

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 22.12.2025 в 19:27

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова**

5 500 000 ₽

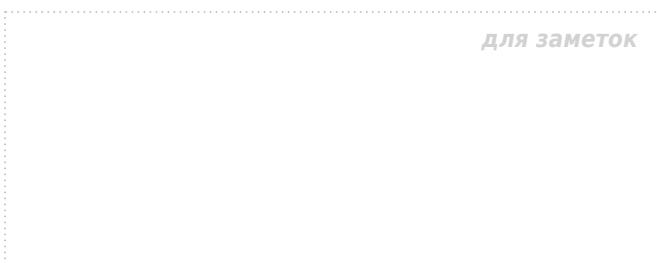
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

7/19

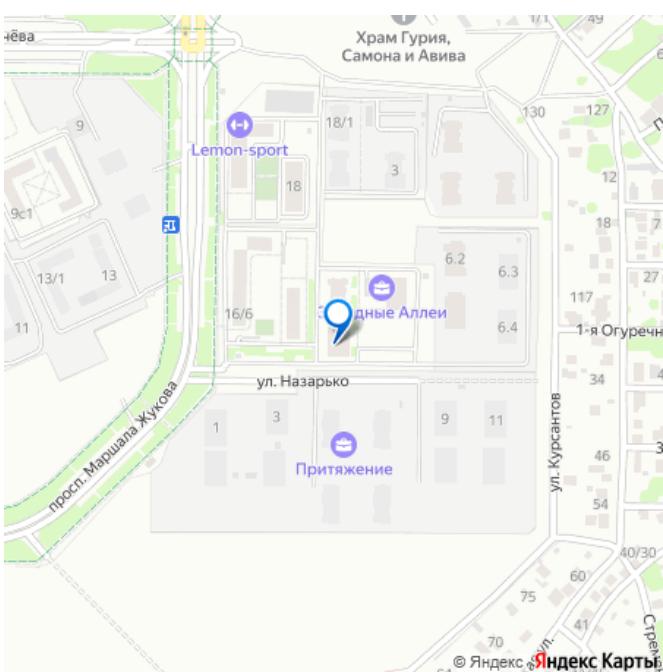
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



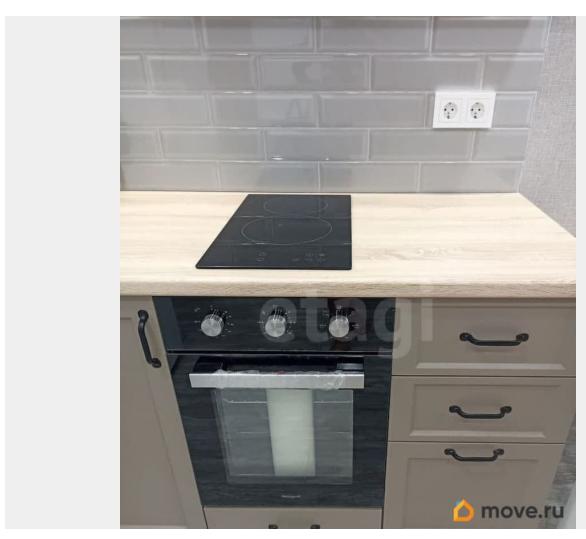
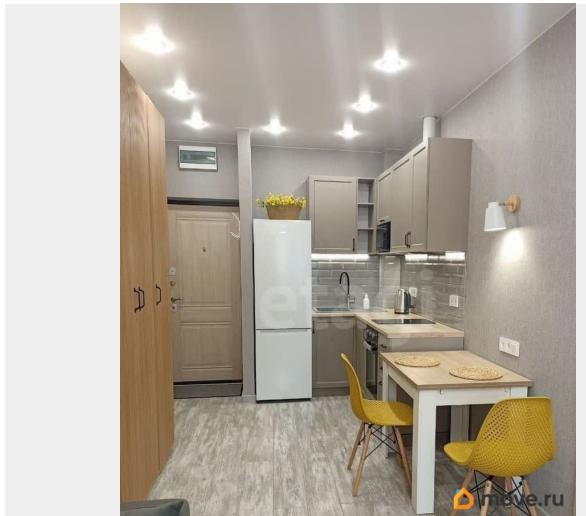
Описание

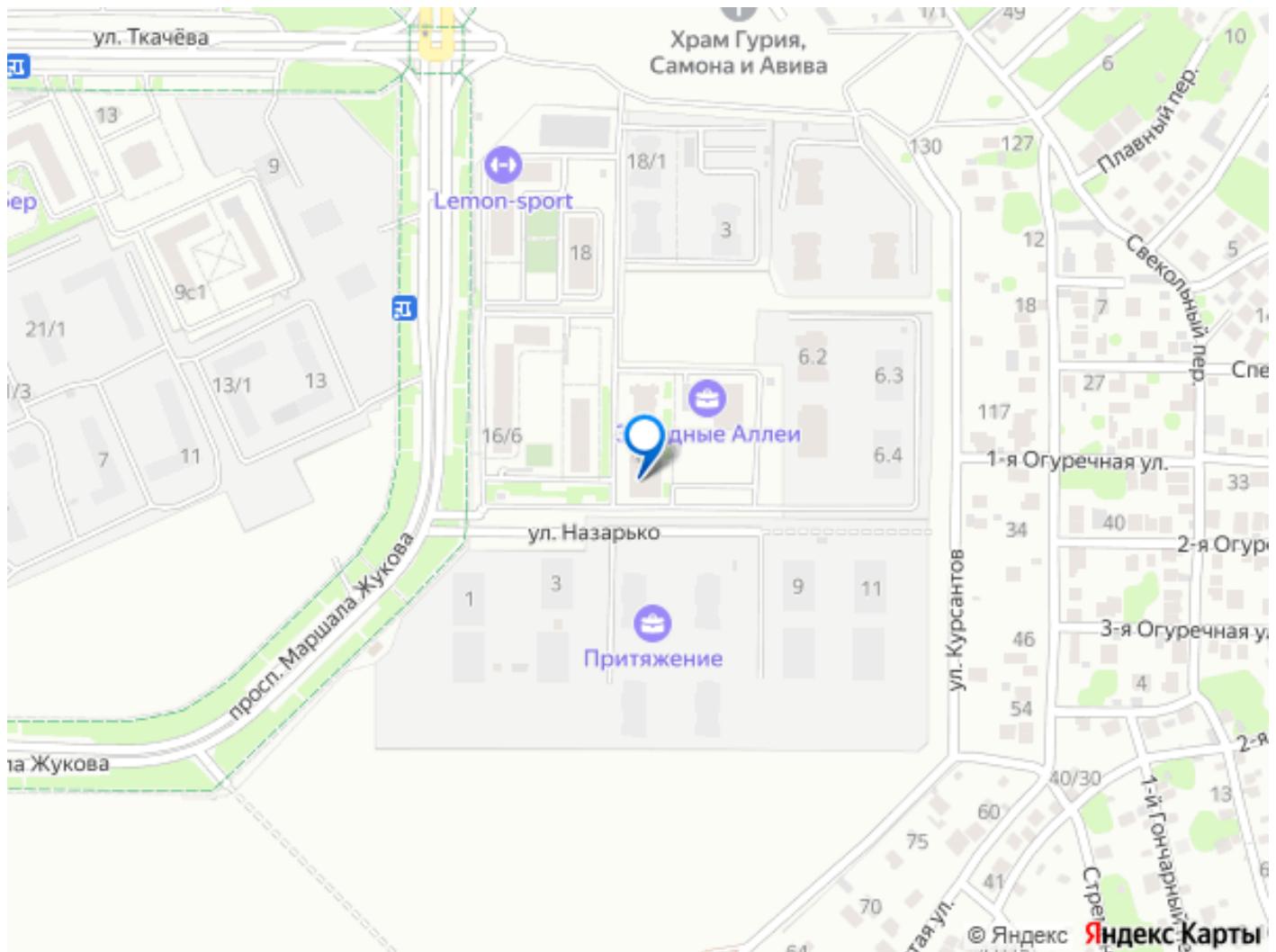
Продается уютная студия площадью 25 кв. м в жилом комплексе «Западные аллеи» в Советском районе. Квартира расположена на 7 этаже, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и видовые

характеристики — окна не упираются в соседние дома, создавая ощущение простора. В помещении уложен влагостойкий ламинат толщиной 10 мм, установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Балкон оборудован системой теплого пола, что делает его функциональным в любое время года.

Квартира полностью готова к комфорtnому проживанию: встроенная кухня оснащена варочной панелью, духовым шкафом и микроволновой печью, имеется стиральная машина. Мягкий диван марки «Родион» легко трансформируется в спальное место, экономя пространство без ущерба для удобства.

Дополнительную безопасность обеспечивает камера наружного наблюдения. ЖК «Западные аллеи» отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и детские сады. Рядом расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и другие районы. Микрорайон спокойный, с озелененными дворами и прогулочными зонами. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — стабильный спрос на аренду в этом районе делает покупку выгодным вложением. Объект находится в отличном состоянии, не требует дополнительных вложений и готов к заселению. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 8532398





Move.ru - вся недвижимость России