

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Малиновского, 336**

**3 396 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 336

Улица

[улица Малиновского](#)

### Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

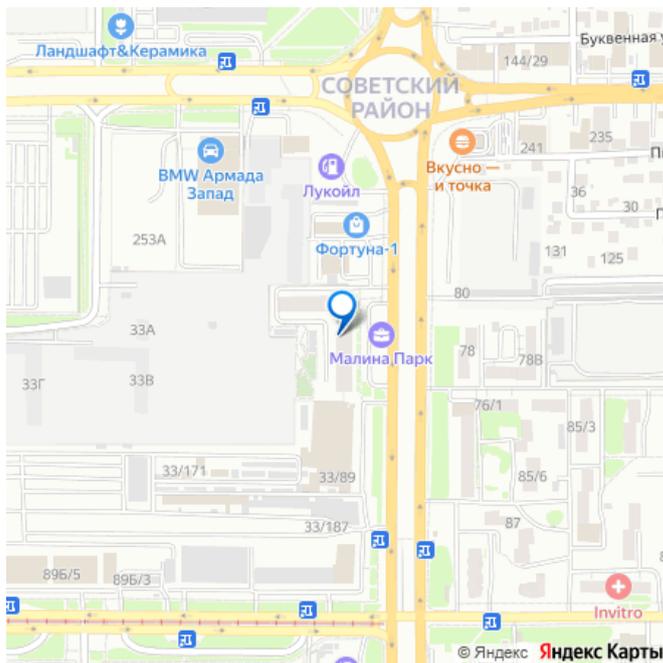
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

Квартира?студия в ЖК «Малина Парк»: простор и комфорт по выгодной цене  
Представляем вашему вниманию квартиру?студию жилого комплекса «Малина Парк» от застройщика СК10.  
Ключевые параметры: — ДОМ СДАН! —

состояние — «стройвариант» (позволяет воплотить любые дизайнерские решения).

Что входит в «стройвариант»: — остекление; — установка радиаторов отопления;

Планировка квартиры продумана до мелочей:

— просторная жилая комната; — кухня-ниша с выходом на балкон; — функциональный холл; — совмещенный санузел.

Преимущества ЖК «Малина Парк»: —

благоустроенная территория с индивидуальным ландшафтным дизайном; — подземный и гостевой паркинг; — детские и спортивные площадки с мягким покрытием и современным оборудованием; — собственная крышная котельная; — коммерческая галерея; — школа на территории комплекса; — два детских сада. Удобное расположение — ещё одно весомое достоинство комплекса.

ЖК находится в районе пересечения ключевых транспортных артерий города:

улиц Малиновского, Еременко и Доватора. В шаговой доступности — крупные торговые центры: — «Золотой Вавилон»; — «Окей»; — «Лента». Специальные условия

приобретения: — семейная ипотека под 6% (с возможностью снижения ставки до 3,5%); —

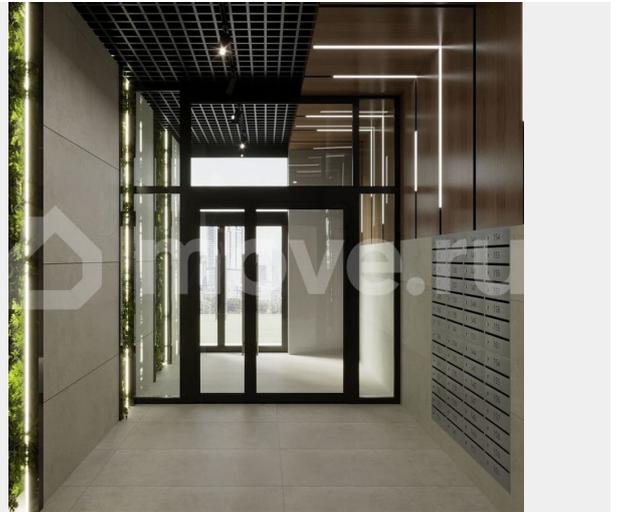
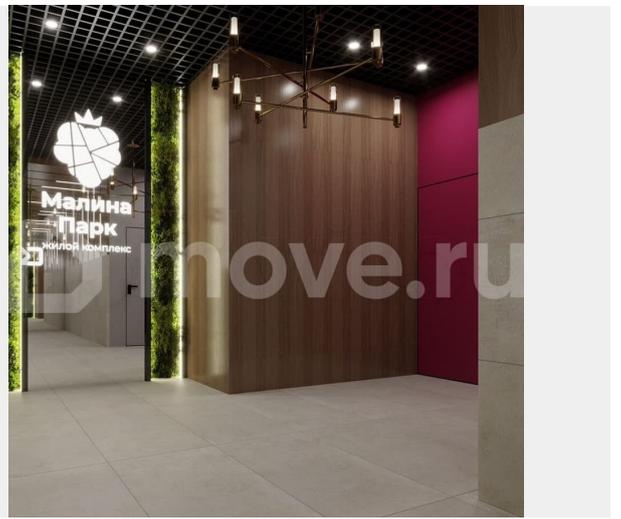
ИТ-ипотека; — базовая ставка с субсидией от застройщика; — работа со всеми видами

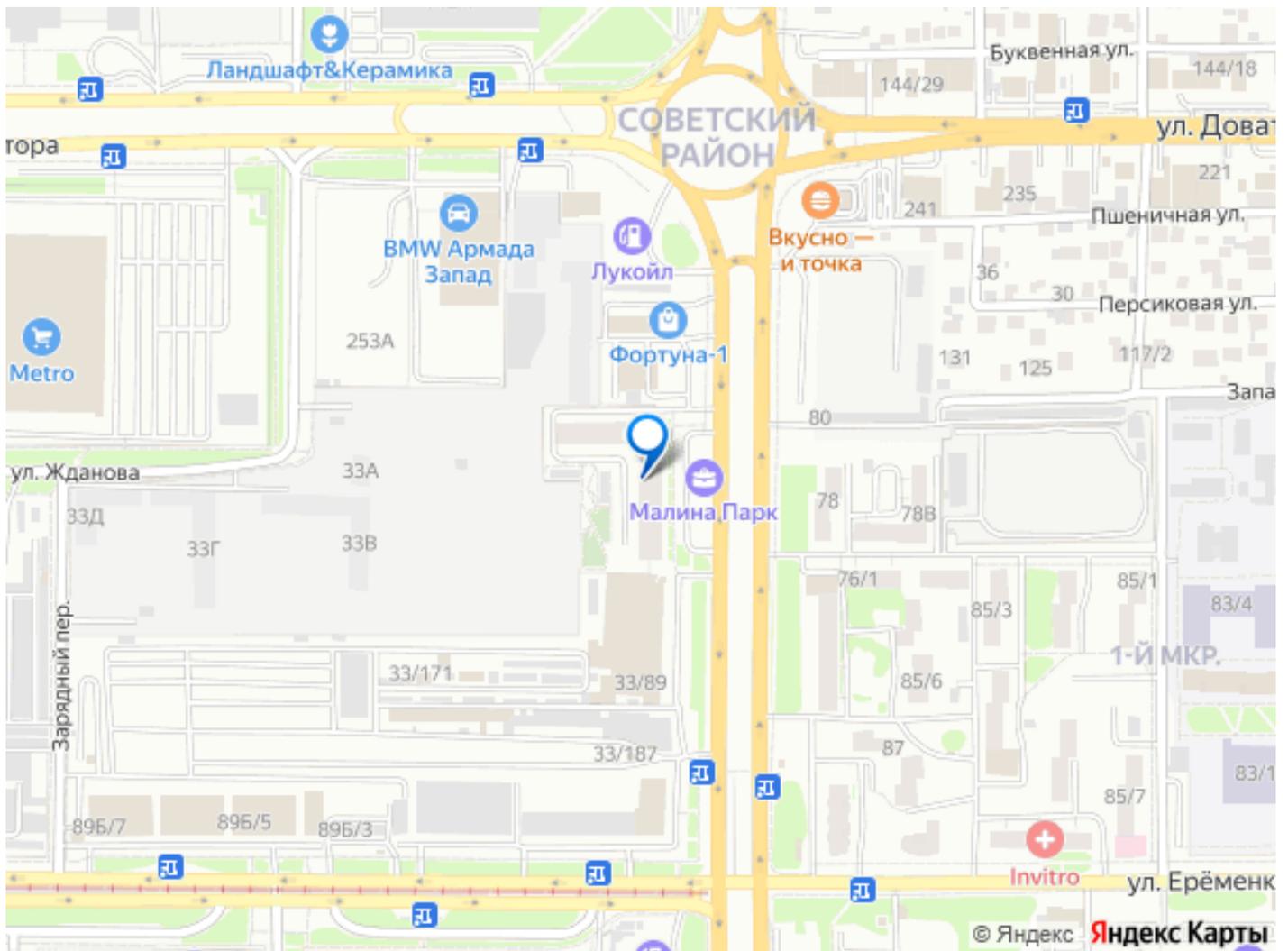
сертификатов. Хотите найти идеальную

планировку и приобрести по выгодным

условиям? Звоните — ваш персональный

менеджер Алевтина!





Move.ru - вся недвижимость России