

**Олег, Метраж**

**89251234567**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Андреева, 5**

**3 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Андреева, 5

для заметок

### Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18

### Детали объекта

Тип сделки

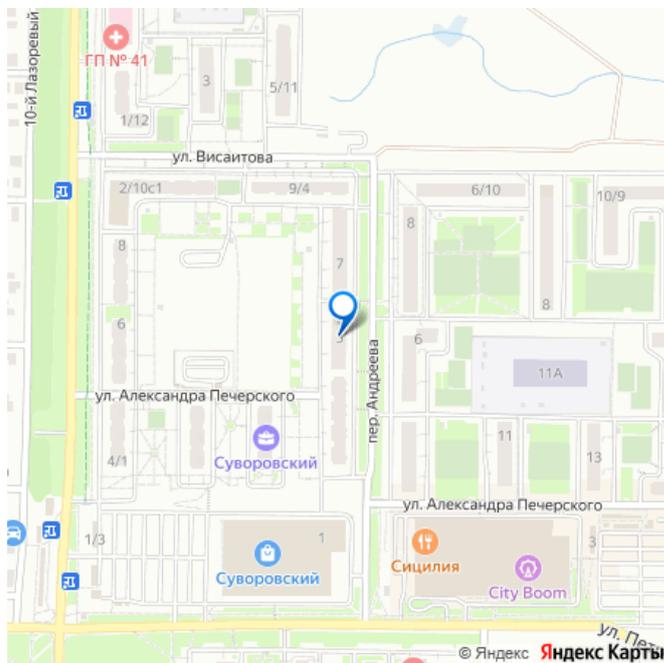
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

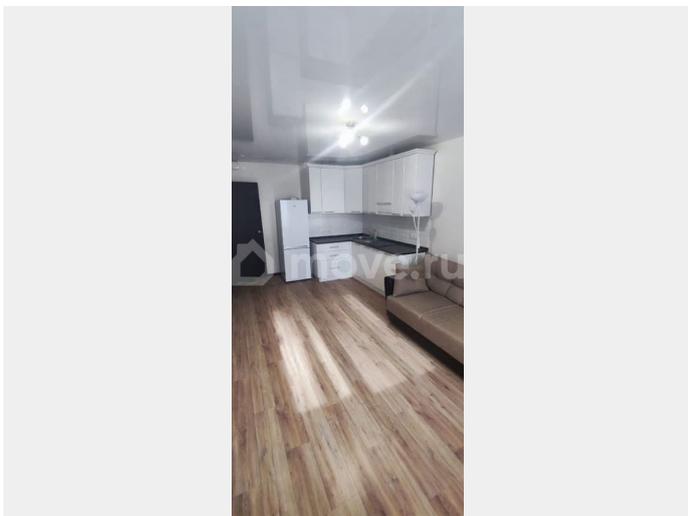
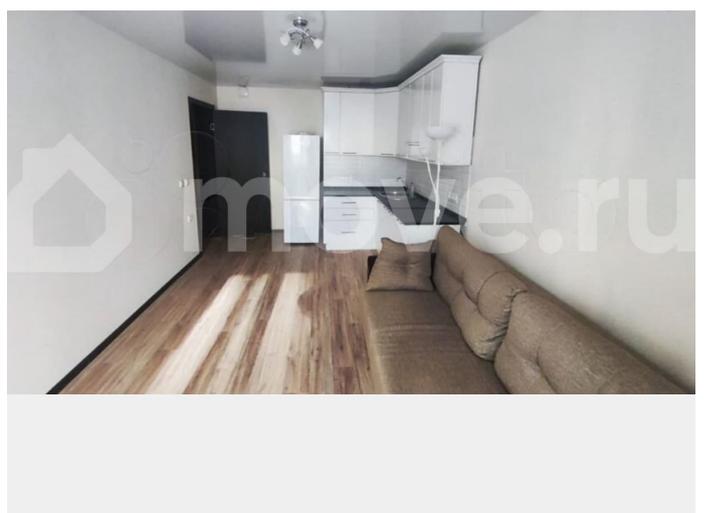
### Описание

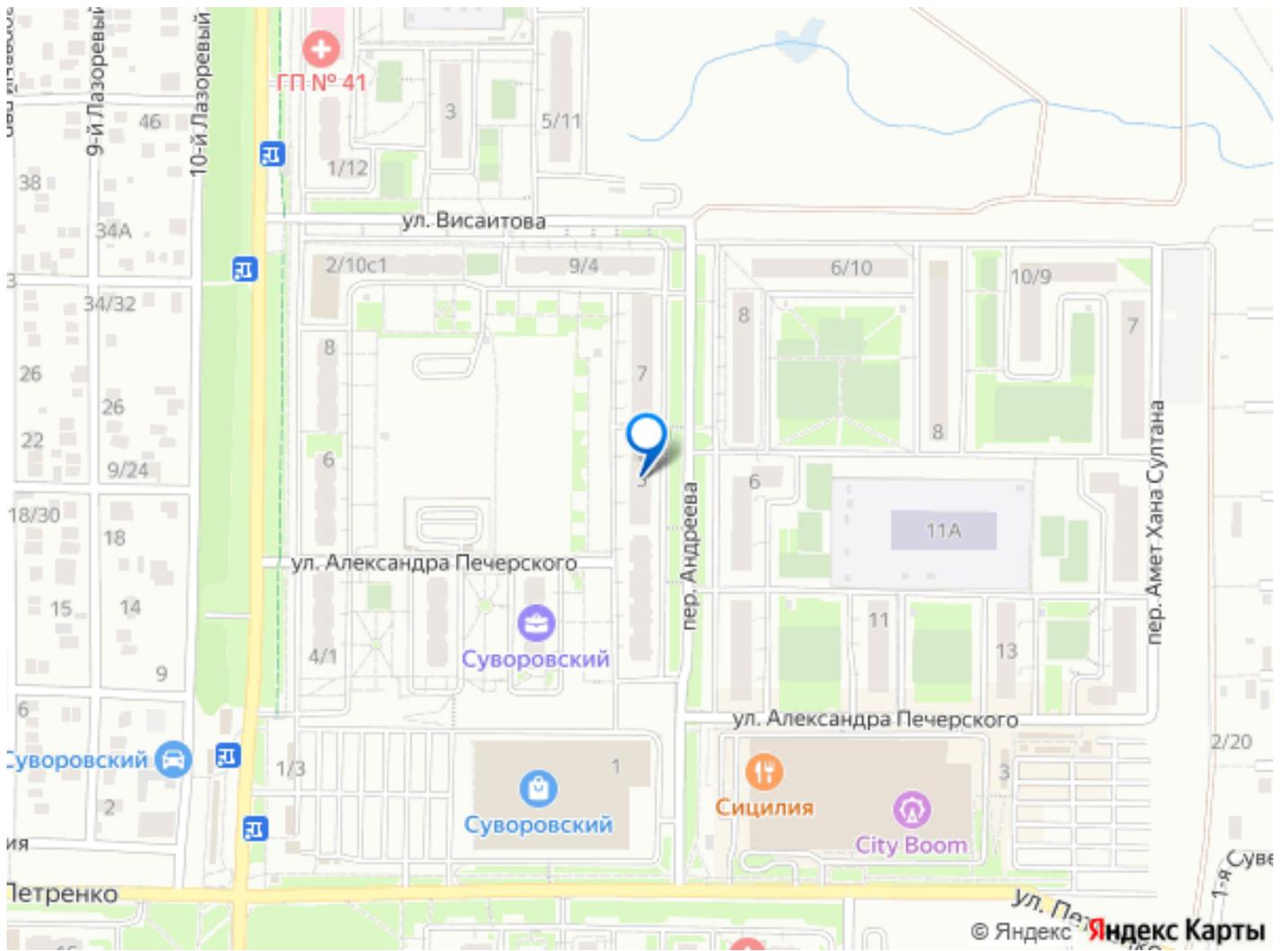
ЖК Суворовский!!! Эксклюзивное предложение!!! Продаётся квартира-студия с одним окном, в блочном доме, в ЖК Суворовский. Основные характеристики квартиры: - общая площадь: 26,12 кв.м. (с учётом балкона). - площадь кухни: 3,28 кв.м. - площадь комнаты: 17,28 кв.м. (выход на балкон из комнаты). - площадь коридора: 3,87 кв.м. (коридор с нишей). - этаж 1/16. - высота потолков 2,5 метра. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Прекрасное вложение как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире практически никто не проживал, вся мебель



и техника новая! Планировка просторная и функциональная, что позволяет оптимально использовать каждый квадратный метр. В квартире выполнен ремонт от застройщика (установлены межкомнатные двери, натяжные потолки, положен линолеум, наклеены виниловые обои) и имеется вся необходимая сантехника в ванной комнате. Мокрая зона в санузле выложена плиткой. В коридоре сделана гардеробная с продуманной системой хранения. При продаже новым владельцам, мебель и техника останется полностью вся! В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, автобусные остановки, торговые центры. Показ в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности, ключи на руках. АН Метраж - мы предоставляем полное юридическое сопровождение, гарантируем чистоту сделки.







Move.ru - вся недвижимость России