

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:53

Обновлено: 06.04.2026 в 18:38

Собственник

79882514545

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 33/1**

5 590 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,
33/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

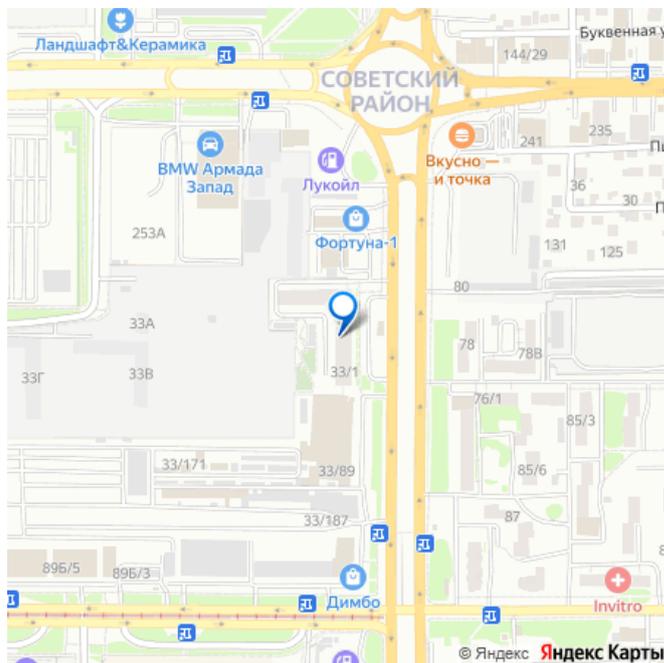
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

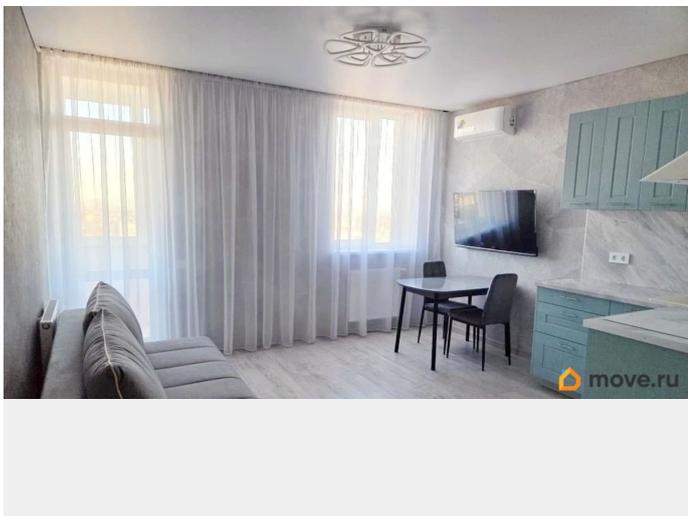
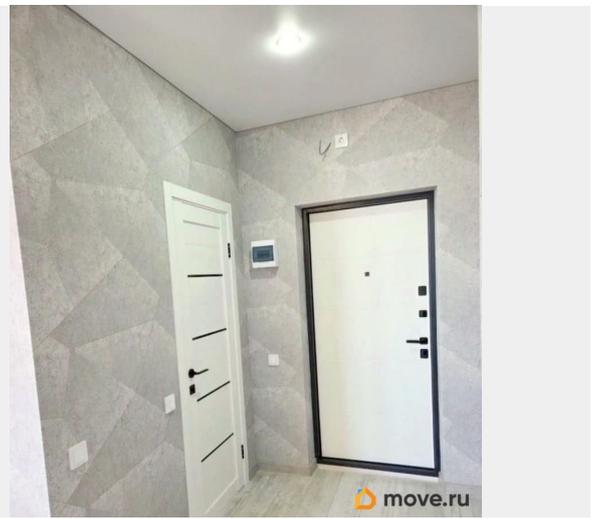
да

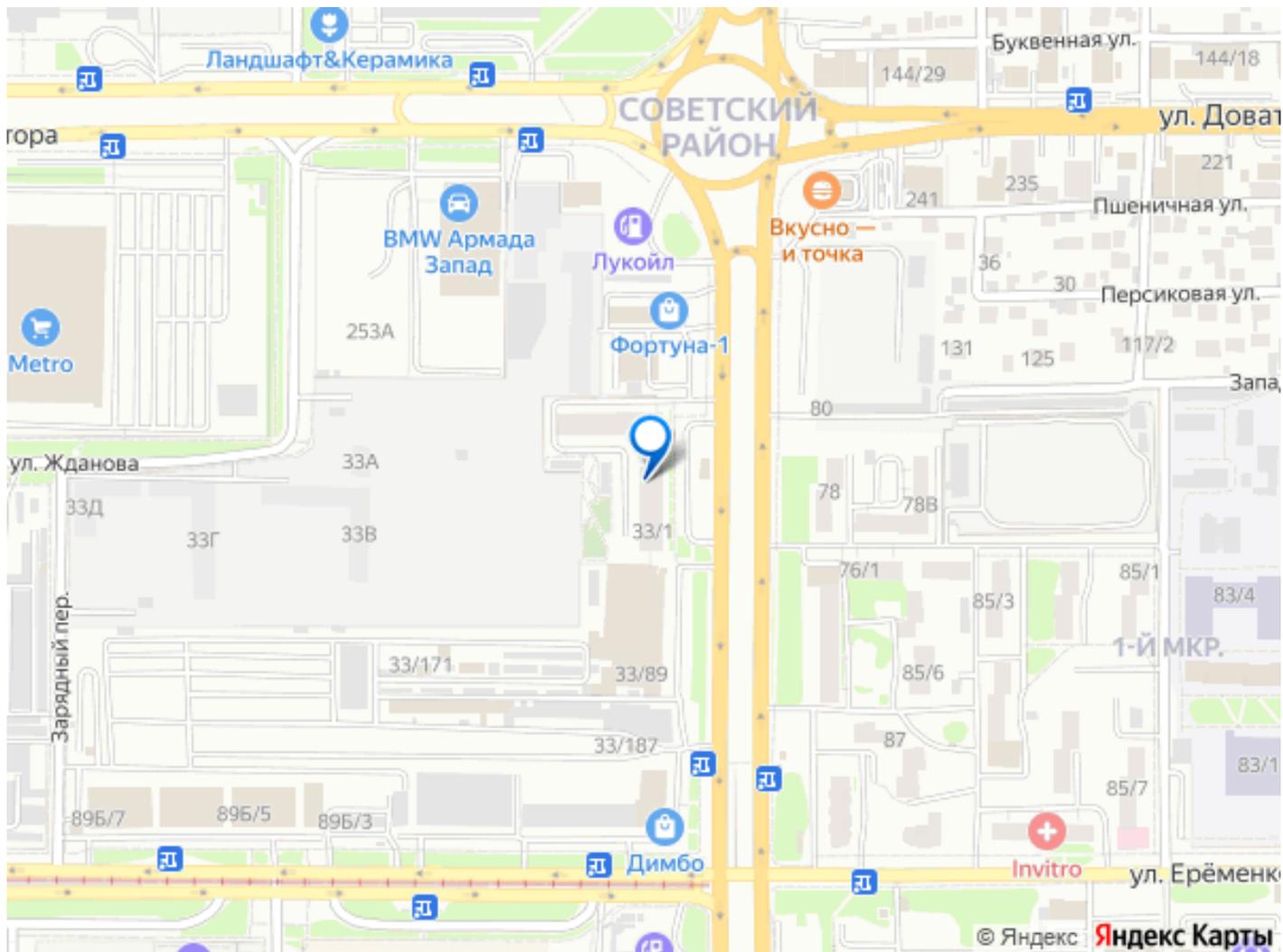
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю студию с качественным ремонтом в ЖК «Малина»! (делали для себя, ремонт НЕ от застройщика)! Квартира продается с мебелью (диван, шкаф), техникой и сантехникой. Установлен сплит. Все, как на фото. Большой балкон - 2,7 кв.м., утеплен пеноплексом. Дом сдан в октябре 2025 года. 23-й этаж, не угловая, окна выходят на ул. Малиновского (восточная сторона). Вся инфраструктура рядом: ТЦ, гипермаркеты, школы, РЮИ (школа милиции) через дорогу, бассейны, фитнес и т.д. В квартире никто не жил. Никто не прописан. Обременений нет. Продает собственник







Move.ru - вся недвижимость России