

Создано: 29.03.2026 в 02:16

Обновлено: 29.03.2026 в 02:16

**Ростовская область, Батайск, ул.
Половинко, 280/11**

2 999 999 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. Половинко, 280/11

Улица

[улица Половинко](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

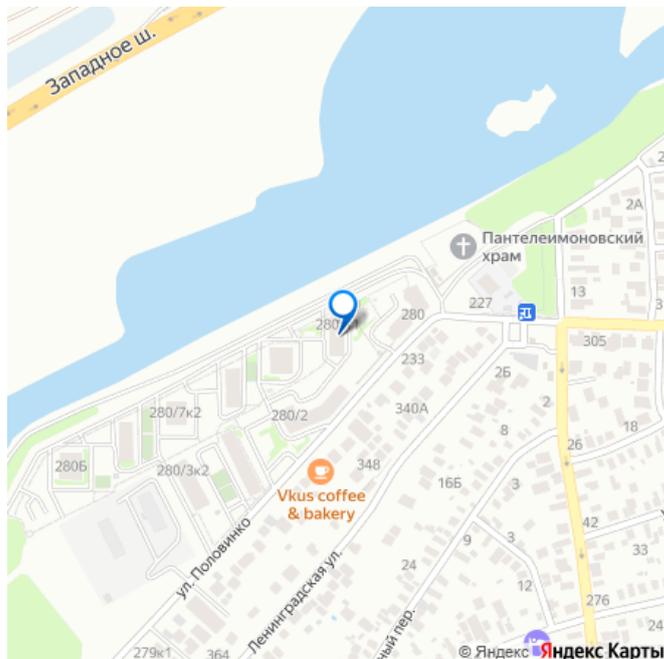
Описание

Продам квартиру - студию в ЖК «Южный Берег», одном из самых перспективных и комфортных для проживания районов города. Дом 2016 года постройки, своя котельная на крыше, регулируемое отопление, низкие коммунальные платежи. Квартира с частичным косметическим ремонтом, стены оштукатурены под обои, на полу стяжка, сверху линолеум, выполнена электрическая разводка по всей квартире (достаточно розеток), в с/узле плитка,

<https://rnd.move.ru/objects/9292696938>

**«АНБ» Агентство Недвижимости
Батайск, «АНБ» Агентство
Недвижимости Батайск
89251234567**

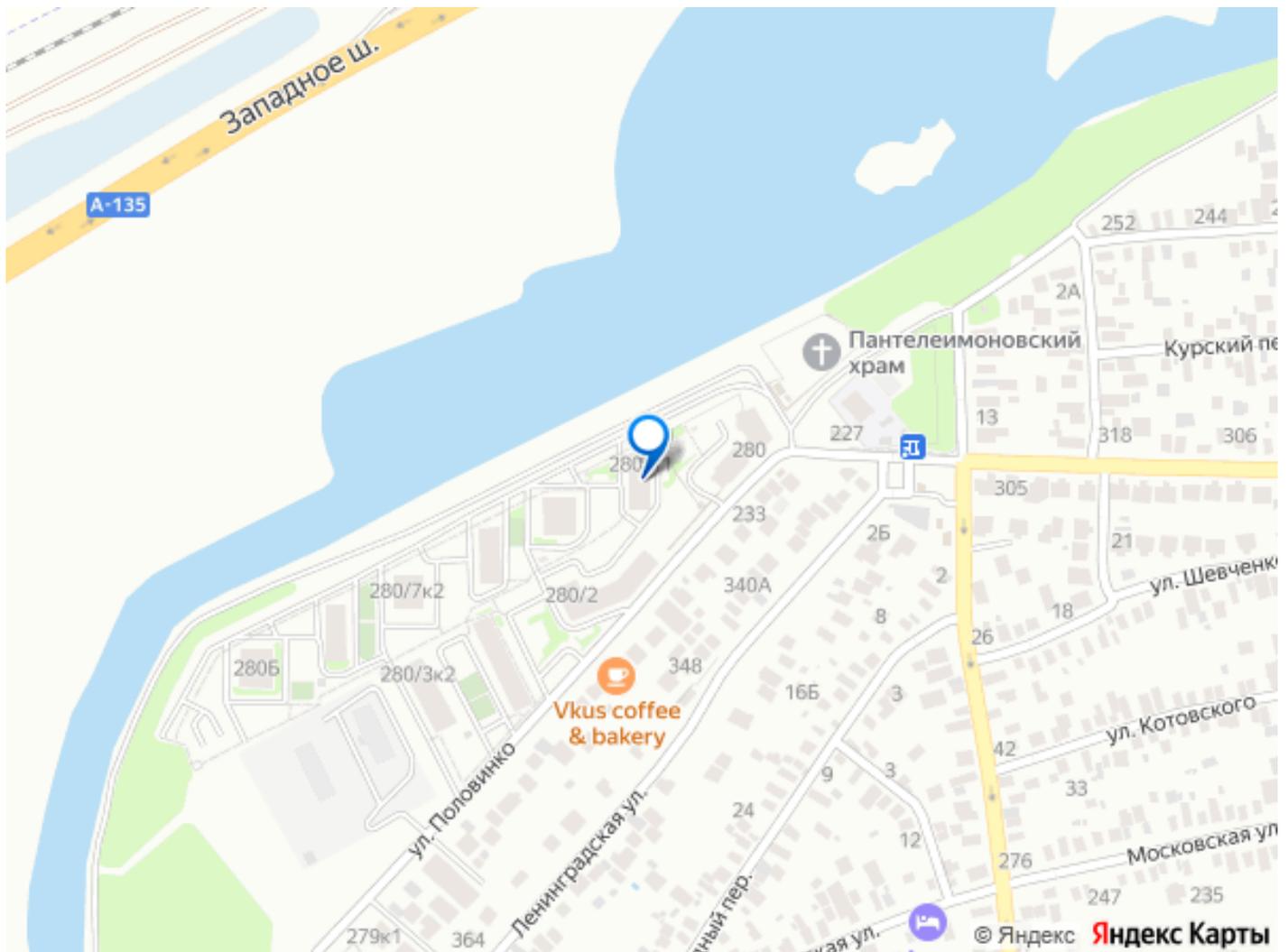
для заметок



установлена новая сантехника. На радиаторе установлен терморегулятор. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций (сдача в аренду в данном комплексе квартир студий - 20т.р. + комм.) В доме чистые подъезды, ухоженная придомовая территория, детские, спортивные площадки, видеонаблюдения по периметру, с парковкой проблем нет. В комплексе свой Храм, детский сад на ул. Ленинградская, школа в пешей доступности на ул. Огородная. Хозяйственные и продуктовые магазины, аптеки, поликлиника, салоны красоты, сто на ул. Рыбная, ветеринарная клиника и т.д. Один взрослый собственник, обременений на квартире нет, подходит ипотека, материнский сертификат и т.д. Проводим полное юридическое сопровождение сделки, оказываем помощь в одобрении ипотеки. Ключи на руках, организуем показ в удобное для Вас время!)







Move.ru - вся недвижимость России