

Создано: 29.10.2025 в 22:20

Обновлено: 28.11.2025 в 11:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286160613>

Собственник

**79897110264**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 24/23**

**4 350 000 ₽**

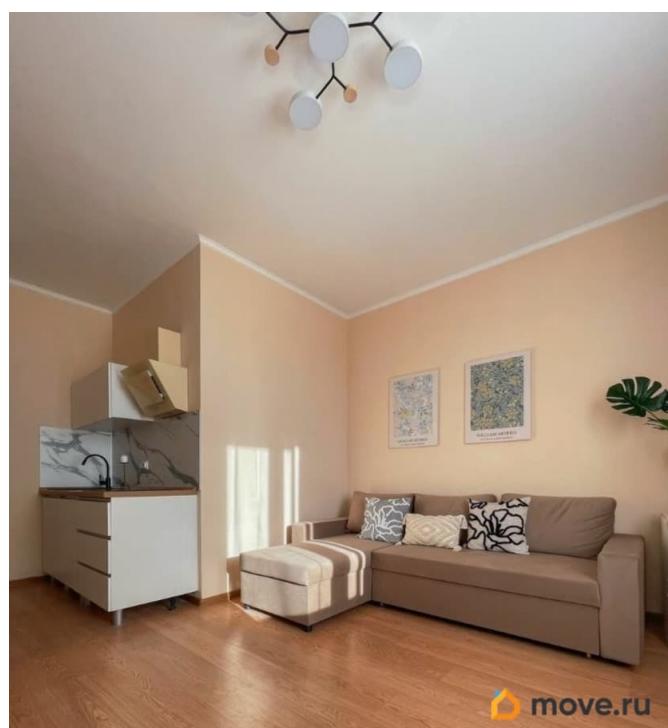
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
24/23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

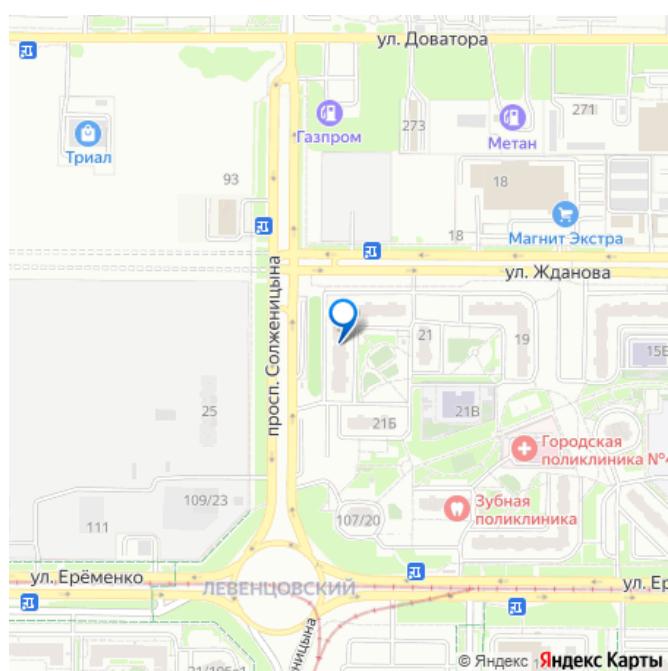
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

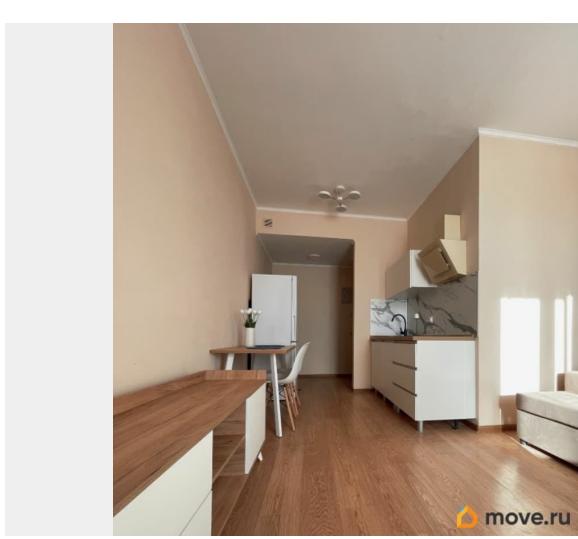
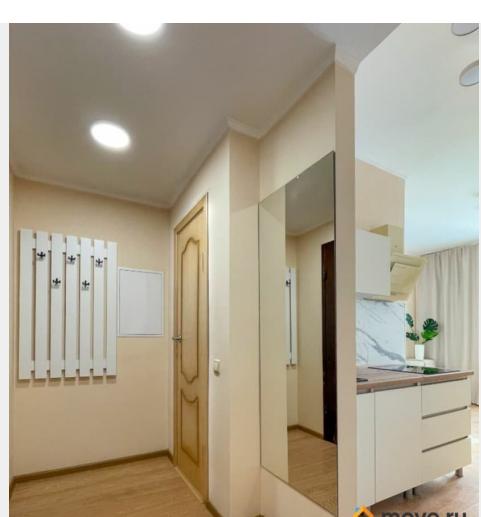
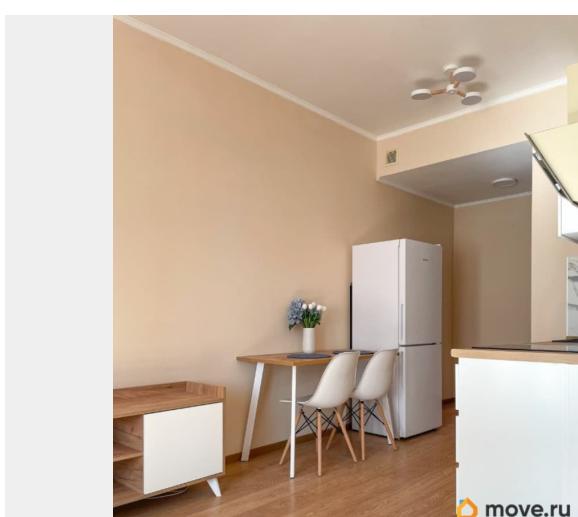
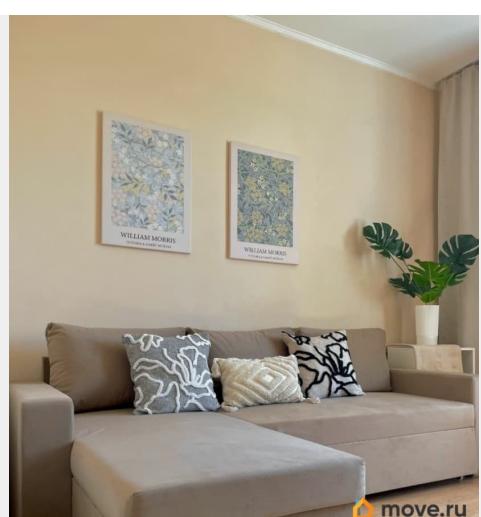
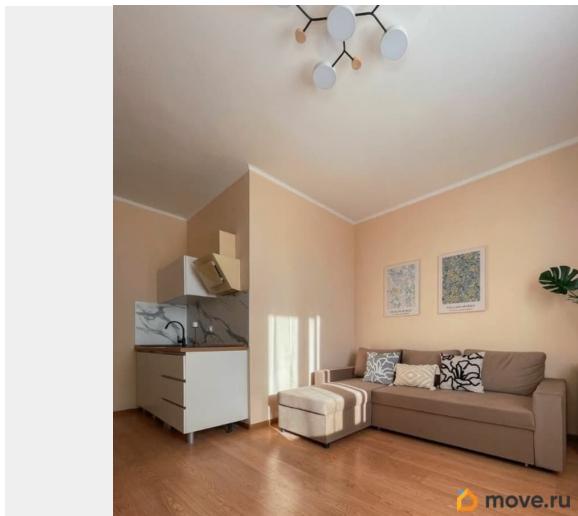
Покупка в ипотеку

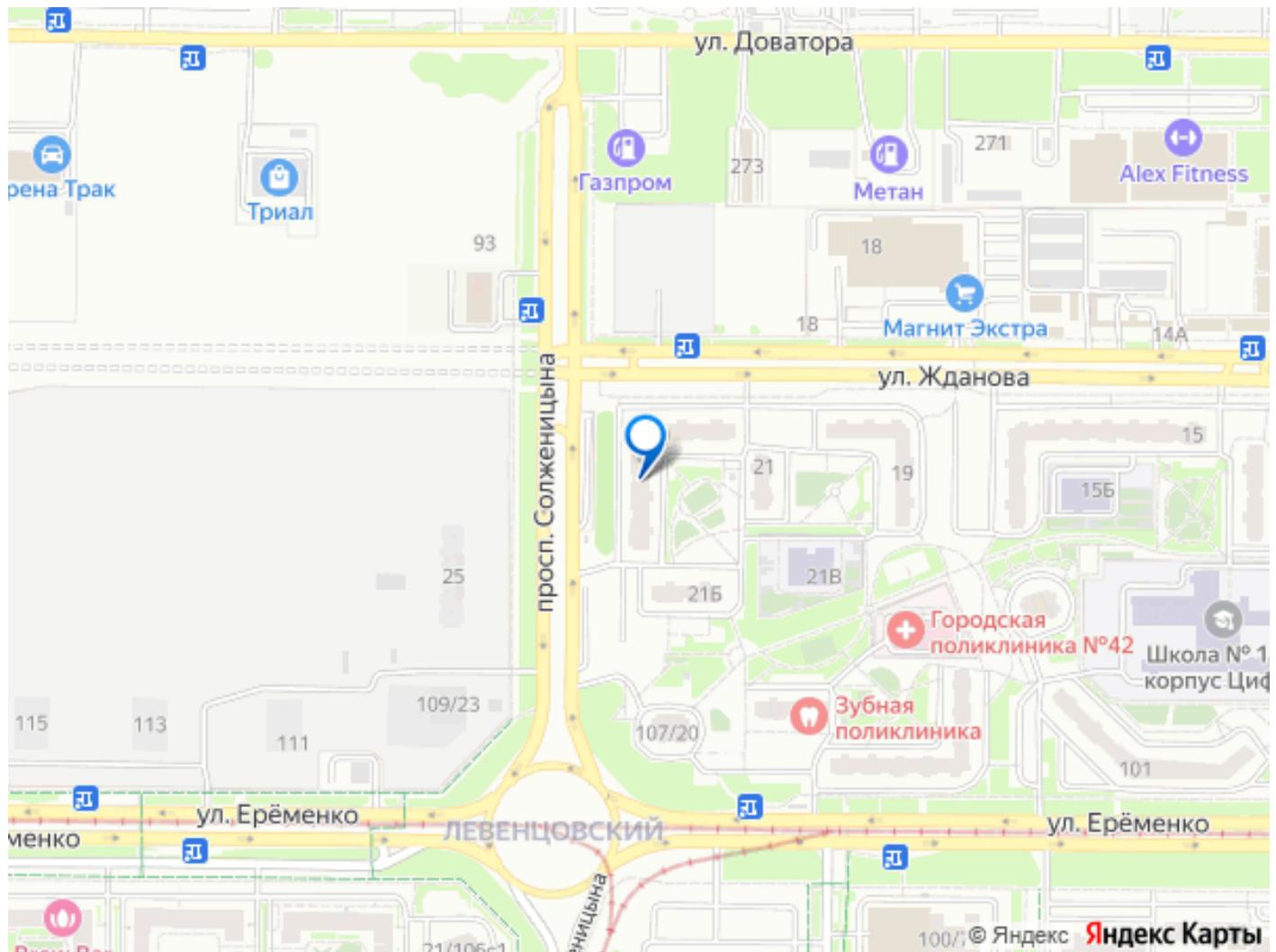
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ Продается светлая студия (с перегородкой от кухни) на Левенцовке! В квартире сделан ремонт: - новый кухонный гарнитур, -холодильник, - вытяжка, -духовой шкаф и электроплита, - стиральная машина. Заменена вся мебель и освещение. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ! В квартире возведена свежая перегородка, которая позволит изолировать кухонную зону (см. последнее фото). Квартира расположена в тихом, обжитом спальном районе. Вокруг много зелени и детских площадок. Окна выходят на проспект Солженицина, но от дороги дом удален. В соседнем подъезде магазин Апекс. В 7 минутах Магнит экстра. В 2 минутах остановка общ. транспорта. Во дворе есть как бесплатная парковка, так и частная под охраной. ВАЖНО: Мы заинтересованы в честной и комфортной сделке. После продажи мы сразу будем приобретать новое жилье, поэтому вы можете быть спокойны в сохранности ваших денежных средств и купленной квартиры. Реальному покупателю торг. АГЕНТСТВАМ: Сотрудничество рассматриваю только при наличие конкретного покупателя, готового на просмотр. Прошу не беспокоить звонками и сообщениями просто для знакомства. Эксклюзивы не подписываю. Пишите! Будем вам рады на просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России