

Создано: 06.02.2026 в 15:24

Обновлено: 06.02.2026 в 15:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 23**

**4 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

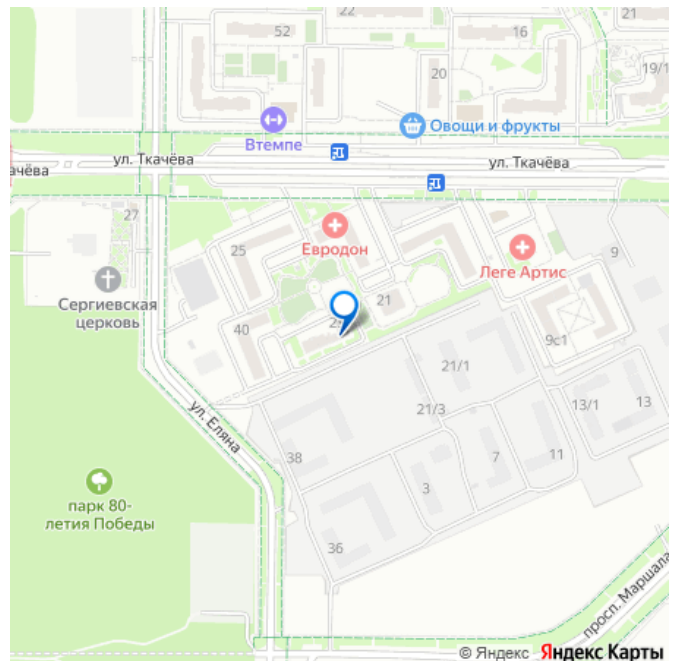
да

возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9289103434>

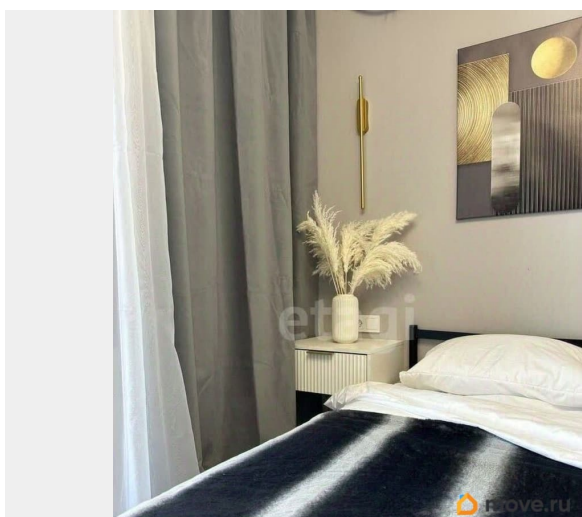
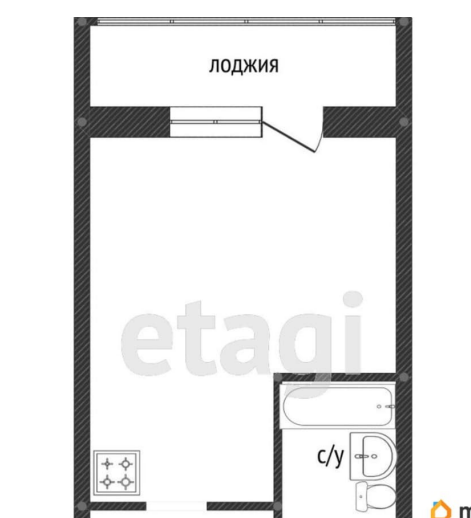
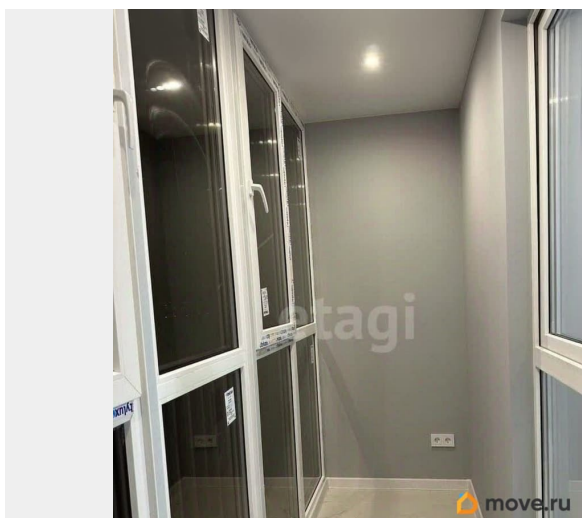
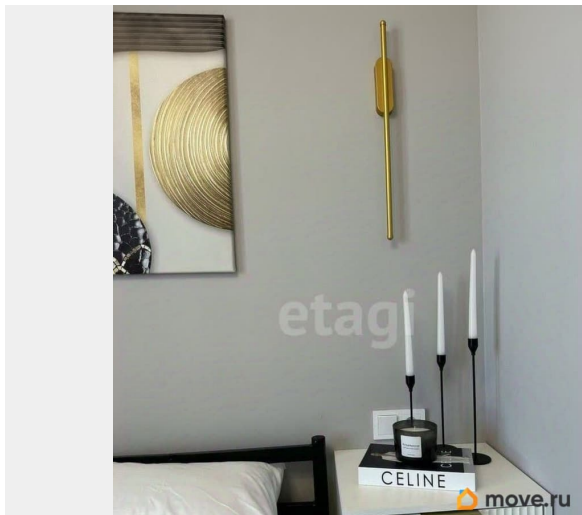
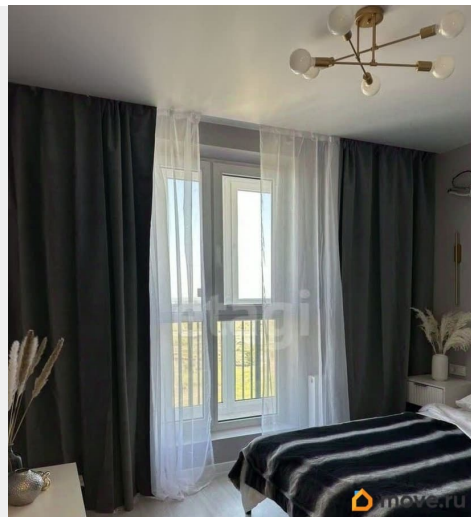
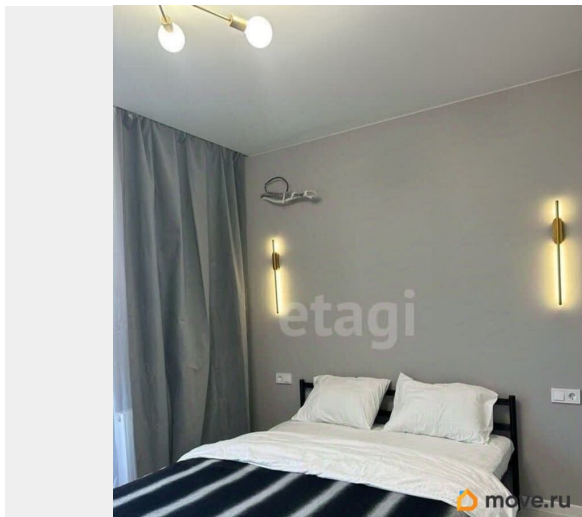
**Рафаел Артакович Мнацаканян,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79882509313**

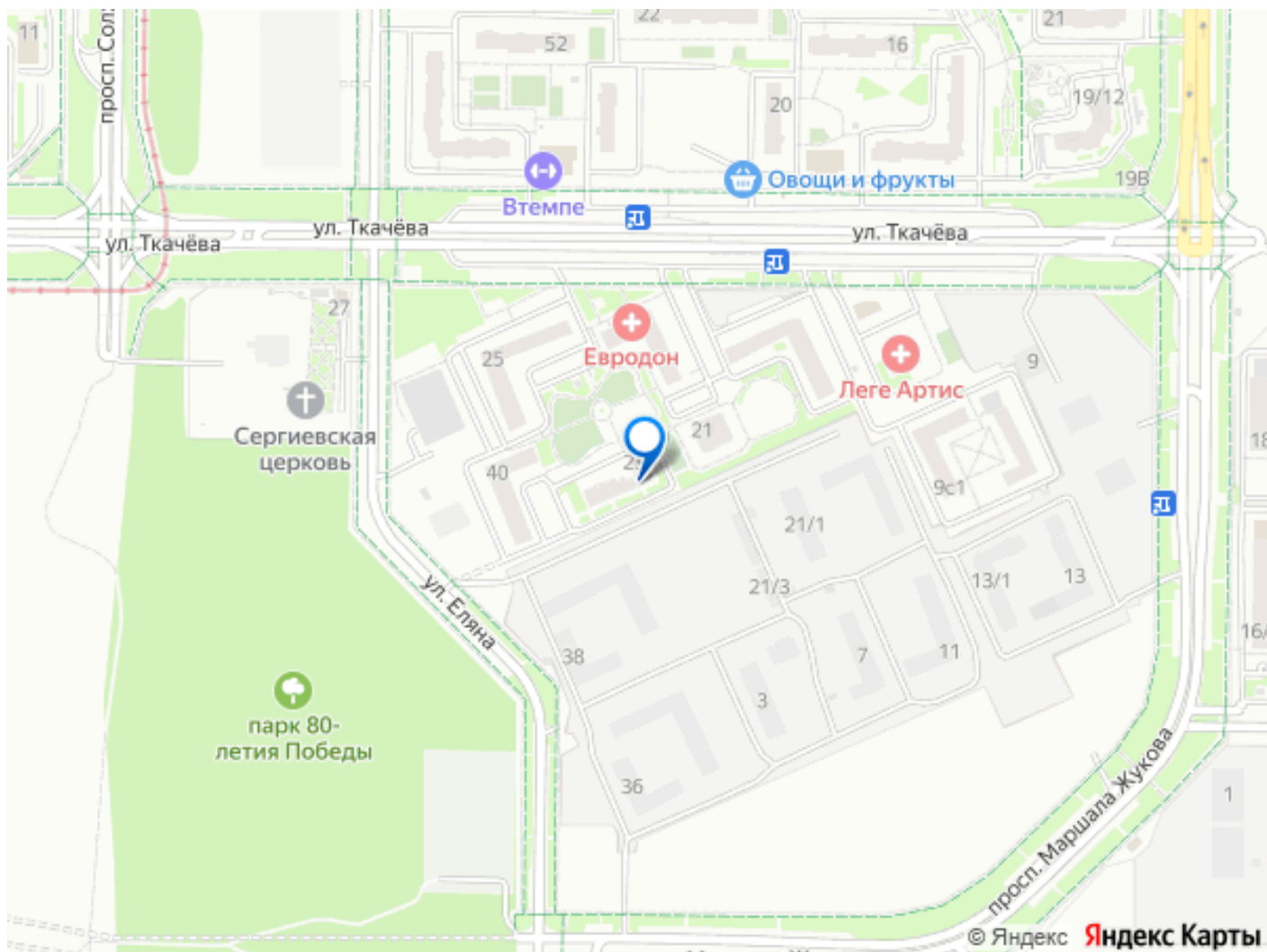
для заметок



## Описание

Продается великолепная квартира-студия площадью 24 кв.м., расположенная на 9 этаже в одном из самых современных и быстроразвивающихся районов города! Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Квартира оформлена с использованием только качественных материалов, что создает атмосферу уюта и гармонии. Удобная кухня площадью около 5 кв.м. оснащена современной электроплитой, что позволит вам наслаждаться кулинарными шедеврами. Спальная зона оборудована новой, стильной мебелью, которая станет прекрасным дополнением вашего нового дома. Что касается месторасположения, то вы будете приятно удивлены развитой инфраструктурой района. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, школы и медицинские учреждения. А благодаря удобной транспортной развязке вы сможете быстро добраться в любую точку города. И это еще не все! Все, что вы видите на фото, остается новому собственнику, что значительно сократит ваши затраты на обустройство и позволит сразу же комфортно заселиться. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом ждет вас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 2384976





Move.ru - вся недвижимость России