

Создано: 26.05.2025 в 13:28

Обновлено: 08.12.2025 в 11:58

<https://rnd.move.ru/objects/9287277121>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Андреева**

3 399 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Андреева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

3.28 м²

Общая площадь

26.12 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

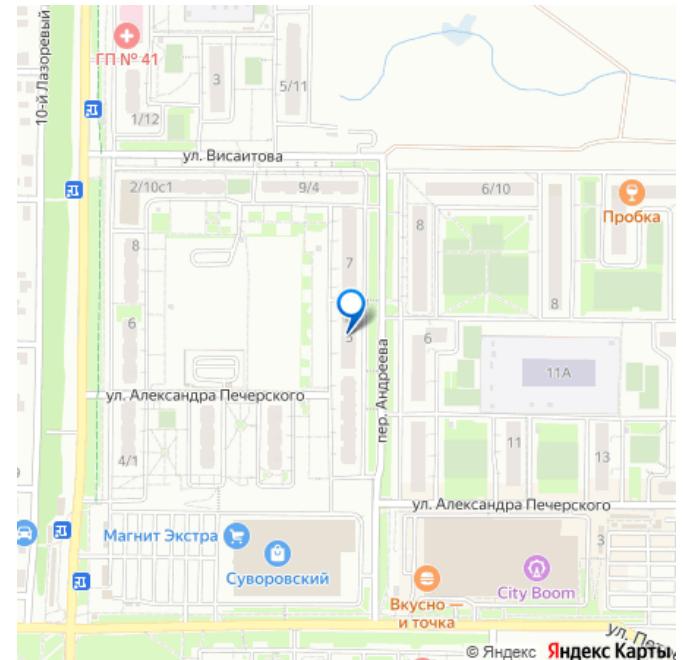
евро

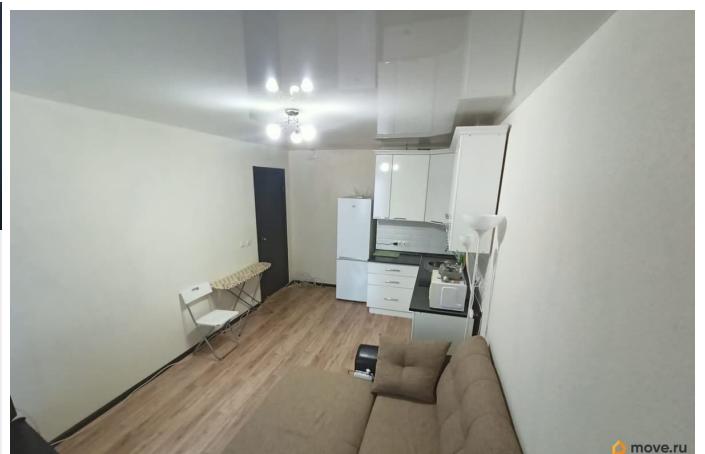
лифт

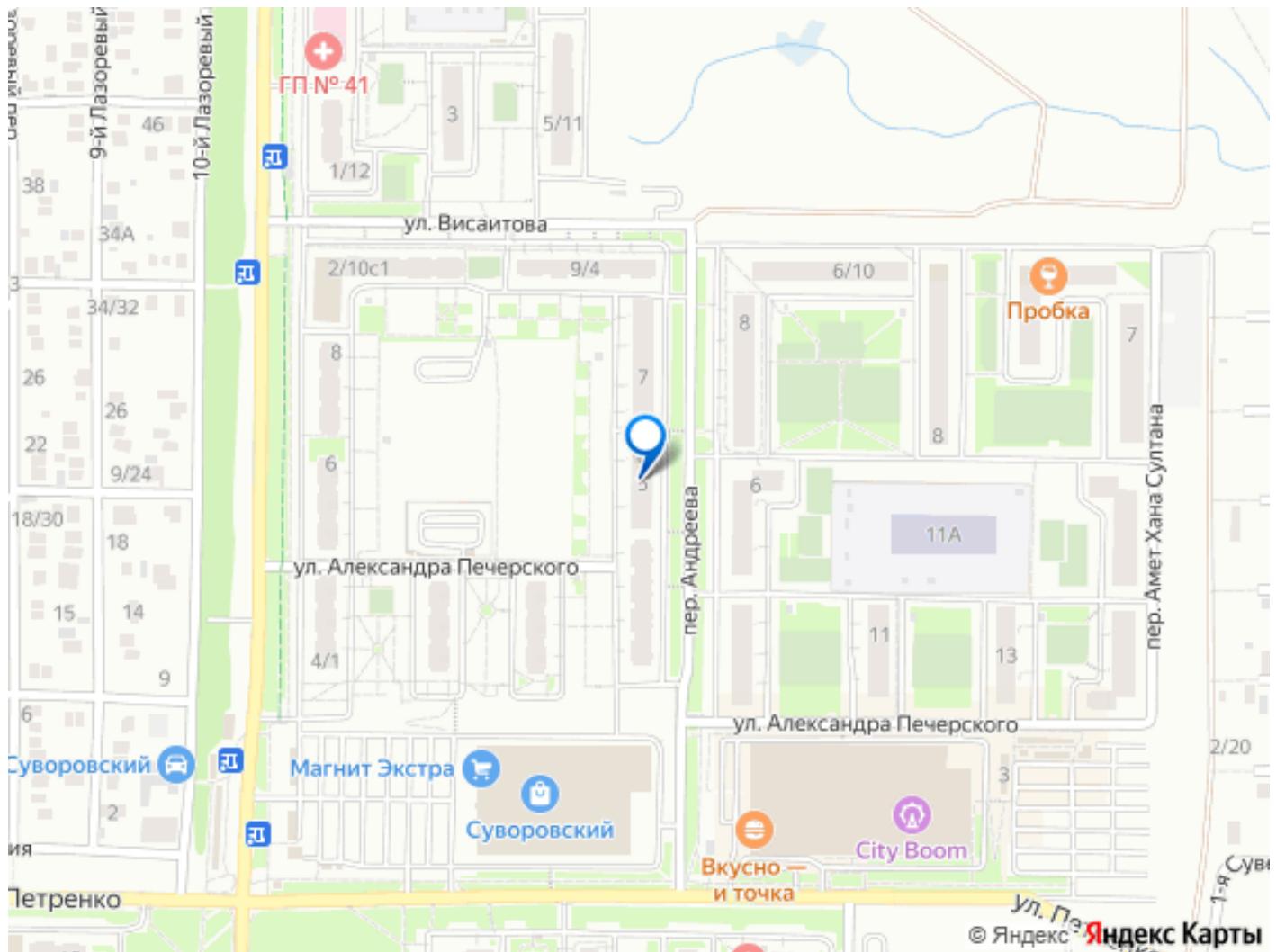


Описание

ЖК Суворовский!!! Эксклюзивное предложение!!! Продается квартира-студия с одним окном, в блочном доме, в ЖК Суворовский. Основные характеристики квартиры: - общая площадь: 26,12 кв.м. (с учётом балкона). - площадь кухни: 3,28 кв.м. - площадь комнаты: 17,28 кв.м. (выход на балкон из комнаты). - площадь коридора: 3,87 кв.м. (коридор с нишой). - этаж 1/16. - высота потолков 2,5 метра. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре купли продаже, один взрослый собственник. Прекрасное вложение как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире практически никто не проживал, вся мебель и техника новая! Планировка просторная и функциональная, что позволяет оптимально использовать каждый квадратный метр. В квартире выполнен ремонт от застройщика (установлены межкомнатные двери, натяжные потолки, положен линолеум, наклеены виниловые обои) и имеется вся необходимая сантехника в ванной комнате. Мокрая зона в санузле выложена плиткой. В коридоре сделана гардеробная с продуманной системой хранения. При продаже новым владельцам, мебель и техника останется полностью вся! Показ в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности, ключи на руках. АН Метраж - мы предоставляем полное юридическое сопровождение, гарантируем чистоту сделки.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты