

Создано: 17.02.2026 в 14:14

Обновлено: 17.02.2026 в 15:32

<https://rnd.move.ru/objects/9290173430>

Татьяна Андреева, Брелок

79896215131

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гарнизонный, 1А**

4 250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гарнизонный,
1А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Гарнизонный](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

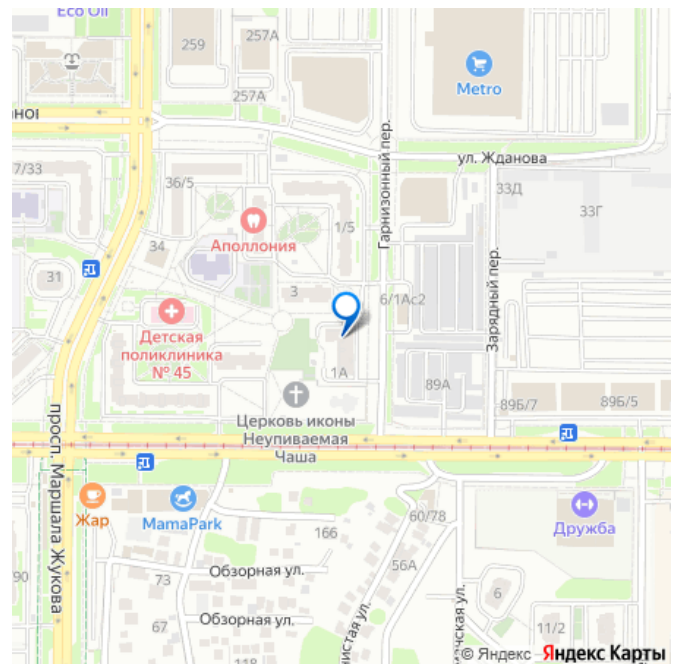
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

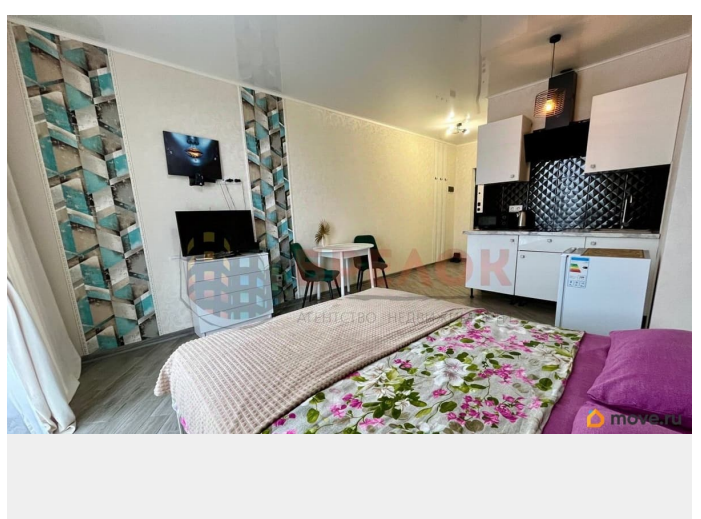
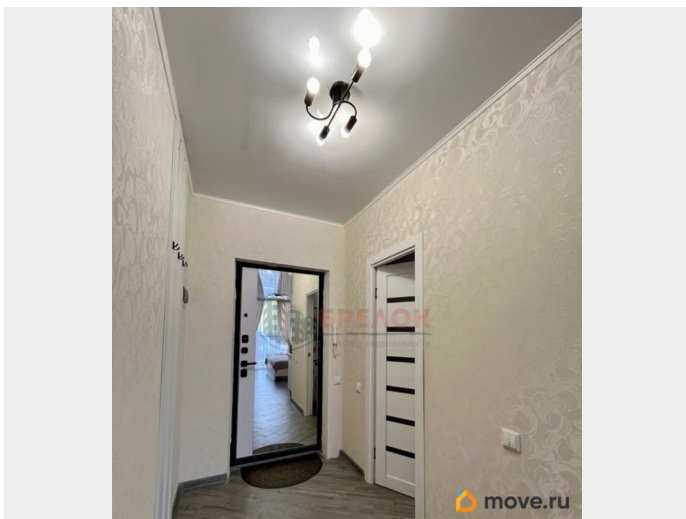
Покупка в ипотеку

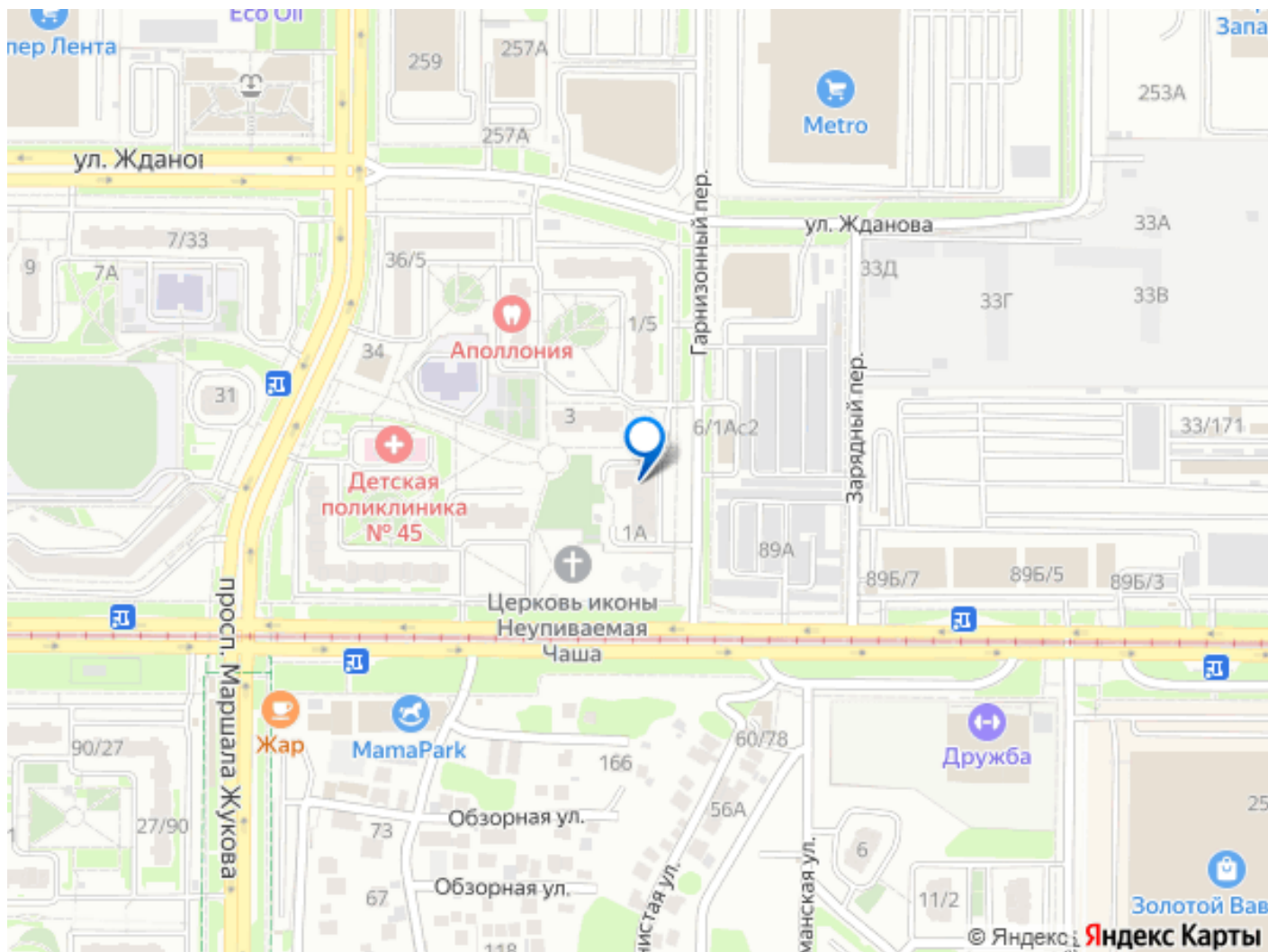
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131309636 Ответственный менеджер ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА. В продаже квартира-студия в жилом комплексе «бизнес-класса» Левенцовский. Дом новый (2020 г.), с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Квартира полностью укомплектована, есть вся необходимая мебель и техника, которая останется новым владельцам. Закрытая территория под охраной, домофоны, видеонаблюдение, консьерж, подземная парковка. Три современных скоростных лифта, идеальный порядок в подъездах. Развитая инфраструктура в двух минутах ходьбы (садик, школа, АлексФитнесс, Золотой Вавилон, ТЦ Левенцовский, Лента и т.д.). Дом располагается в самом начале Левенцовки, в 3 минутах ходьбы до остановки. Отличный вариант как для личного проживания, так и под сдачи в посуточную или долгосрочную аренду. Документы готовы к продаже, подходит под ипотеку!





Move.ru - вся недвижимость России