

Создано: 08.09.2025 в 17:38

Обновлено: 16.02.2026 в 06:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Таврическая, 4**

**7 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Таврическая, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

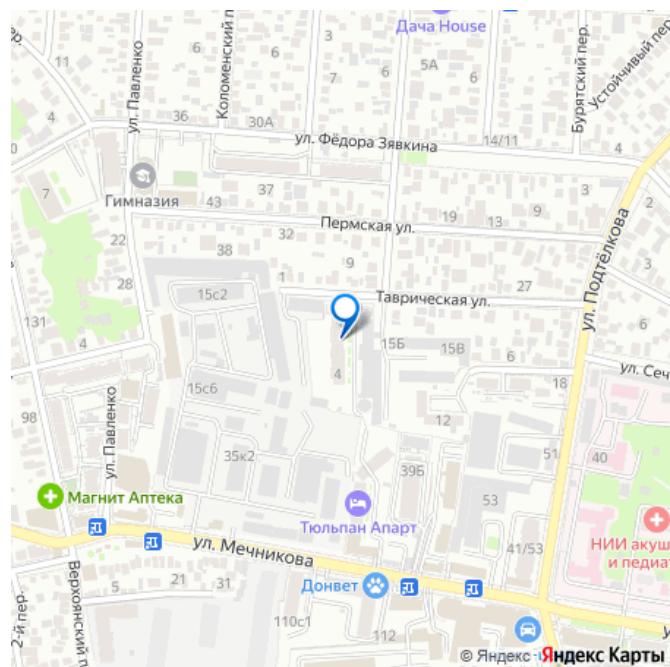
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9284819907>

**Надежда Евгеньевна Пузанова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79185423854**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия в ЖК «Мечников», площадь которой 26,3 м2. Ремонт выполнен в дизайнерском стиле, из дорогих стройматериалов высшего качества.. В квартире остается вся мебель и техника премиум класса, всё, что есть на фото, для новых собственников в подарок. Квартира без дополнительных вложений, зайти и жить.

Жилой комплекс «Мечников»: На огороженной и охраняемой территории организовано видеонаблюдение, детские игровые комплексы с зонами для отдыха.

Предусмотрены гостевые автостоянки и отдельно стоящий паркинг, велопарковка, бесплатный wi-fi на территории жилого комплекса. Удобная транспортная развязка.

Крышная котельная, которая бесперебойно и круглый год обеспечивает жильцов горячей водой. Рядом расположены: - Детские сад: 7, 117, 150, 199; частные детские сады «Кот в Шляпе», «Черри Лэнд»; - Школы 32, 43, Лицей 57, Гимназия им. Печерского 52, частная Гимназия «ДАР»; - Училище олимпийского резерва, РГУПС, ДГТУ, ЮФУ; - Детская Городская Поликлиника 8, Городская

поликлиника 7, НИАП; - Торговые центры и супермаркеты; - Ростовский зоопарк, Дворец спорта. Отличное предложение для собственного проживания или сдачи в аренду. Готовы показать, ЗВОНИТЕ! Компания обеспечит вам полное юридическое сопровождение всех этапов сделки, а также гарантию чистоты и безопасности сделки.

Показ в удобное для вас время.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 102217 Номер в базе: 9693277

