

Создано: 13.11.2025 в 12:34

Обновлено: 03.12.2025 в 16:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286540684>

Яна Мацегора, ЛЕНДЛОРД

**79896146423**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 109/3**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

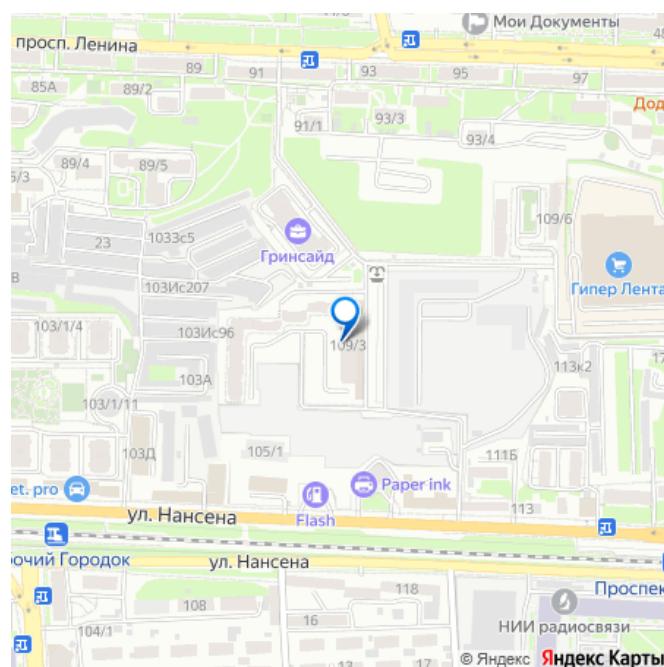
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Каталожный номер — F078280 НЕ ФЕЙК !

Центр города Локация одна из популярных. В пешей доступности ДГТУ и РИИЖТ. Состояние - качественный ремонт Удобная транспортная развязка и социальная инфраструктура: -

Заезд с трех улиц: Михаила Нагибина,

Ленина, Нансена. - До центра 5 минут. - До

ТРК Горизонт 5 минут. - Остановка

общественного транспорта в пешей

доступности. - Пешком до ДГТУ 10 минут. -

Пешком до РГУПС 10 минут. - Вблизи фитнес-клубы, супермаркеты. - Поликлиника. - Банки.

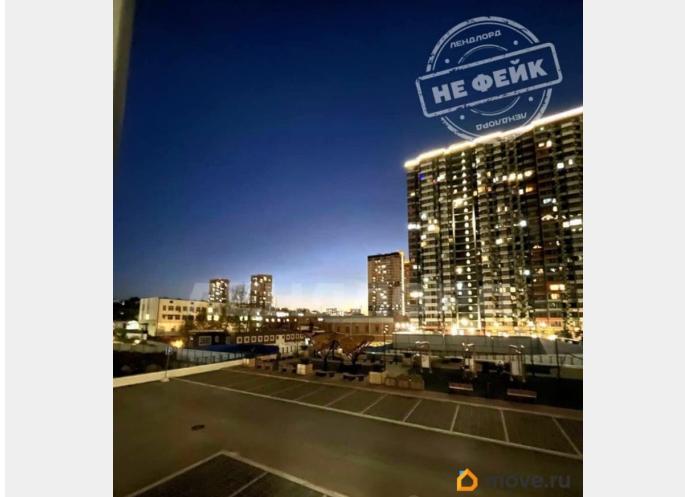
- Аптеки. - ТРК РИО в 2-х минутах.

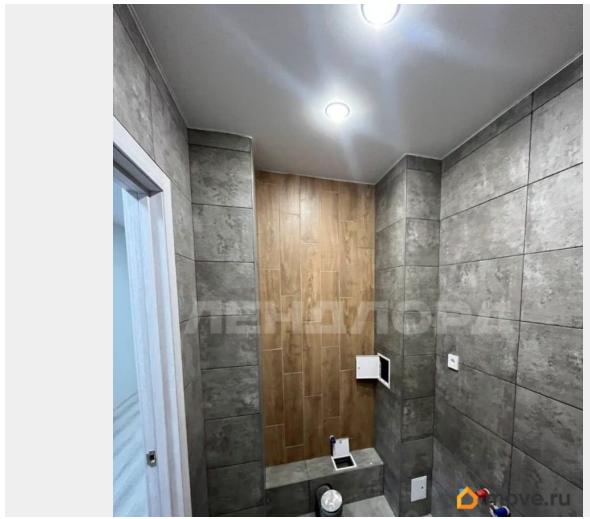
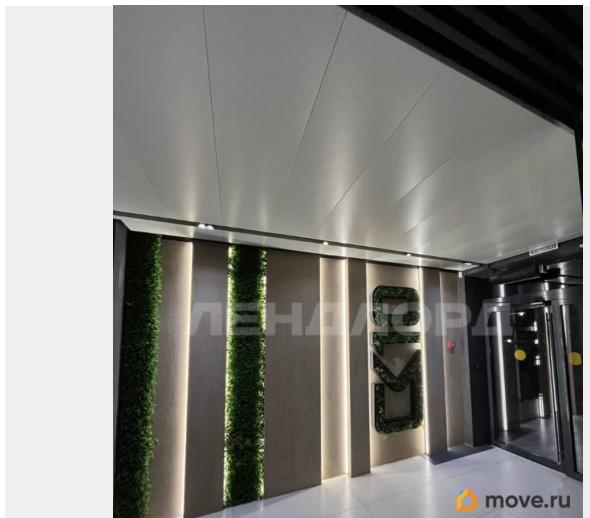
Дополнительно оплачивается комиссия с

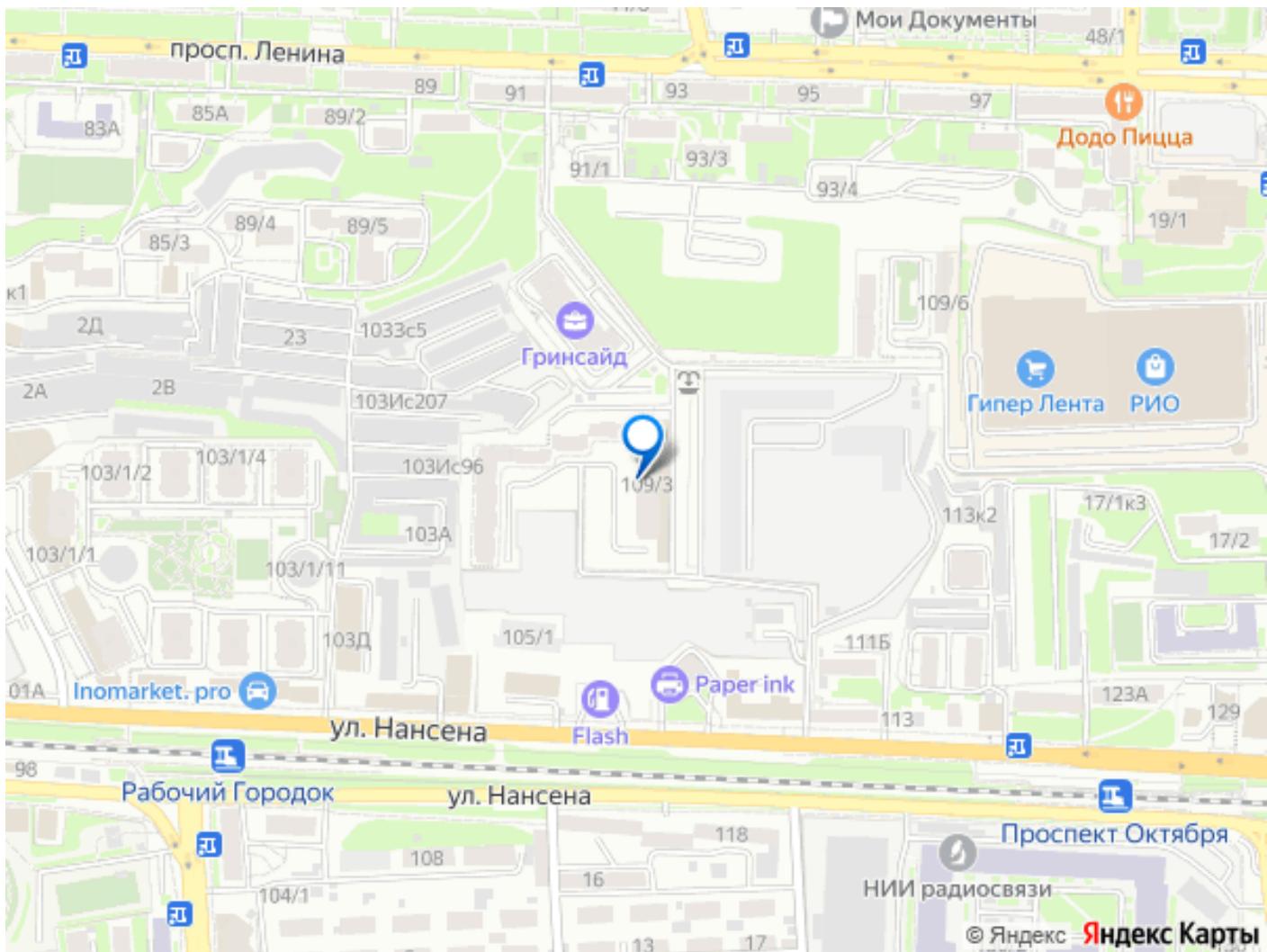
покупателя

Данный объект участвует в

программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России