

🕒 Создано: 25.12.2025 в 13:41

Обновлено: 02.02.2026 в 14:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 33В**

3 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,
33В

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

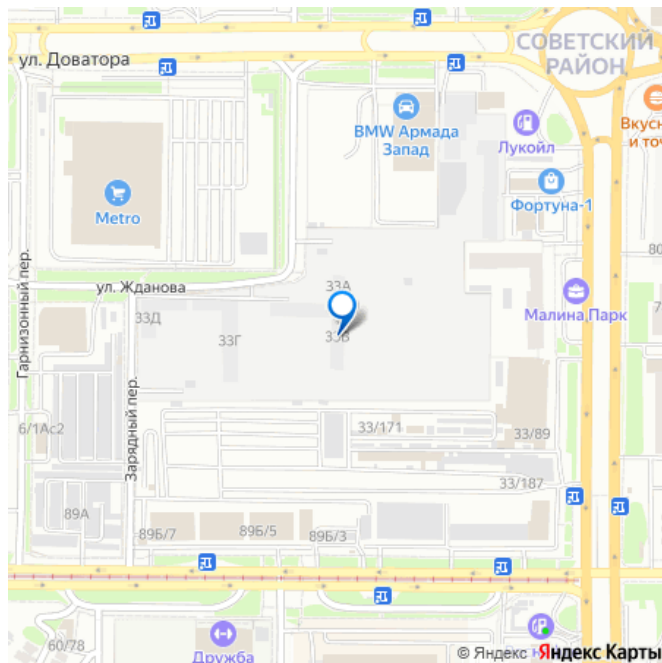
Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9287760420>

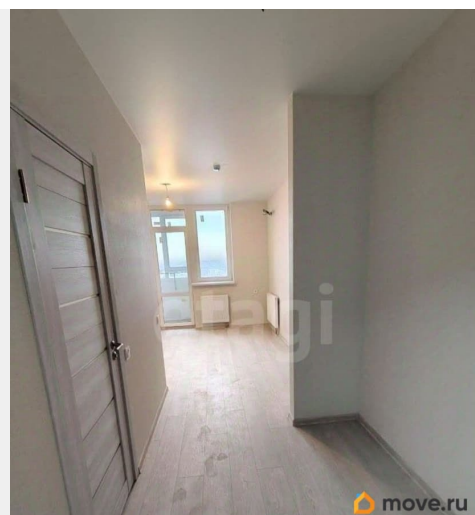
**Арсения Арсеновна Баталова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79188504200

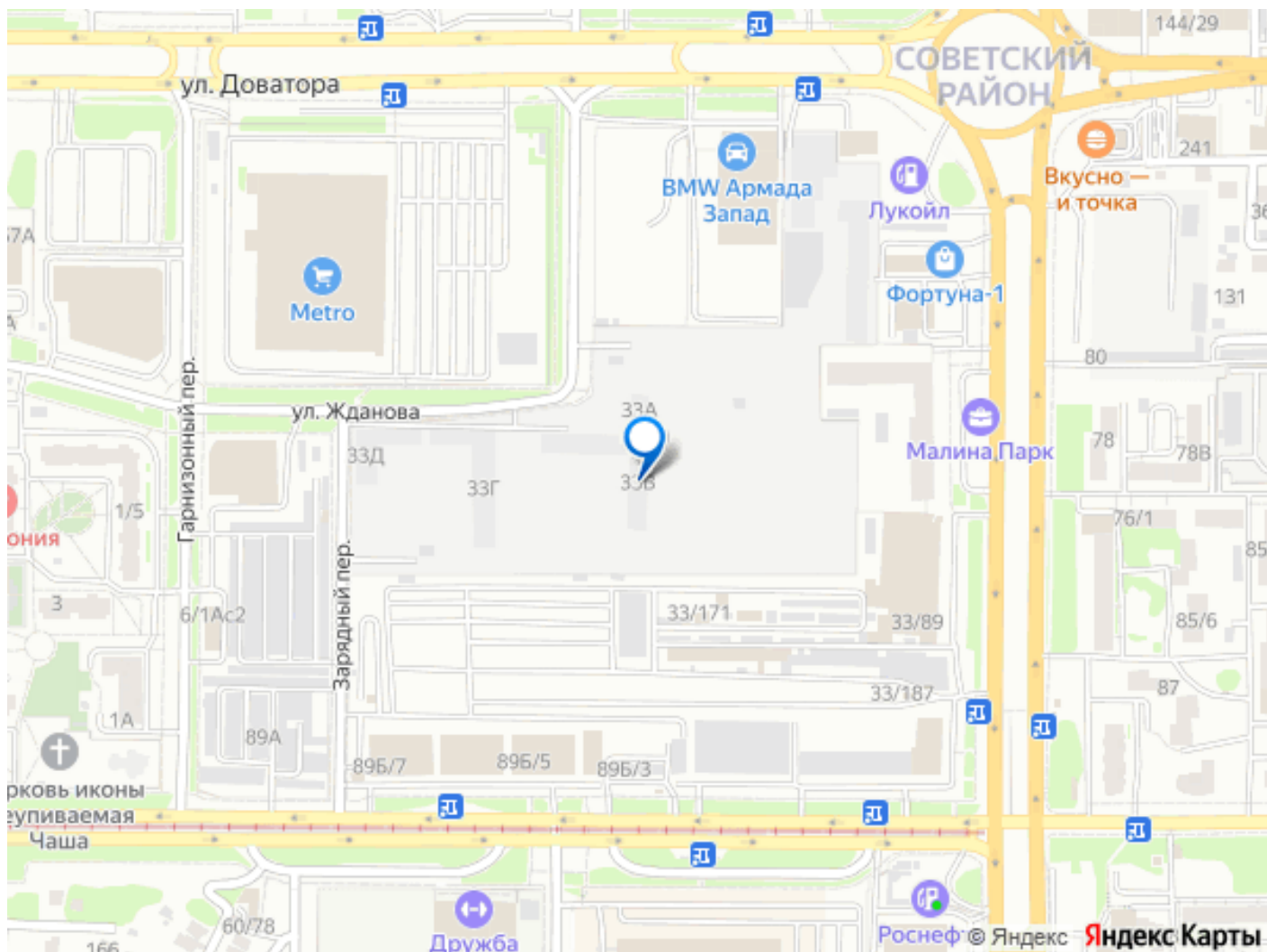
для заметок



Продается просторная студия в Советском районе. Квартира расположена на 18 этаже в сданном жилом комплексе «Малина парк» комфорт-класса. Квартира находится в свободной собственности без обременений, с одним владельцем. Общая площадь 24 м?. Подходит под ипотеку. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный современный ремонт нейтральных тонов, остается лишь расставить мебель по своему вкусу. Ключевым преимуществом является наличие собственного балкона, с которого открываются панорамные видовые характеристики благодаря высокому расположению. Транспортная доступность и инфраструктура района полностью сформированы: в пешей доступности находится, детский сад, школа, стадион, а также крупные торговые центры «Золотой Вавилон» и гипермаркеты «Лента» и «Метро». С удовольствием проведу показ в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 196349 Номер в базе: 10698894







Move.ru - вся недвижимость России