

Создано: 16.09.2025 в 10:59

Обновлено: 15.03.2026 в 11:55

Виктория Лутовинова, Энергия

79896205115

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

улица Назарько, 4

3 500 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Назарько, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Назарько](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

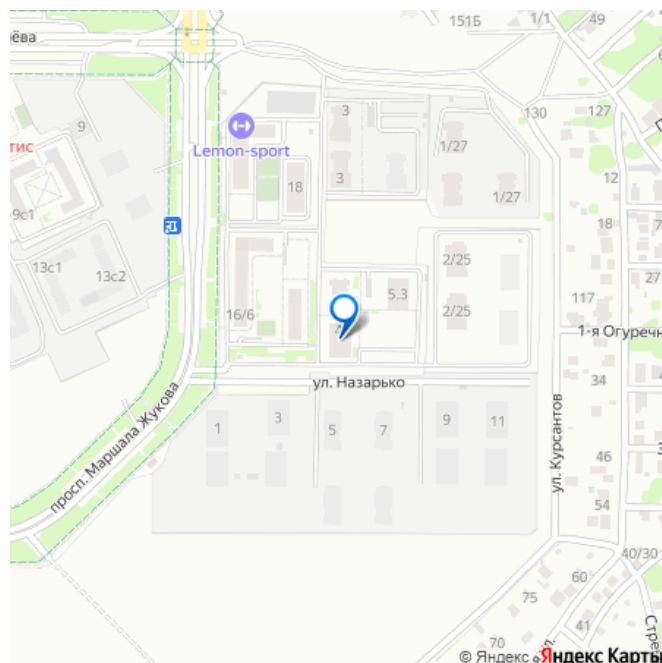
Покупка в ипотеку

да

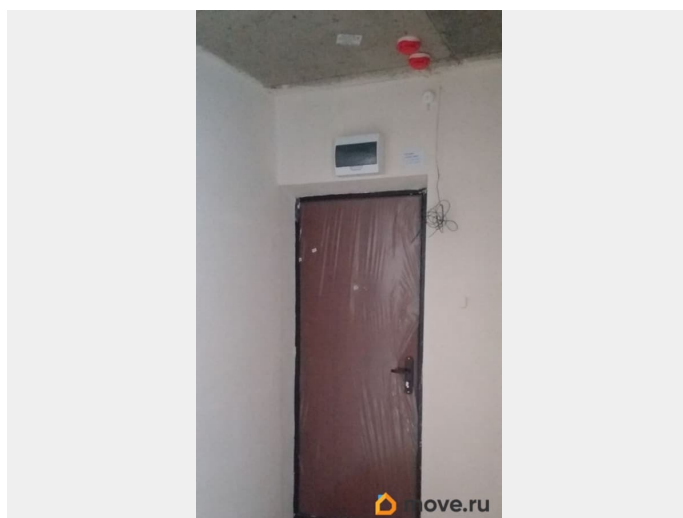
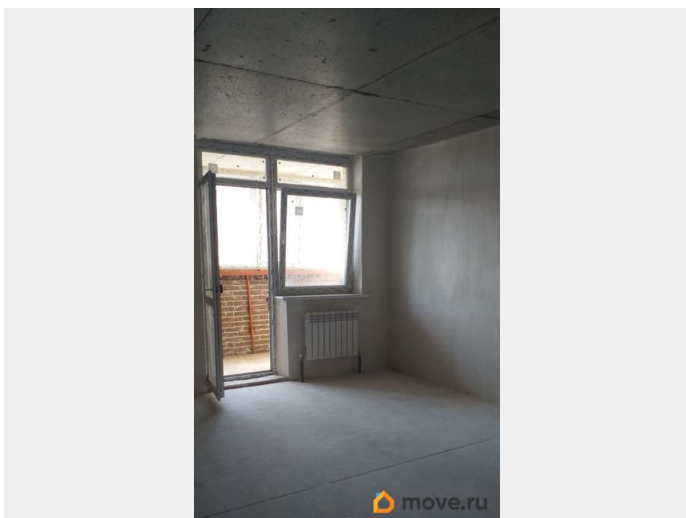
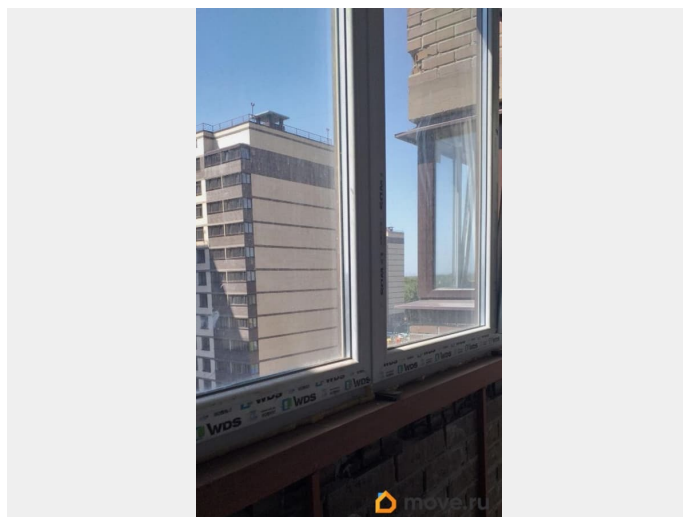
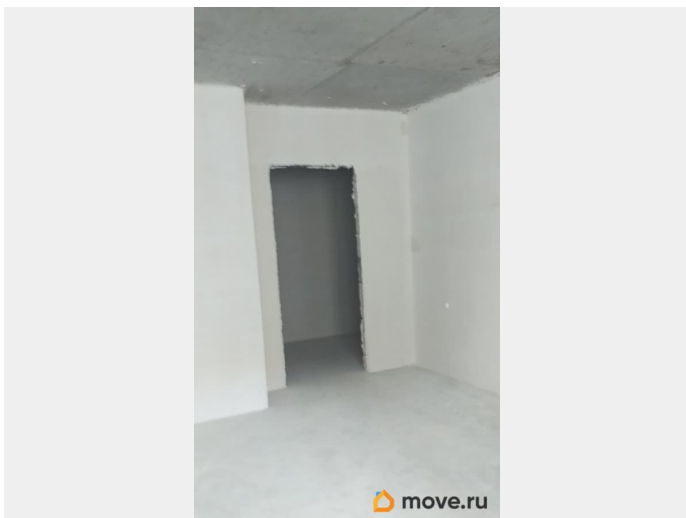
возможна ипотека, лифт, парковка

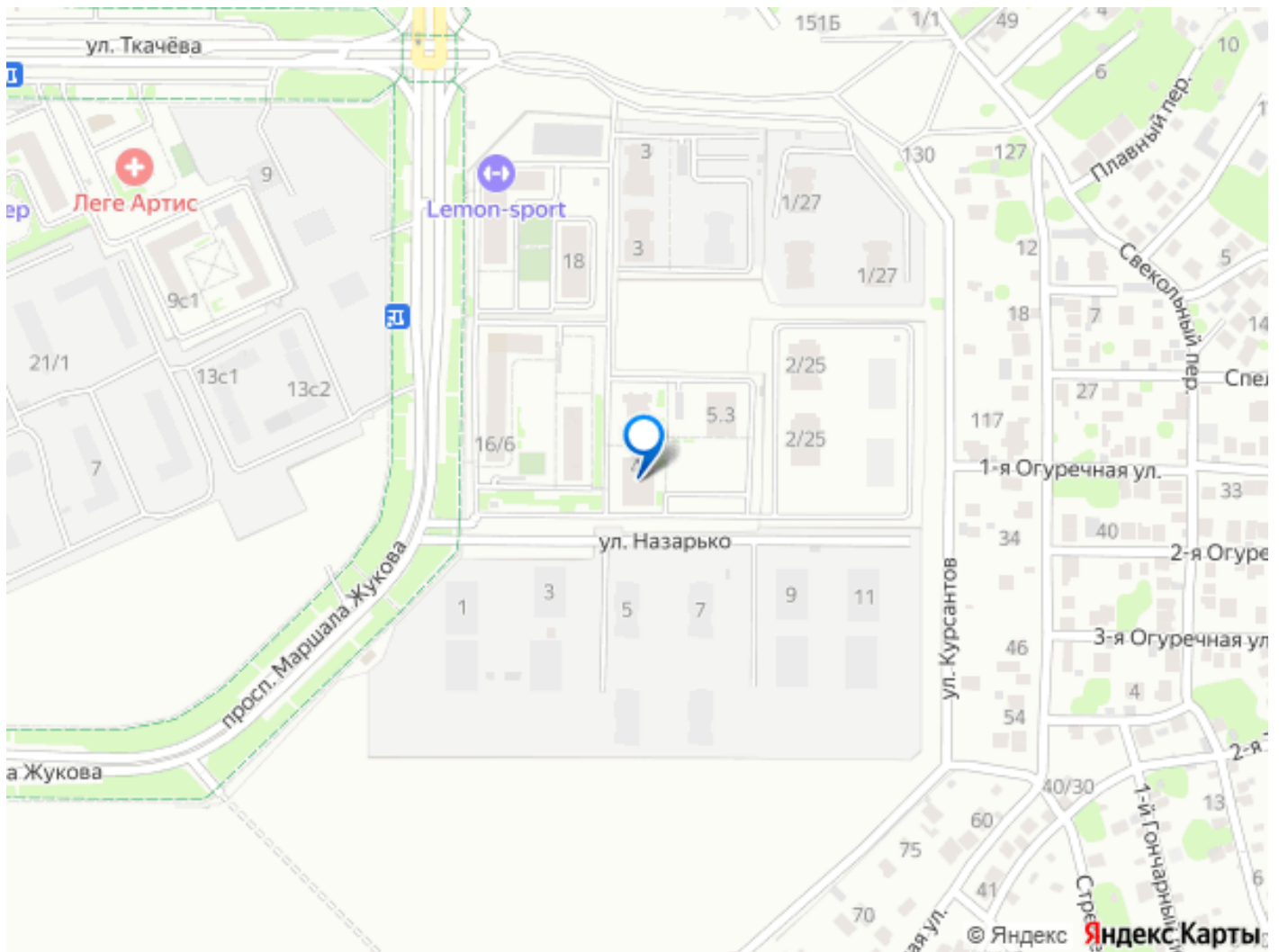
Описание

Продается уютная студия в новом доме, расположенная по адресу: Ростов-на-Дону, улица Назарько, 4. Квартира находится на 11 этаже 19-этажного монолитного здания, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 24 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня занимает 4 кв. м. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать дом мечты. Планировка студии позволяет организовать пространство по вашему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни: есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для удобства передвижения. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом новый, в отличном состоянии, а значит, никаких дополнительных вложений в ближайшие годы не потребуется. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности расположены школы и детские сады, а также множество магазинов для ежедневных покупок. Это идеальное место для семей с детьми или молодых пар, которые ценят комфорт и удобство



городской жизни. Продажа осуществляется без обременений. Подходящий вариант для тех, кто рассматривает покупку в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота гарантирована. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и узнать больше деталей. Эта квартира может стать вашим идеальным домом!





Move.ru - вся недвижимость России