

Создано: 02.09.2025 в 13:00

Обновлено: 03.01.2026 в 21:11

<https://rnd.move.ru/objects/9287806326>

Собственник

**79885709483**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская, 77**

**4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская, 77

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

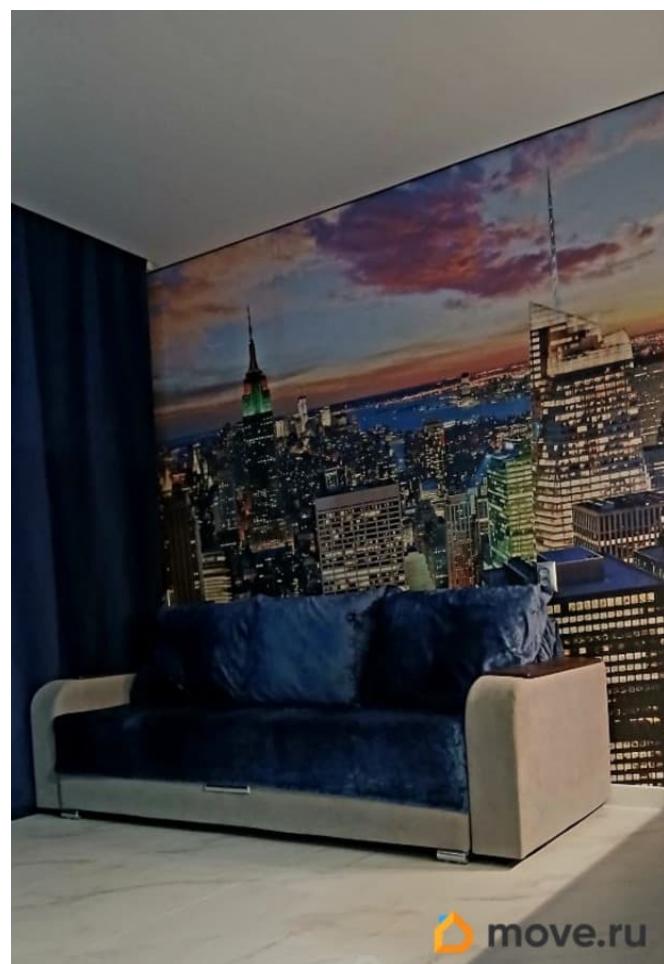
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

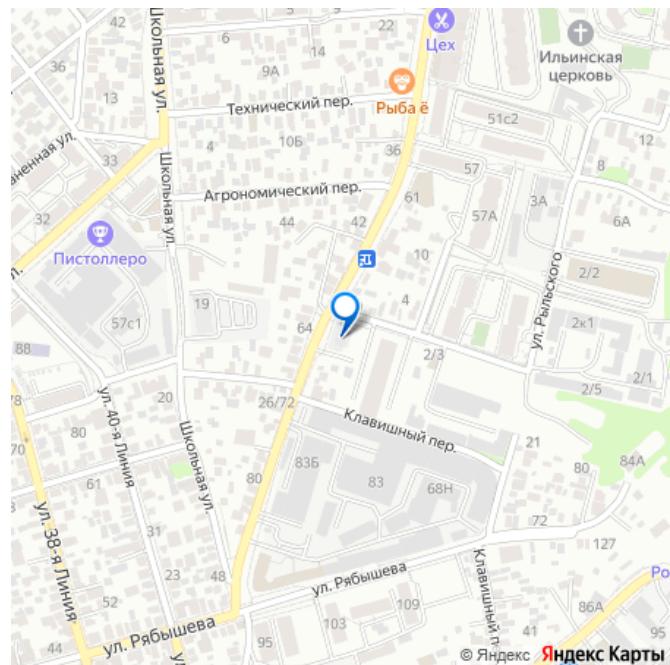
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается уютная студия в новом доме по адресу: Ростов-на-Дону, микрорайон Берберовка, Горсоветская улица, 77. Общая площадь квартиры составляет 26.4 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь и 6.4 кв. м — кухня. Квартира расположена на 17 этаже 18-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу, из них открывается великолепный вид. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что создает современную и комфортную атмосферу. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно сразу заехать и начать жить.

Планировка студии продумана до мелочей, для вашего удобства предусмотрена лоджия. В квартире есть совмещенный санузел, оформленный в актуальном дизайне. Дом новый, оснащен всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, а также подземная парковка, что решит вопрос с местом для вашего

автомобиля. Инфраструктура района хорошо развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для жизни. Условия сделки простые и прозрачные, оформление происходит по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что позволит вам сделать покупку более доступной. Квартира без обременений, поэтому можно не беспокоиться о юридической чистоте сделки. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в привлекательности этого предложения. Мы будем рады показать вам квартиру в любое удобное время! от собственника без комиссии!

