

Создано: 30.07.2025 в 00:46

Обновлено: 30.01.2026 в 14:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286551709>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Горсоветская улица**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Горсоветская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)



## Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

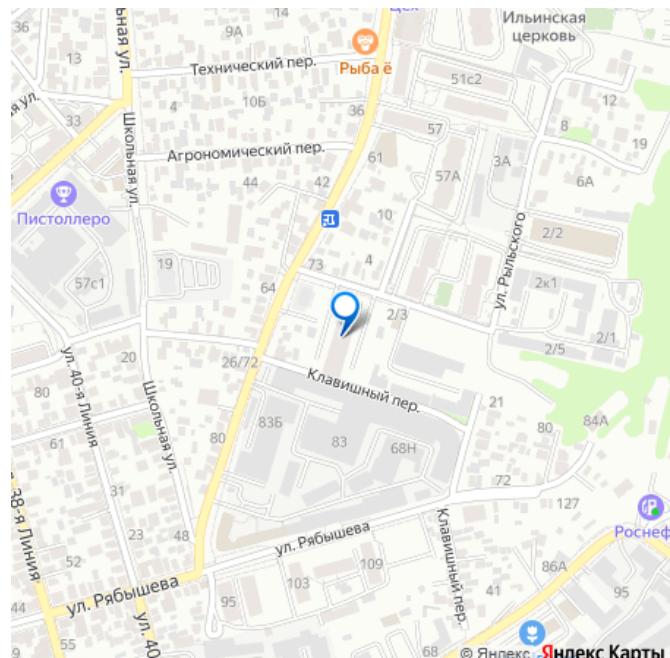
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

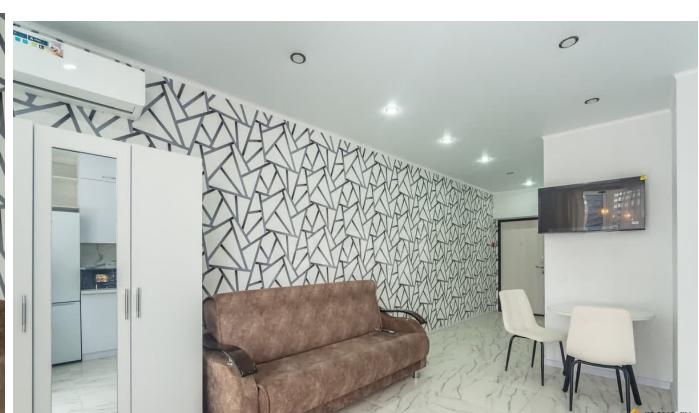
евро



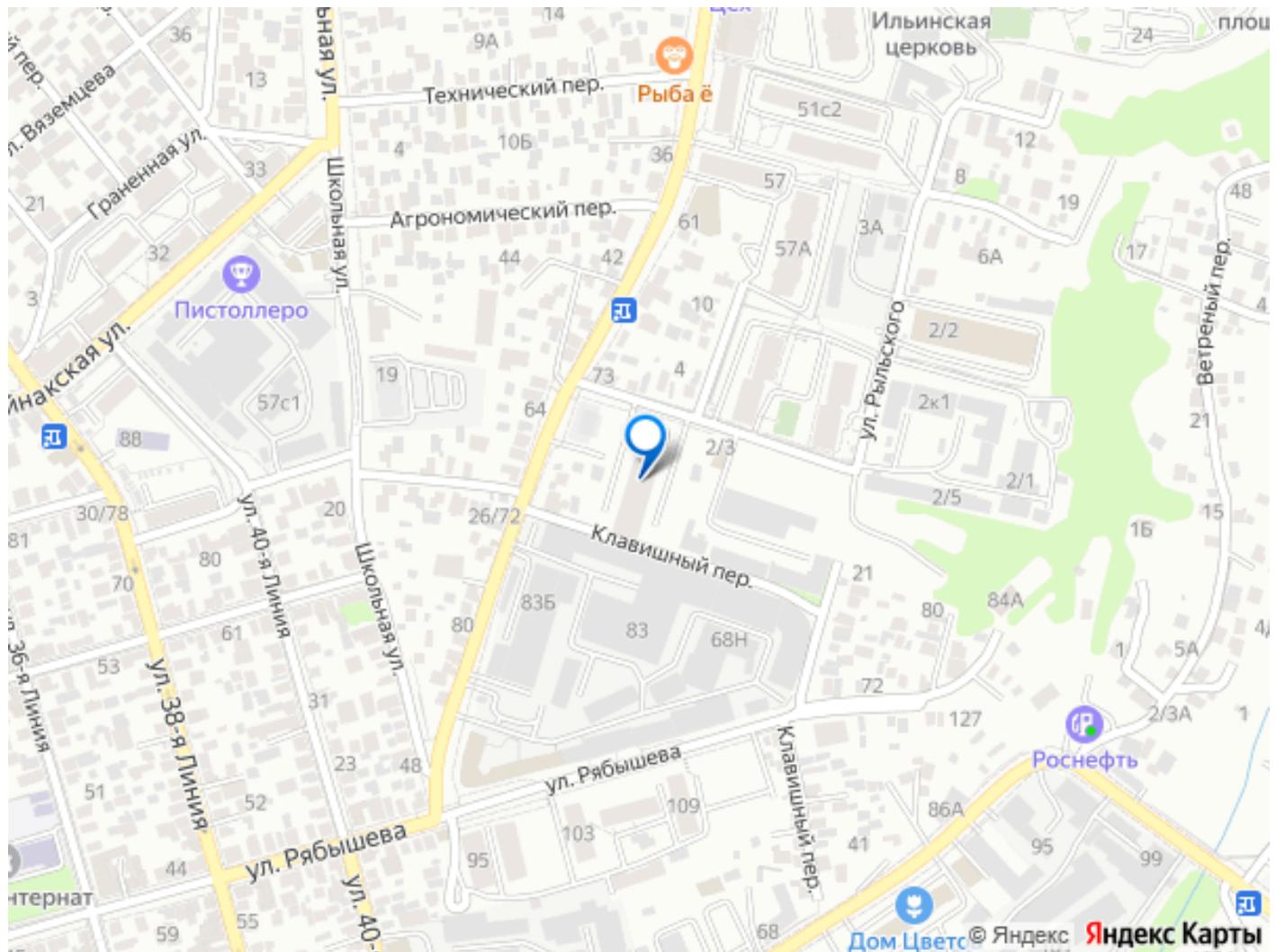
## Описание

Продается просторная студия площадью 29м<sup>2</sup> в жилом комплексе «Эталон» с качественным ремонтом и готовой меблировкой. Объект идеально подходит как

для комфорного проживания, так и для стабильного пассивного дохода — район пользуется высоким спросом у арендаторов. В квартире выполнен современный ремонт с использованием практических материалов: одноуровневый потолок с точечным освещением, ламинат в зоне гостиной и керамическая плитка в санузле, металлопластиковые окна с шумоизоляцией. Кухонная зона оборудована встроенной техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка), гарнитур с увеличенным объемом хранения. Санузел совмещенный, с душевой кабиной и стиральной машиной. ЖК расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, поликлиника и отделения банков. В 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами до станции метро «Красноармейская» (10-15 минут в пути). Для автомобилистов удобный выезд на основные магистрали, рядом парковка. Дом с закрытой территорией, видеонаблюдением и консьержем. Управляющая компания поддерживает порядок в здании и прилегающей зоне. Квартира продается с полным пакетом документов, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 184053 Номер в базе: 8886023







Move.ru - вся недвижимость России