

Создано: 08.01.2026 в 13:26

Обновлено: 27.03.2026 в 18:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская**

**4 650 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

22/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

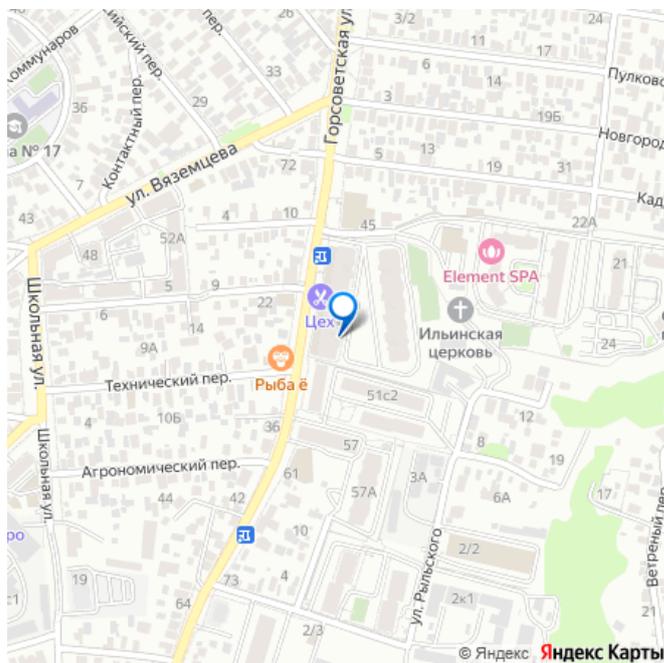
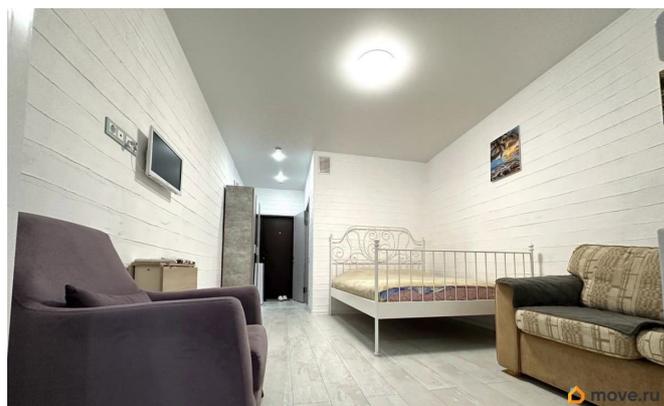
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9291100773>

**Людмила Павлова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79895204940**

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 84342238 Продается красивая и уютная студия с евроремонтом, мебелью и техникой, готовый бизнес под ключ. О квартире: В квартире выполнен качественный евроремонт. Квартира светлая и просторная. Удобная и продуманная планировка, грамотное решение вынести кухонную зону на лоджию позволило сделать полноценную комнату с огромной кроватью для отдыха и зоной для ТВ и отдыха. Кухня с удобной стойкой и стульями, позволяет насладиться красивым видом из окон. По всей квартире сделан теплый пол. Совмещенный санузел, качественный керамогранит, хорошая сантехника, проточный водонагреватель, стиральная машинка. Вся мебель и техника остаются в квартире. О доме: Жилой комплекс «Свобода», ул. Горсоветская д49/1. Закрытый охраняемый двор, видеонаблюдение, благоустроенная ухоженная придомовая территория, зеленые растения, въезд через шлагбаум, парковка. В вечернее время, эффектная подсветка, создает особую привлекательность жилого комплекса. Возле дома расположена остановка общественного транспорта. О инфраструктуре: Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности На

территории комплекса детские и спортивные площадки, множество магазинов в том числе в доме Ozon, Wildberries, салон красоты, кофейня, пекарня, аптеки. Преимущества: Идеальный вариант для инвестиций и сдачи в аренду. Возможна дальнейшая посуточная сдача, готовый бизнес, раскрученный аккаунт с хорошими отзывами - в подарок. Любой способ оплаты. Объект проверен юристами компании. Полное сопровождение на всех этапах сделки. С нами работать легко и удобно - убедитесь сами. Подарок клиентам компании - 50000 рублей на покупку мебели и товаров для дома от компании партнера Hoff. Звоните! Показ в удобное для вас время. Успейте купить. Агент Виктория.

