать проблемы с транспортом Квартира без отрицательной истории Подземный паркинг. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Использовались качественные дорогие материалы Квачественный ремонт делали для себя , а не на продажу. Квартира не угловая , без перепланировок. Аналогов по цене нет в этом ЖК Рядом находятся улицы Стачки, Привокзальная, красноармейская Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!!!ОТЛИЧНЫ ВАРИАНТ ДЛЯ ИПОТЕКИ!!! ?АН РОСТЛЕНД — на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2024 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без первоначального взноса! Полное юридическое сопровождение! Приобретение объектов на первичном рынке без оплаты комиссии агентству!!! Подберем Вам самый лучший объект на рынке!



Move.ru - вся недвижимость России