

Создано: 26.11.2025 в 12:17

Обновлено: 26.11.2025 в 22:19

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сузdalский переулок

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сузdalский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Сузdalский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

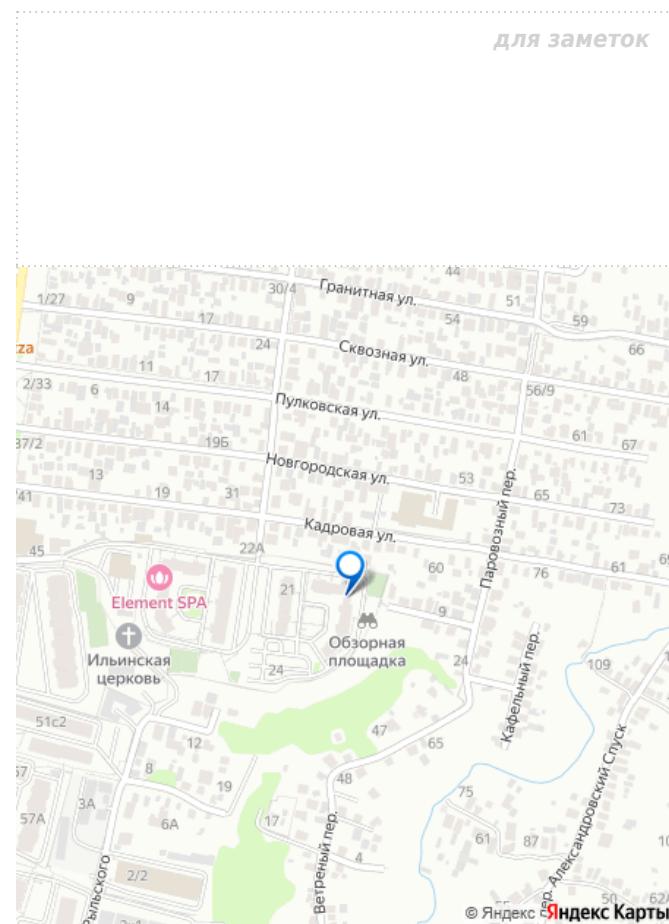
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

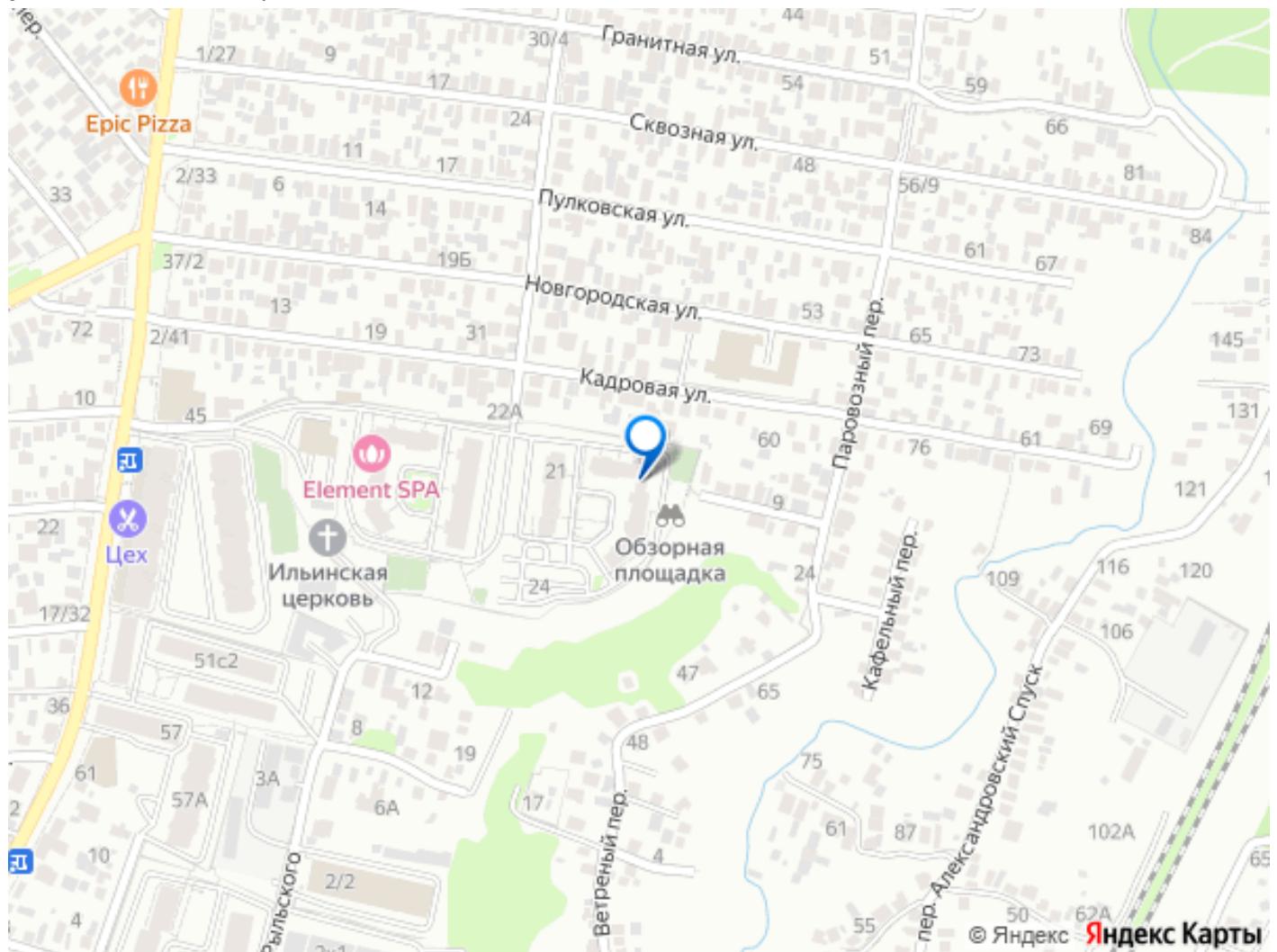


лифт

Описание

В продаже уютная светлая студия с выделенной кухонной зоной и изолированной спальней, фактически небольшая однокомнатная квартира. Очень удачно разделено пространство в квартире. Изолированная спальня, выделена кухонная зона, закрывается на дверь, большая утепленная застекленная лоджия с прекрасным видом и зоной отдыха, шкаф в коридоре, просторный санузел, большой холодильник, духовой шкаф , стиральная машина. Все в хорошем состоянии, техника премиум класса. Состояние квартиры - заходи и живи!!! Все остается. Мебель, техника. В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя: окна хорошего качества (заменены от застройщика), ламинат, матовые натяжные потолки,стильные обои. В санузле современная керамогранитная плитка, дорогая сантехника, чугунная ванна. Чистые и аккуратные подъезды, консьерж, два скоростных лифта, на этаже мало квартир, хорошие соседи. Уютная придомовая территория, много зелени, оборудованы детские, спортивные площадки, охрана, шлагбаум при въезде, много парковочных мест! Развитая инфраструктура: школа №17, детский сад №99, сетевые магазины, овощные магазины, аптеки, пункты выдачи интернет-заказов, банки, аптеки и др. Удобная транспортная развязка с возможностью добраться в любую точку города. До центра 15 минут. Подходит любой вид расчёта : ипотека, материнский капитал,

наличный расчёт. Один взрослый собственник. Без обременений. Долгое владение, полная стоимость в договоре. Документы готовы к продаже. Гарантируем качественное предоставление юридических услуг. АН «Стройкомплекс» более 15 лет на рынке недвижимости. Покажем в любое удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России