

Создано: 21.11.2025 в 18:33

Обновлено: 29.01.2026 в 18:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286805394>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

5 250 000 ₽

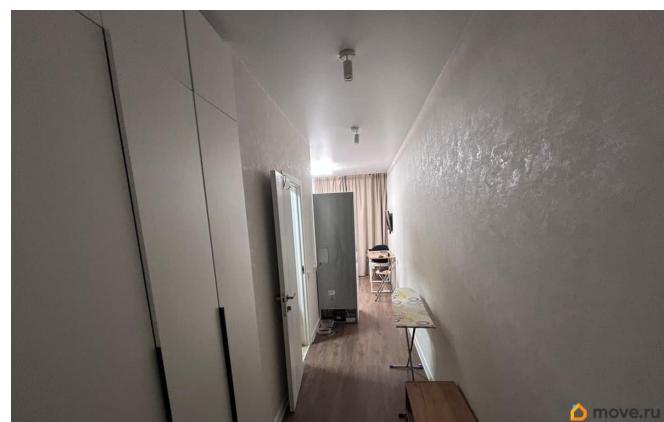
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)



Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

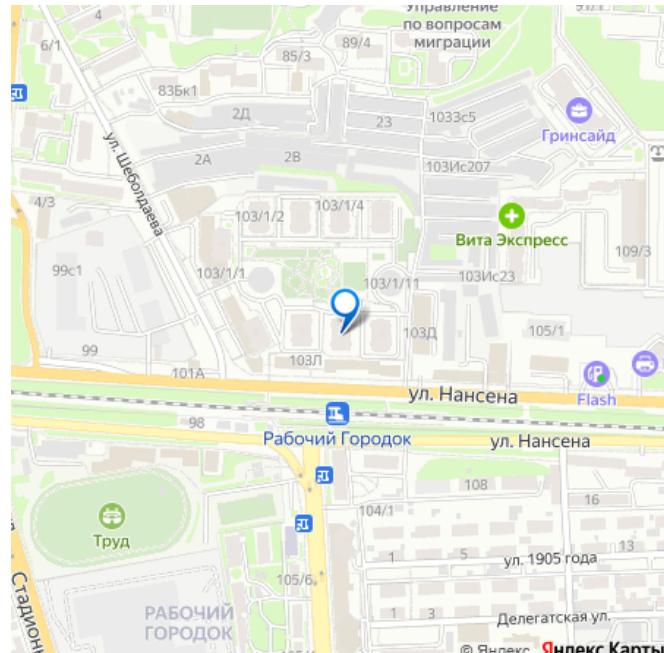
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Описание

ЖК Звезда столицы,
Нансена/Ленина/РГУПС(РИИЖТ). Оснащена
техникой, балкон без остекления, поэтому
остается вся мебель как компенсация. Во
дворе дома есть как бытовые магазины так и
парикмахерские, грумминг животных,
ресторан азиатской кухни. Студия
небольшая, готовый бизнес, сдавалась
посуточно. Рядом у входной двери есть сейф
для ключа. Приблизительный доход 30тыс. В
данный момент в ней никто не проживает.
Все главные вузы рядом. ДГТУ, РГУПС.

