

Создано: 29.01.2026 в 12:20

Обновлено: 29.01.2026 в 13:24

<https://rnd.move.ru/objects/9288527030>

Тори Витальевна, РОСТ-ИНВЕСТ

**79882542250**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 20/107**

**4 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
20/107

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

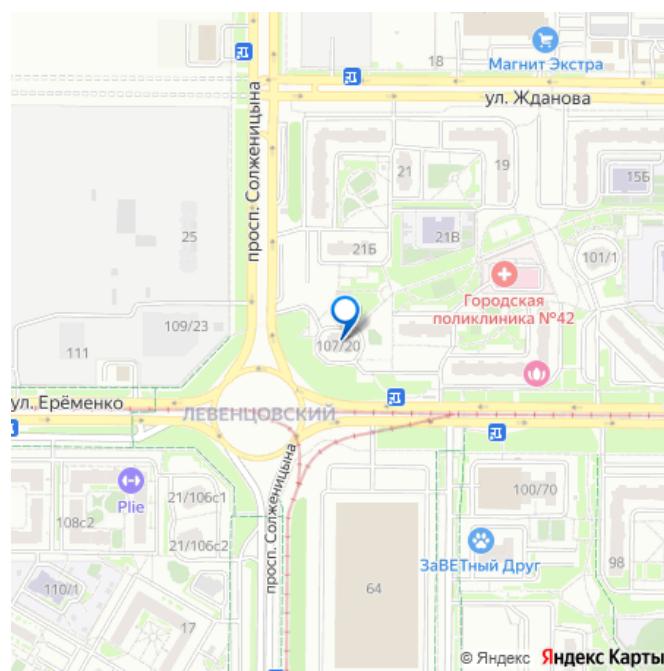
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

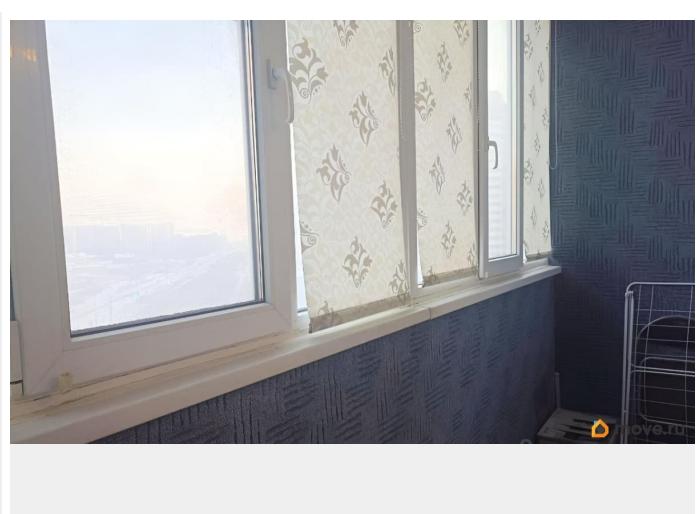
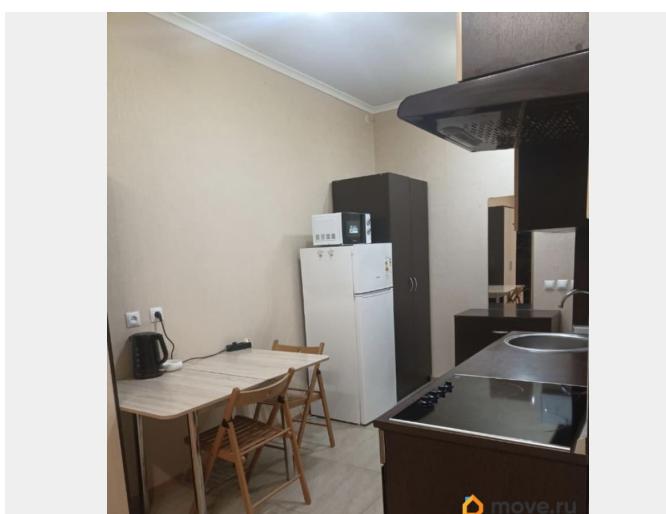
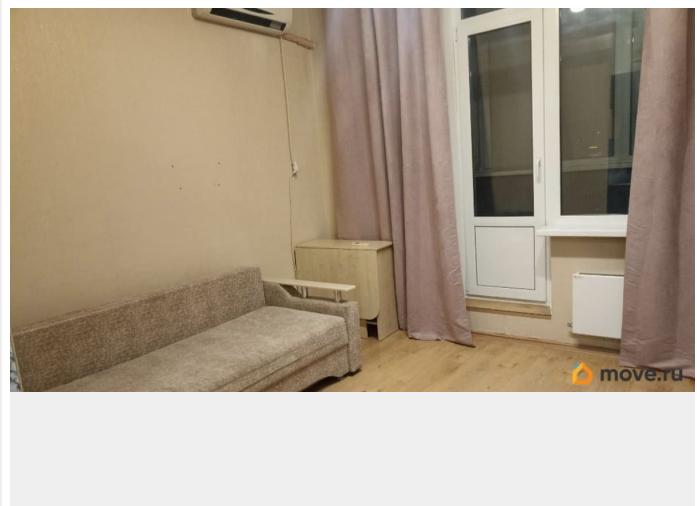
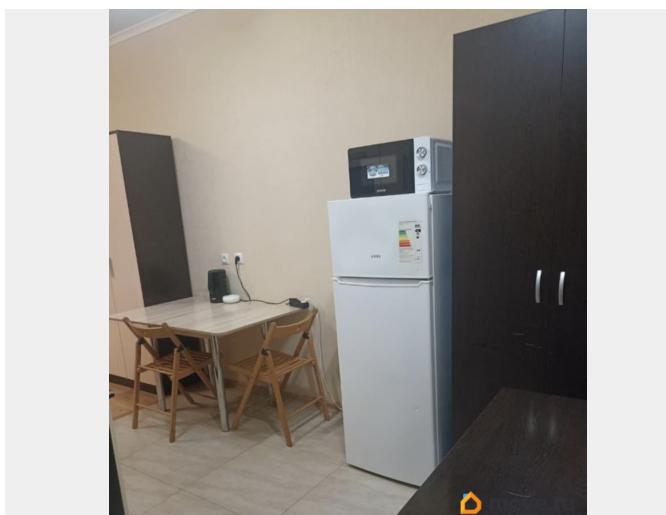
да

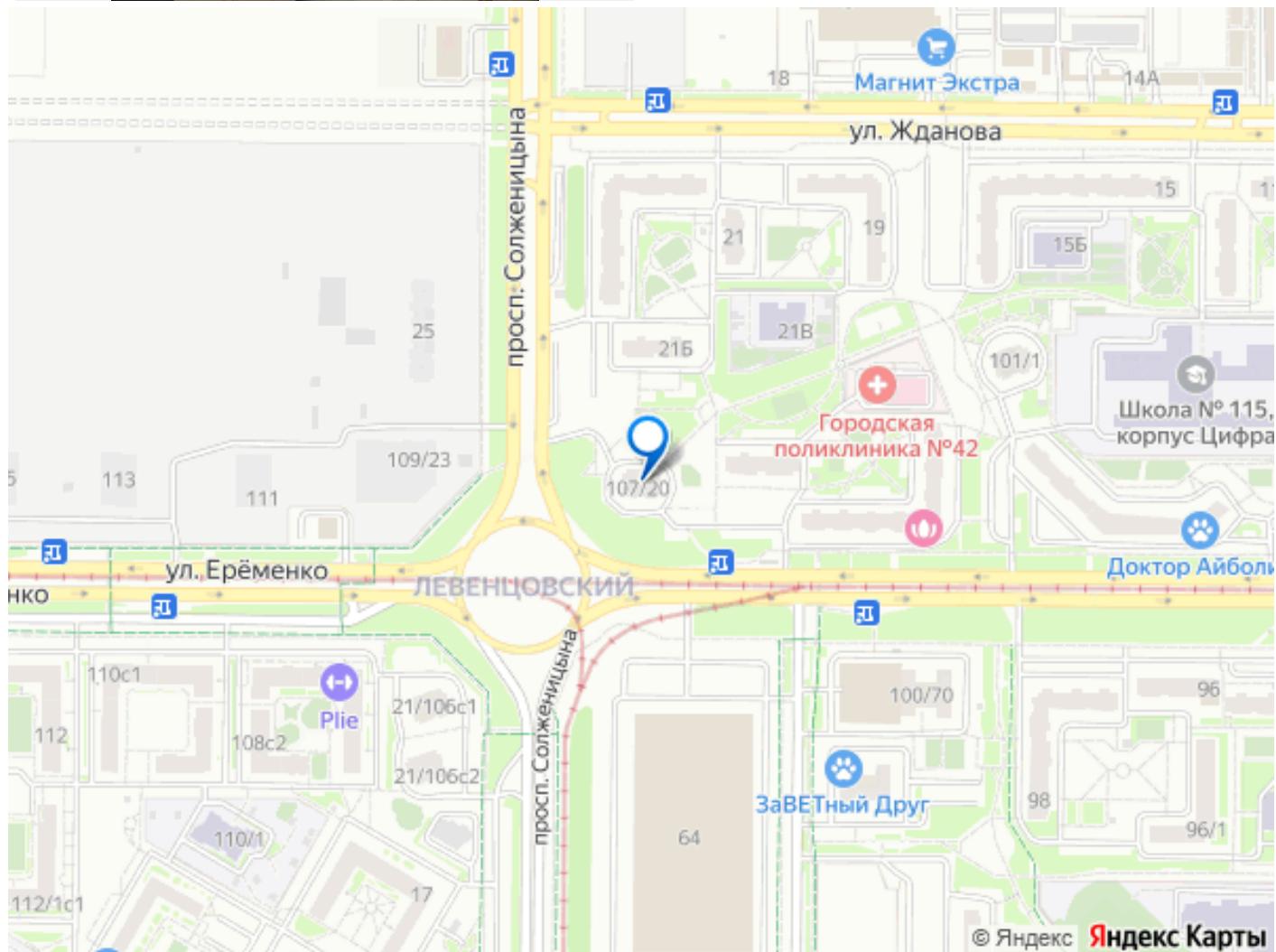
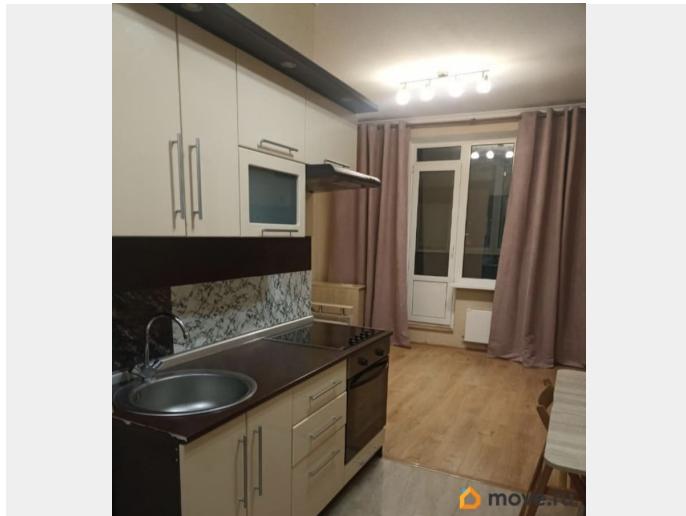
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в мкр Левенцовка г.Ростове-на-Дону. Квартира расположена на 15 этаже 20-этажного дома и занимает площадь 25 кв. м. Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу, а также есть балкон для вашего отдыха. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Приятные нейтральные цвета отделки, современные материалы и аккуратная планировка создают атмосферу уюта. Студия оснащена всем необходимым для комфортного проживания: современная кухня, совмещенный санузел с новой сантехникой и удобная зона для отдыха. Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. Оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым грузом или с коляской. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего авто. Район с отлично развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных частей города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, готова к сделке.

Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой замечательной студии.





Move.ru - вся недвижимость России