

Создано: 02.10.2025 в 05:51

Обновлено: 30.01.2026 в 15:38

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ковровая 1-я улица**

**3 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ковровая 1-я улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>



Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

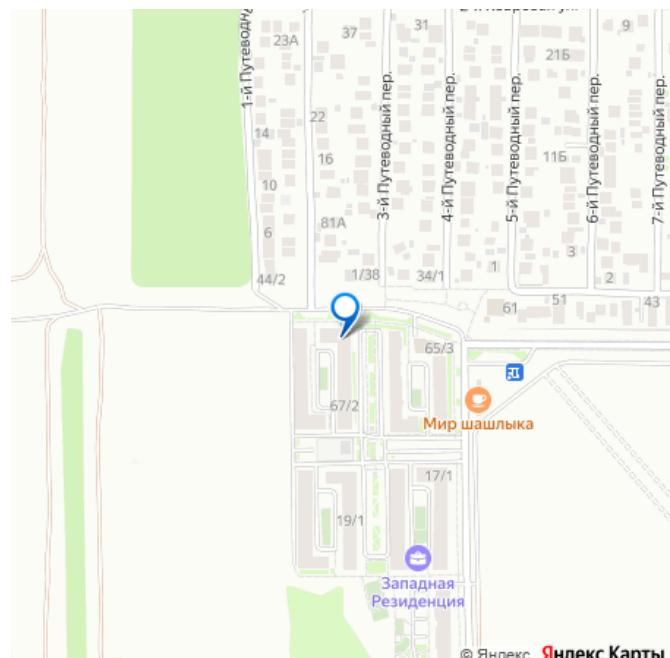
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

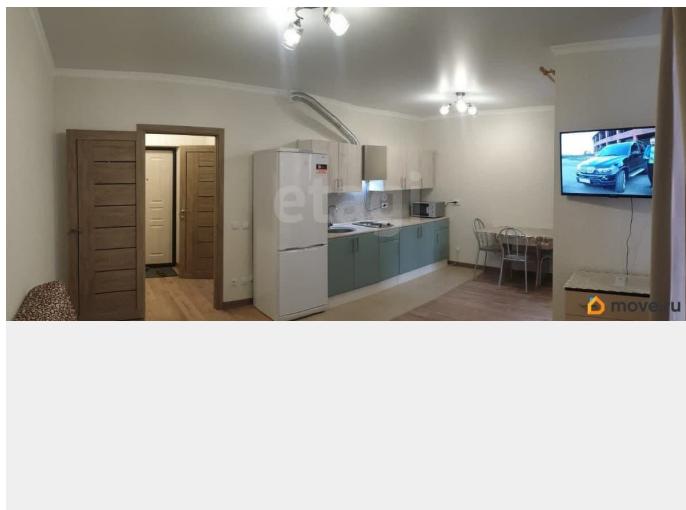


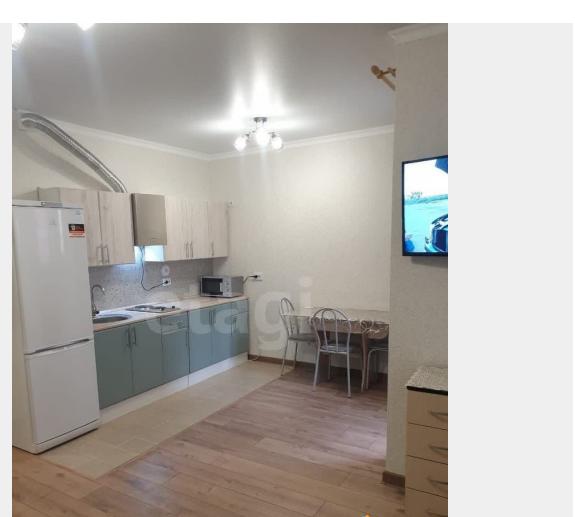
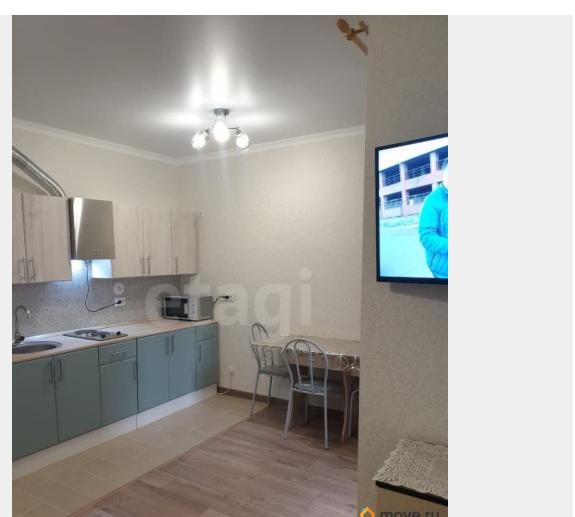
## Описание

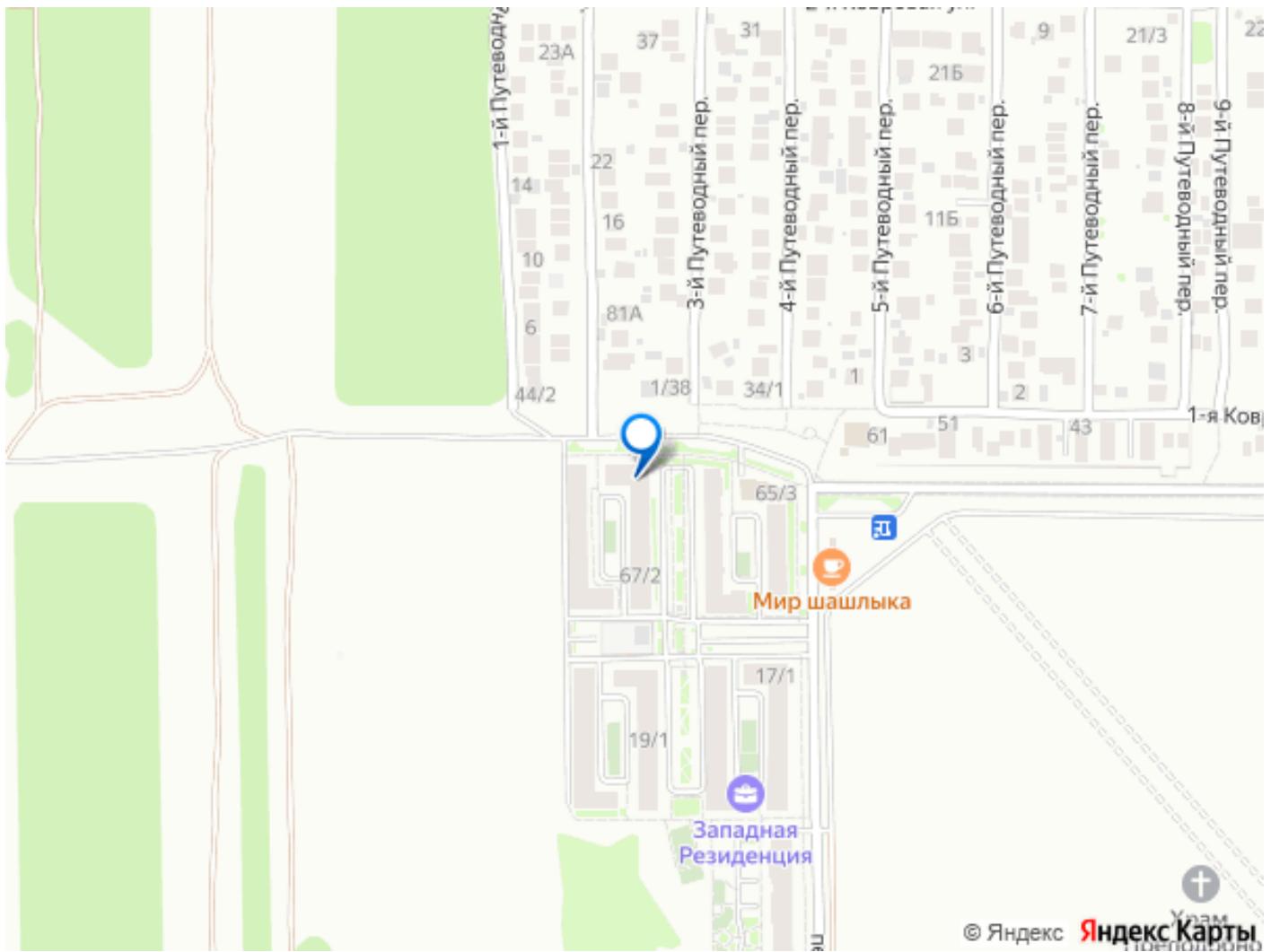
Продается уютная студия в Советском районе города Ростова-на-Дону, в жилом комплексе «Западная Резиденция». Объект представляет собой современную малоэтажную застройку с продуманной инфраструктурой и озелененной

территорией. Ключевым преимуществом является расположение в одном из самых экологически благоприятных районов города, что обеспечивает спокойную и комфортную среду для жизни. Комплекс оснащен грузовым лифтом, что упрощает перемещение мебели и крупногабаритных предметов. На благоустроенной территории расположены детские игровые площадки, спортивные зоны с футбольным и волейбольным полями, а также необходимые объекты повседневного спроса, включая магазины, кофейни и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города, включая центр и основные магистрали.

Планировка студии функциональна и рациональна, что позволяет эффективно использовать пространство для комфортного проживания. Общее состояние объекта отличное, выполнены качественные отделочные работы, готова к заселению. ЖК «Западная Резиденция» сочетает преимущества загородной жизни с развитой городской инфраструктурой, предлагая баланс тишины, безопасности и удобства. Это решение для тех, кто ценит современный формат жилья в гармонии с природой без ущерба для доступности городских услуг. Ипотека и торг рассматриваются. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 9914038







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России