

Создано: 07.06.2024 в 14:03

Обновлено: 06.02.2026 в 15:17

<https://rnd.move.ru/objects/9289103177>

Собственник

**79185736730**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 15/1с1**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
15/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

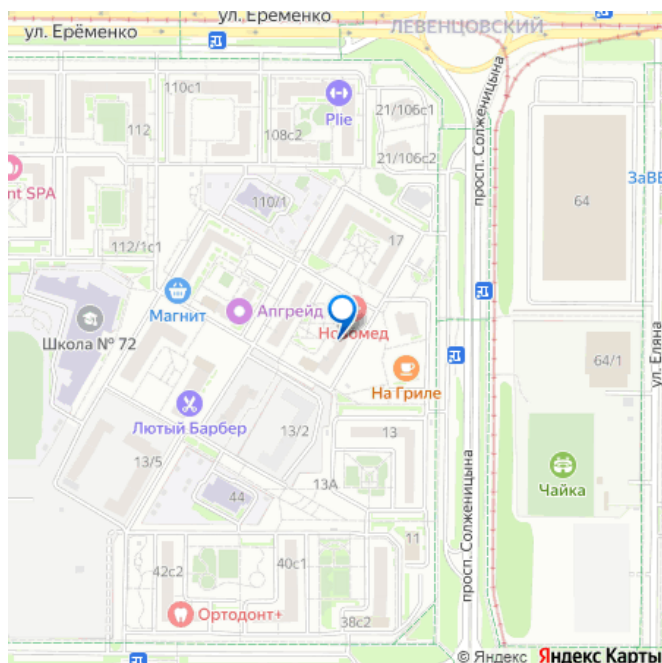
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

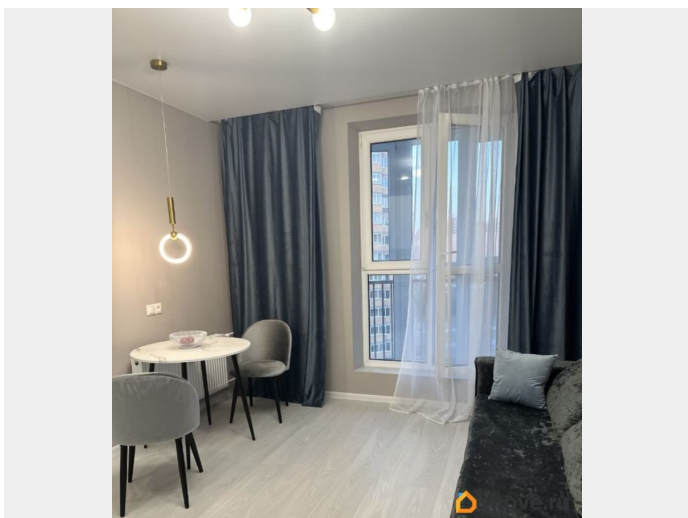
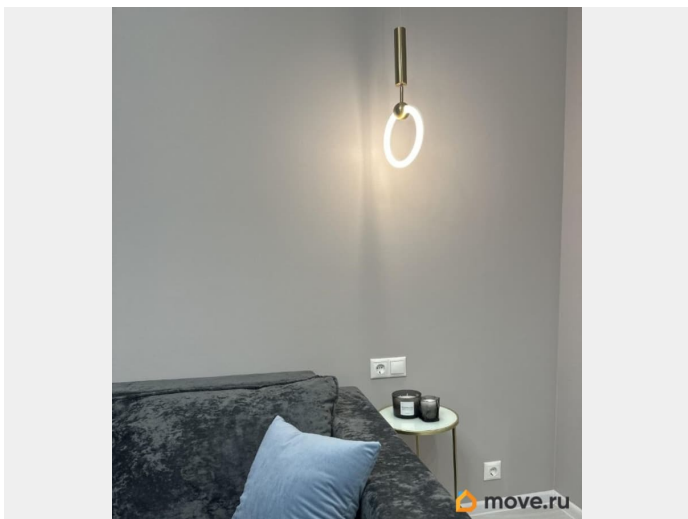
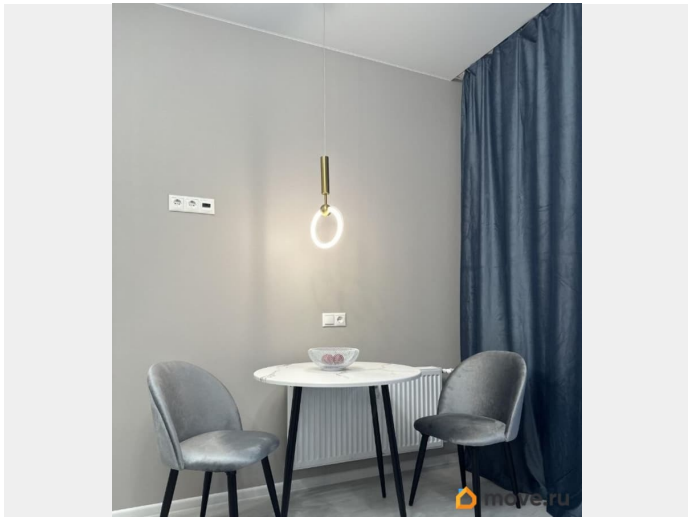
Покупка в ипотеку

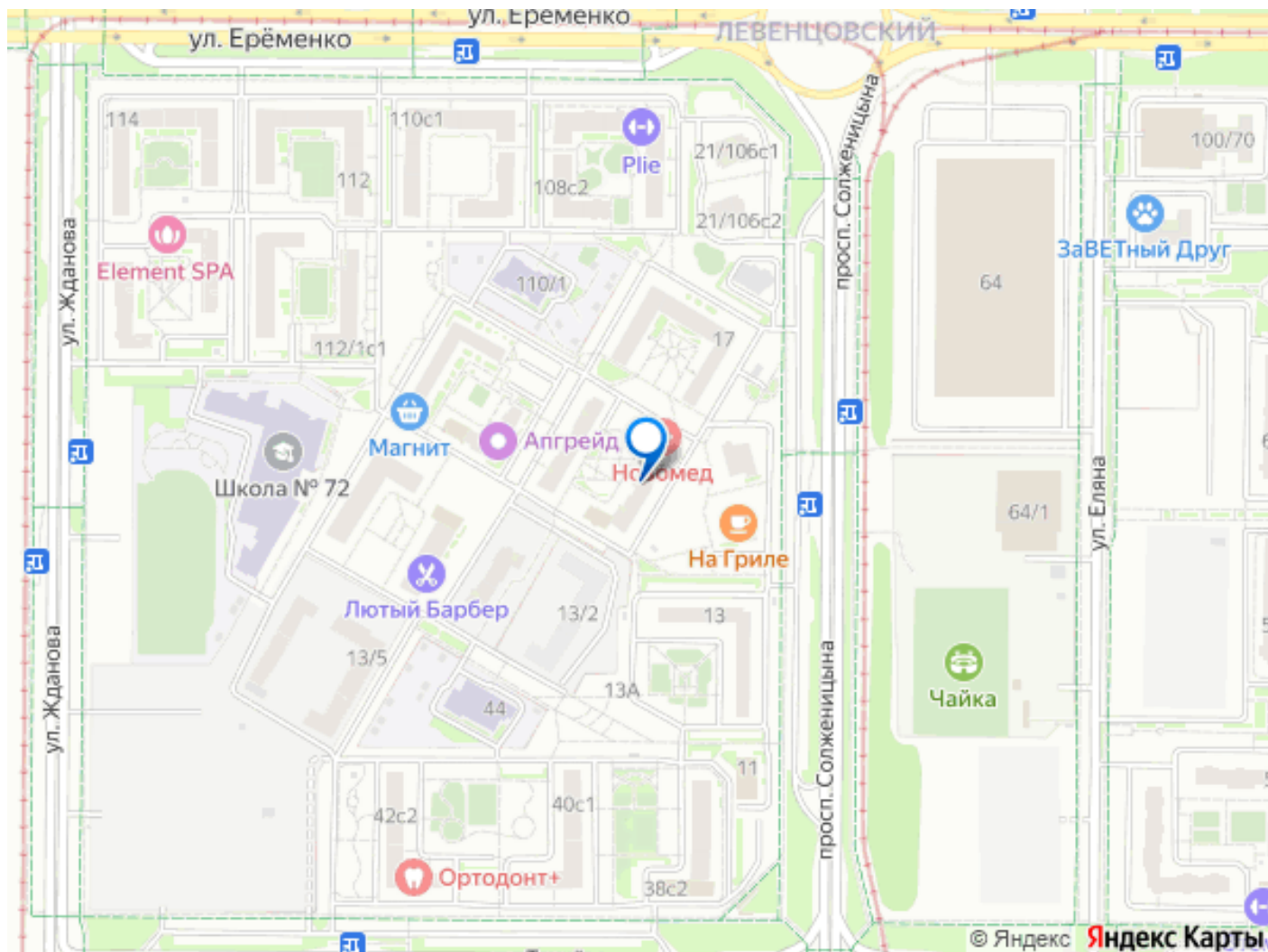
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа от СОБСТВЕННИКА! Без комиссий!!!  
Квартира и фото реальные! Красивая студия с дизайнерским ремонтом в стиле неоклассики на Левенцовке. Мкр. Аске. 11 этаж 17 этажного дома. Идеально подходит для жизни или сдачи в аренду (долгосрочную или посуточную). стоимость сдачи в долгосрок - 30 000?/ месяц плюс коммуналка. Керамогранит. Установлена качественная сантехника, дорогие смесители. Много сценариев света. Грамотно продуманы все розетки и выключатели. Стоят качественные входная дверь и дверь в санузел. В квартире остаётся все. Есть вся техника: холодильник, стиральная машинка, кондиционер. Маленькая коммуналка. Документы готовы к продаже, подходит под ипотеку, никто не прописан, 1 взрослый собственник, маткапитал не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России