

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:57

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 02:32

Ростленд, Ростленд

89251234567

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Гарнизонный пер, 1а

3 500 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гарнизонный пер, 1а

Улица

[улица Гарнизонный](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

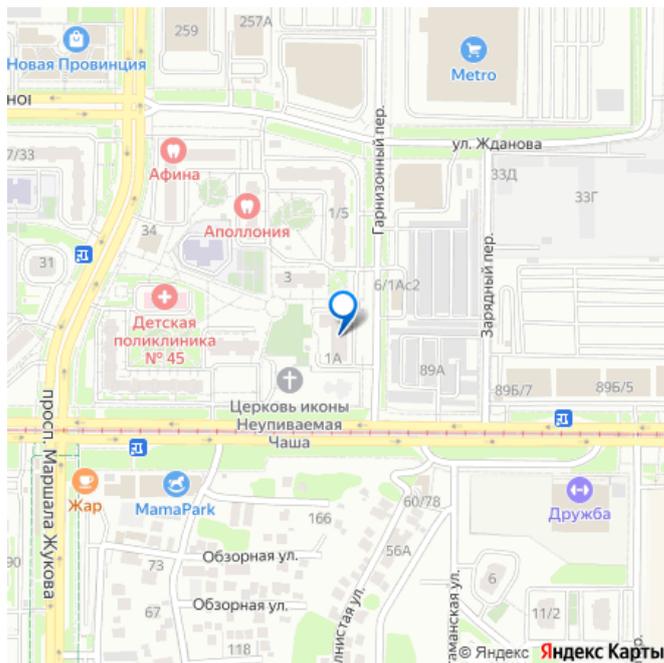
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Квартира в новом доме комфорт класса с закрытой территорией! ЖК гарнизонный
Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.
Локация жилого комплекса гарантирует Вам, что Вы не будете испытывать проблемы с транспортом. Жилой комплекс находится на удалении от шумных автомагистралей..
Детская и спортивная площадка во дворе.
Собственная котельная. Удобная локация
Подземный паркинг. Квартира полностью

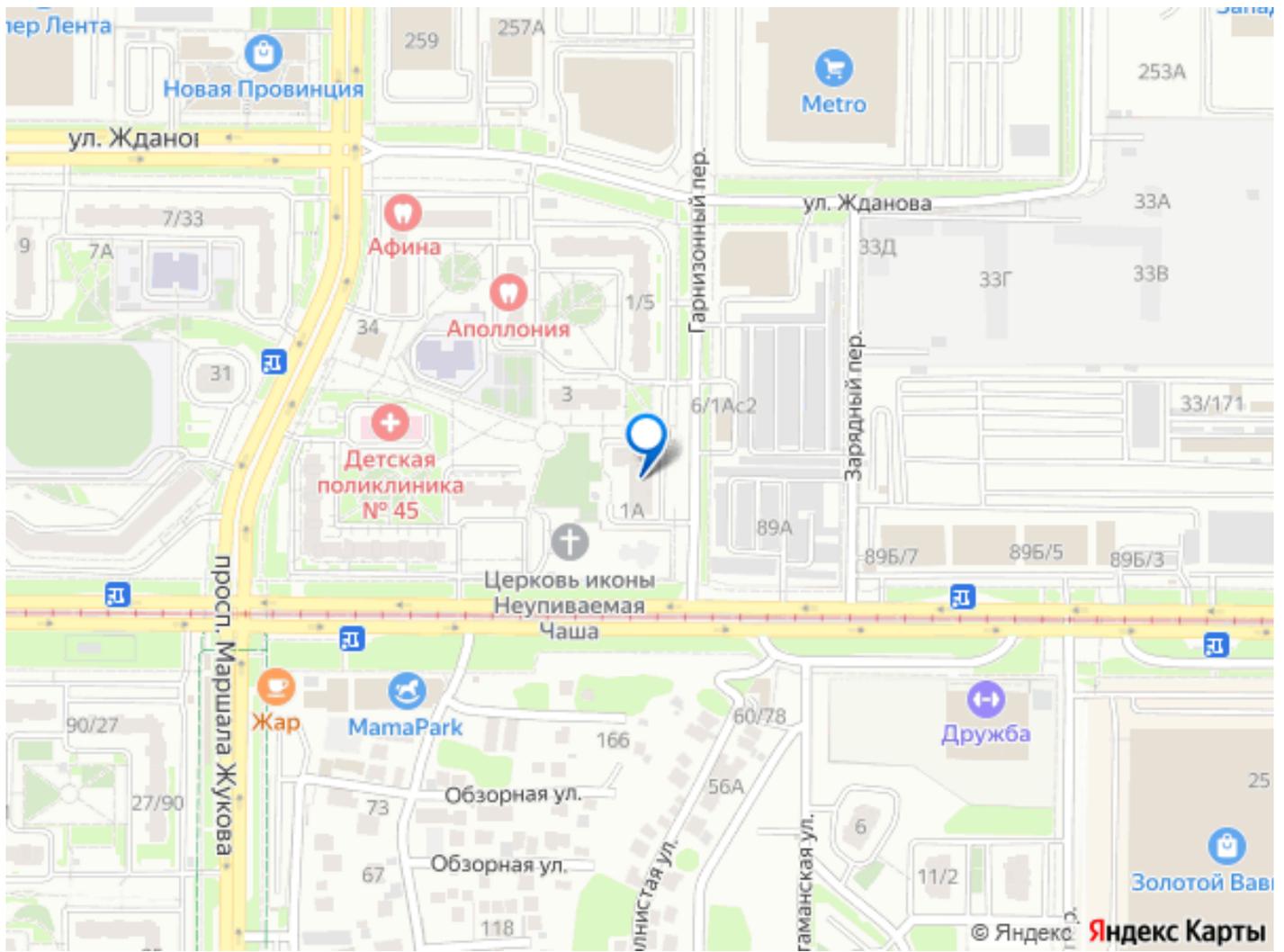
для заметок



укомплектована мебелью и техникой. Окна выходят во двор на тихую сторону, вдали от проезжей части. Качественный ремонт делали для себя, а не на продажу. Квартира не угловая, без перепланировок. Аналогов по ремонту и комплектации нет. Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО

СООТВЕТСТВУЮТ!!! ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ИПОТЕКИ!!! Квартира находится рядом со всей необходимой инфраструктурой: детским садом №86, 210, 25, 12 Школа 115. Спортивный комплекс «ALEX FITNESS», Физкультурно-Оздоровительный комплекс «Чайка». Удобная транспортная развязка в любую часть города. Скоростной трамвай в центр города!! В близкой доступности парки: Левенцовка парк, парк Плевен, Георгиевский сад. Магазины: Золотой Вавилон, Пятерочка, Магнит, Красное Белое, Авторынок Фортуна, Леруа Мерлен, Касторама в шаговой доступности. Все ВУЗЫ, ЮФУ, Школа милиции, улица Малиновского, улица Солженицына, Улица Еременко, улица Жданова, улица Доватора. АН РОСТЛЕНД — на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2024 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без первоначального взноса! Полное юридическое сопровождение! Приобретение объектов на первичном рынке без оплаты комиссии агентству!!! Подберем Вам самый лучший объект на рынке!





Move.ru - вся недвижимость России