

Создано: 25.12.2025 в 15:11

Обновлено: 29.12.2025 в 19:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 83с2**

5 390 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

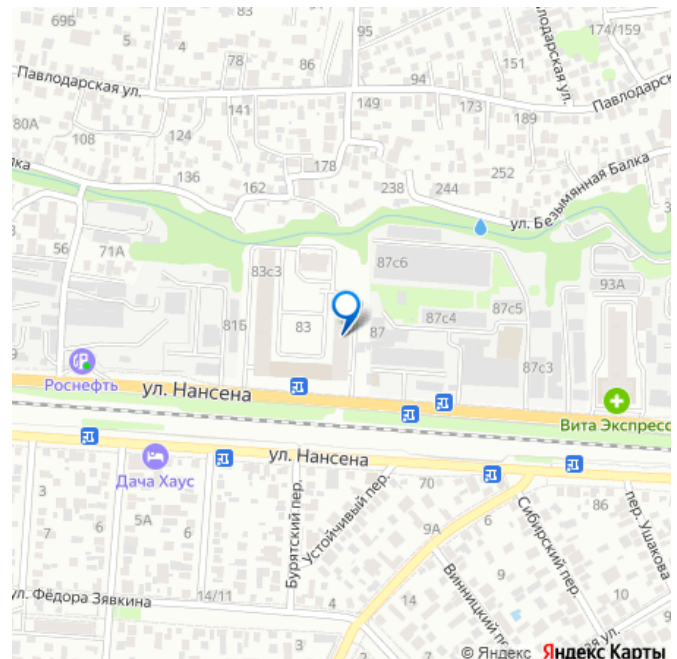
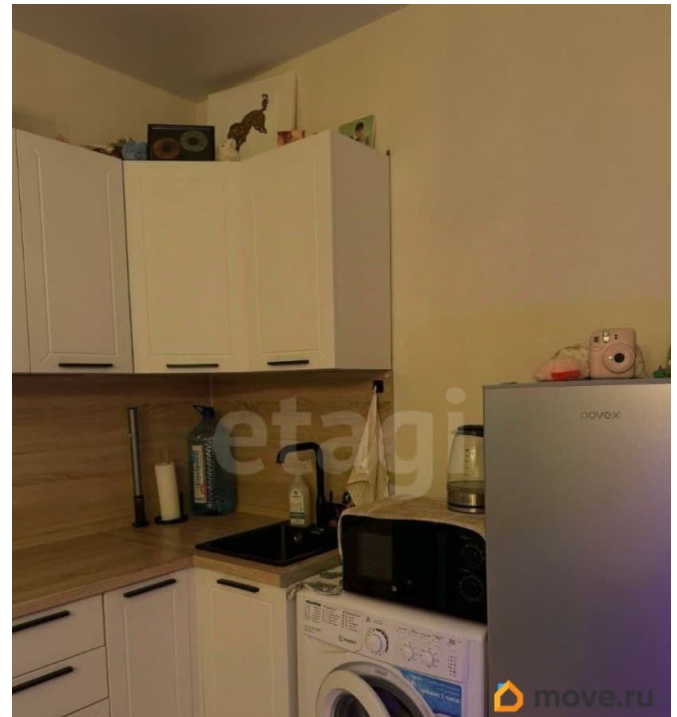
да

возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9287760447>

Дмитрий Артурович Бадалянц, Этажи
Ростов-на-Дону
79895010424

для заметок



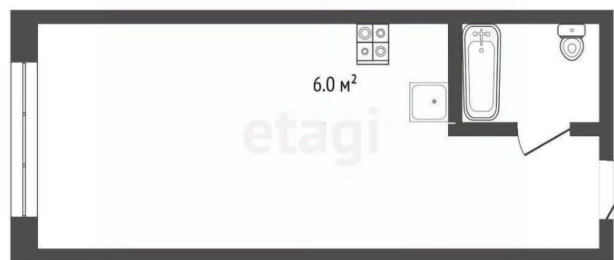
Описание

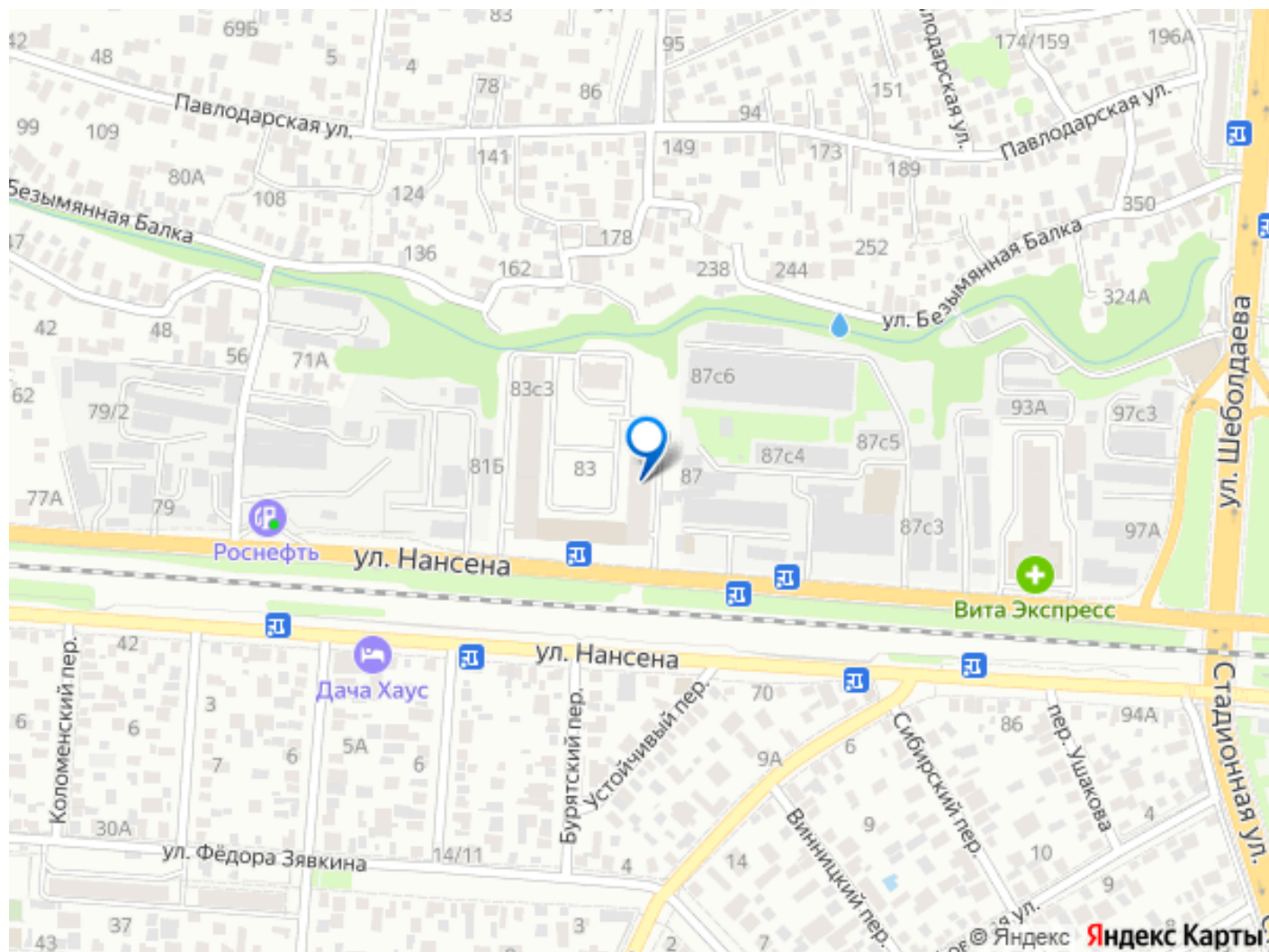
Студия площадью 24 м² на 20 этаже 25-этажного монолитного дома, сданного в 2022 году, предлагает готовое и комфортное решение для жизни. Пространство грамотно организовано: здесь предусмотрены функциональные зоны для сна, отдыха и приема гостей, а также оборудованная кухня.

Дизайнерский ремонт дополнен полным набором встроенной мебели и необходимой бытовой техники, включая кондиционер, холодильник и стиральную машину.

Ключевым преимуществом объекта является просторная лоджия с окнами на улицу, что обеспечивает помещение обилием естественного света и панорамным видом.

Совмещенный санузел выполнен с учетом современных стандартов. Дом обладает развитой инфраструктурой: на охраняемой территории расположены детская и спортивные площадки, а парковка доступна в подземном комплексе или на открытой площадке во дворе за шлагбаумом. В подъезде работают два пассажирских и один грузовой лифт, а наличие консьержа обеспечивает дополнительный контроль и безопасность. Это предложение оптимально для тех, кто ценит современный формат жилья, развитую среду и высокий уровень сервиса без необходимости дополнительных вложений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176527 Номер в базе: 9956148





Move.ru - вся недвижимость России