

🕒 Создано: 01.12.2025 в 12:07

Обновлено: 02.01.2026 в 12:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 17/2**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,  
17/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

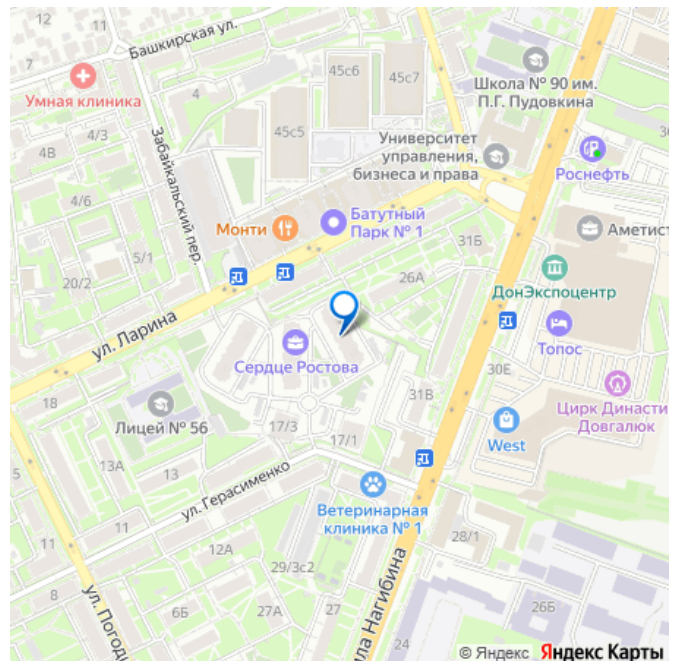
Ремонт

косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9287054003>

**Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885712977**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

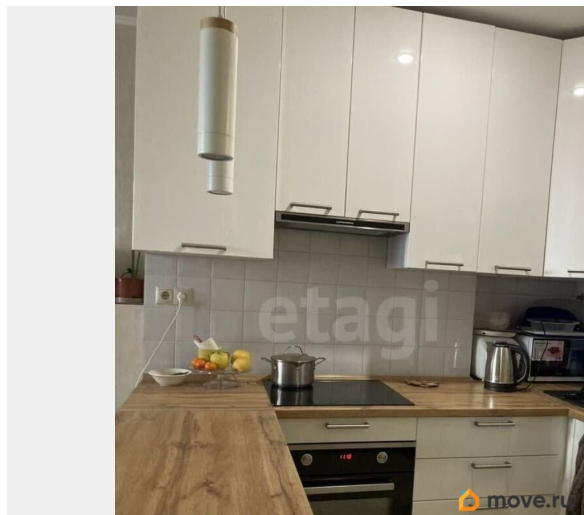
Покупка в ипотеку

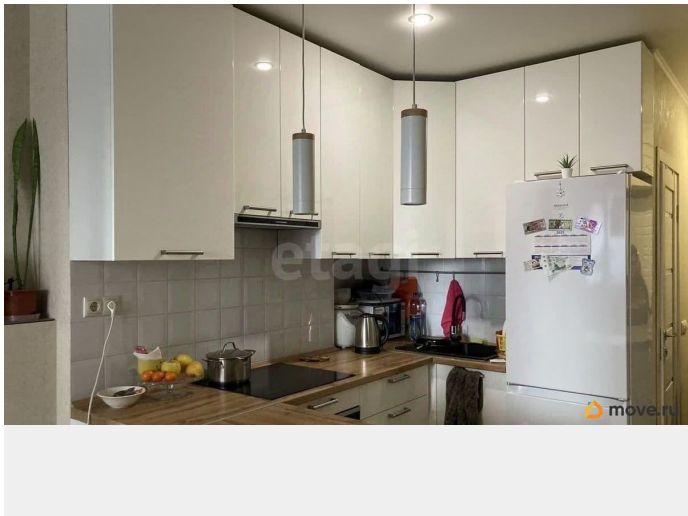
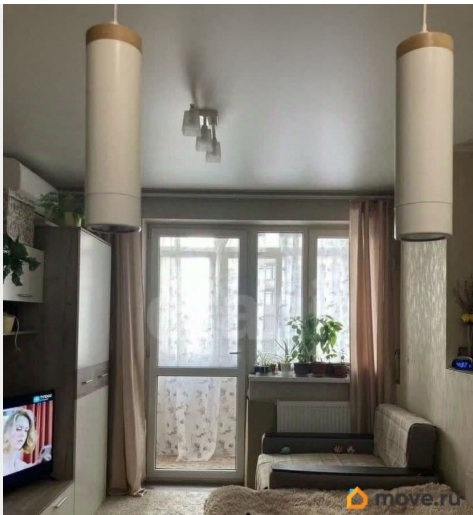
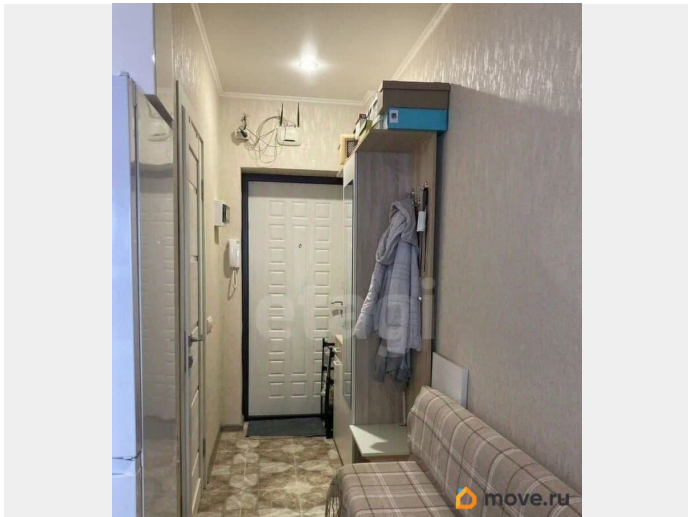
да

возможна ипотека, лифт, парковка

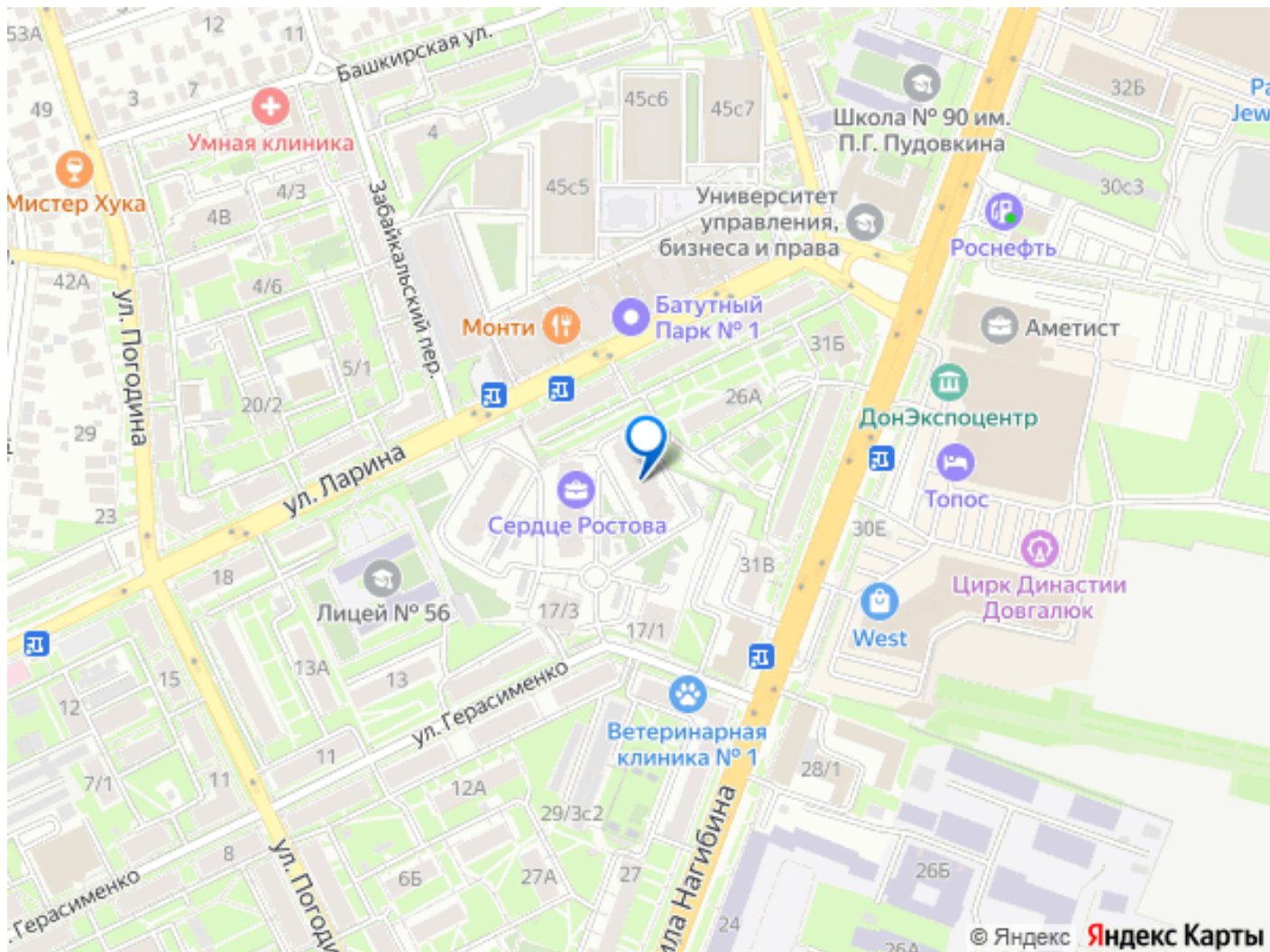
## Описание

Продается студия в самом центре Ростова! В ЖК «Сердце Ростова», на 4 этаже 24-этажного дома. Студия 24м<sup>2</sup> светлая и уютная, подходит как для индивидуального проживания, молодой пары, студента, так и для сдачи в аренду. Благодаря выгодному расположению: в районе много рабочих мест, учебных заведений и удобный доступ к общественному транспорту. • Встроенная мебель и техника остаются новым собственникам • Отличная планировка и большие окна, наполняющие пространство светом • Закрытая территория • Спортивные и детские площадки во дворе Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 6240328









Move.ru - вся недвижимость России