

Создано: 18.11.2025 в 16:03

Обновлено: 18.11.2025 в 15:26

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Привокзальная улица

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Жилая площадь

16.5 м²

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

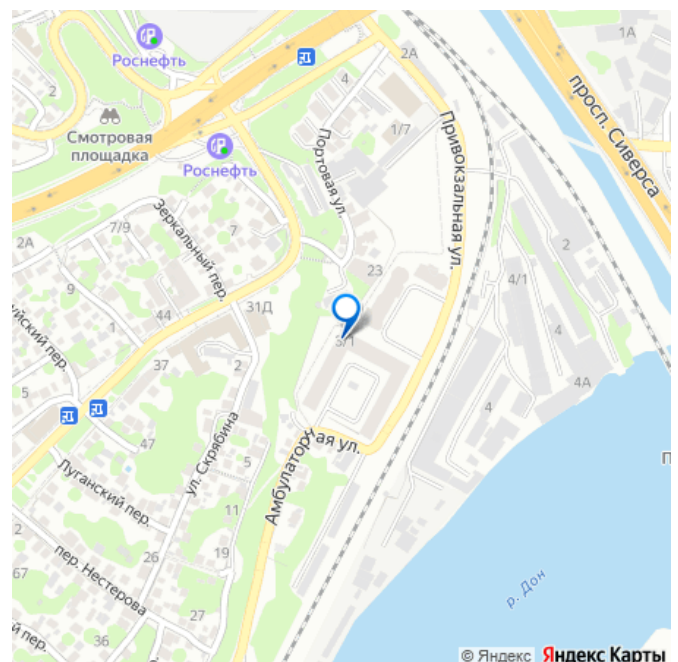
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9286709662>

Агент

790000000000

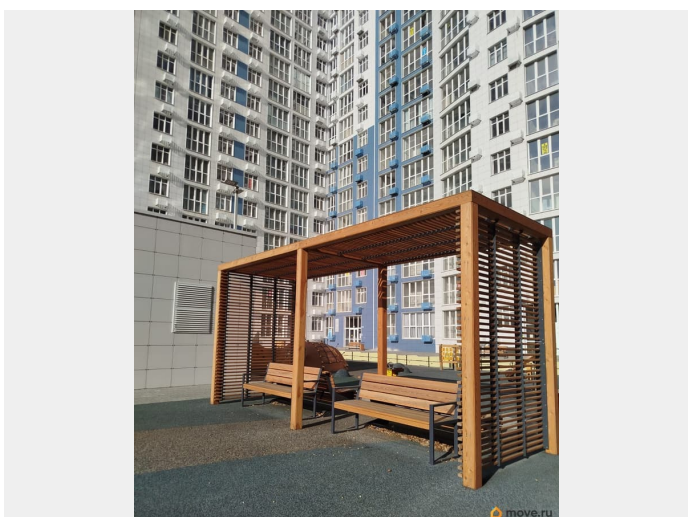
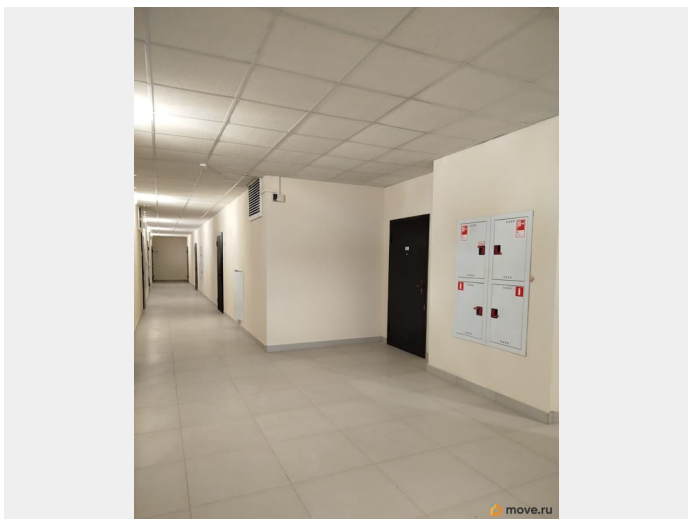
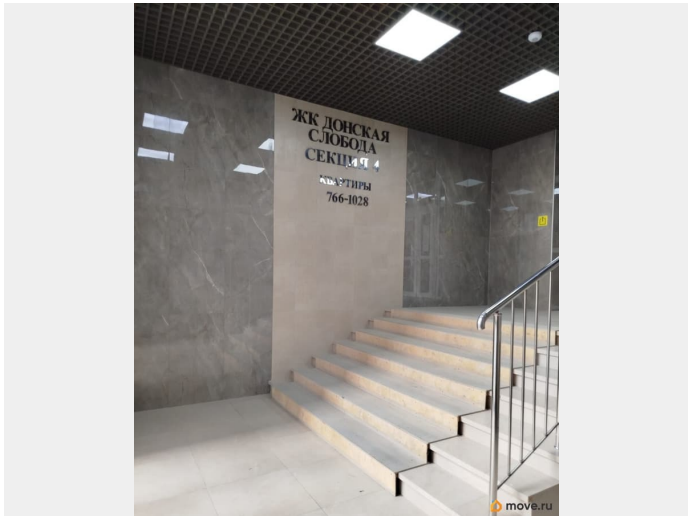
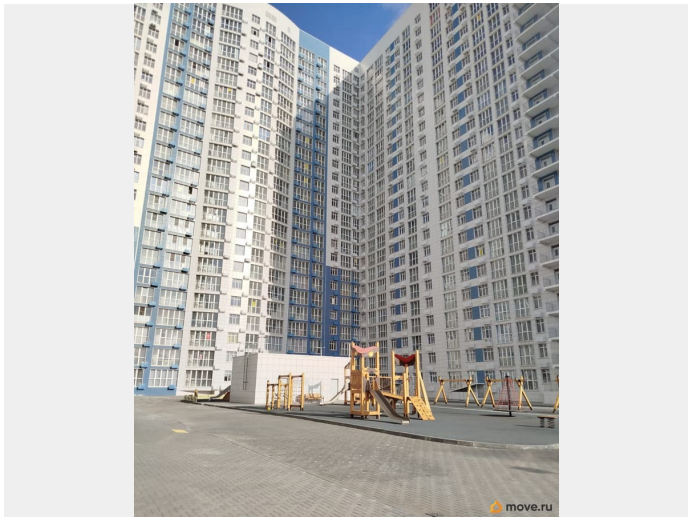
для заметок

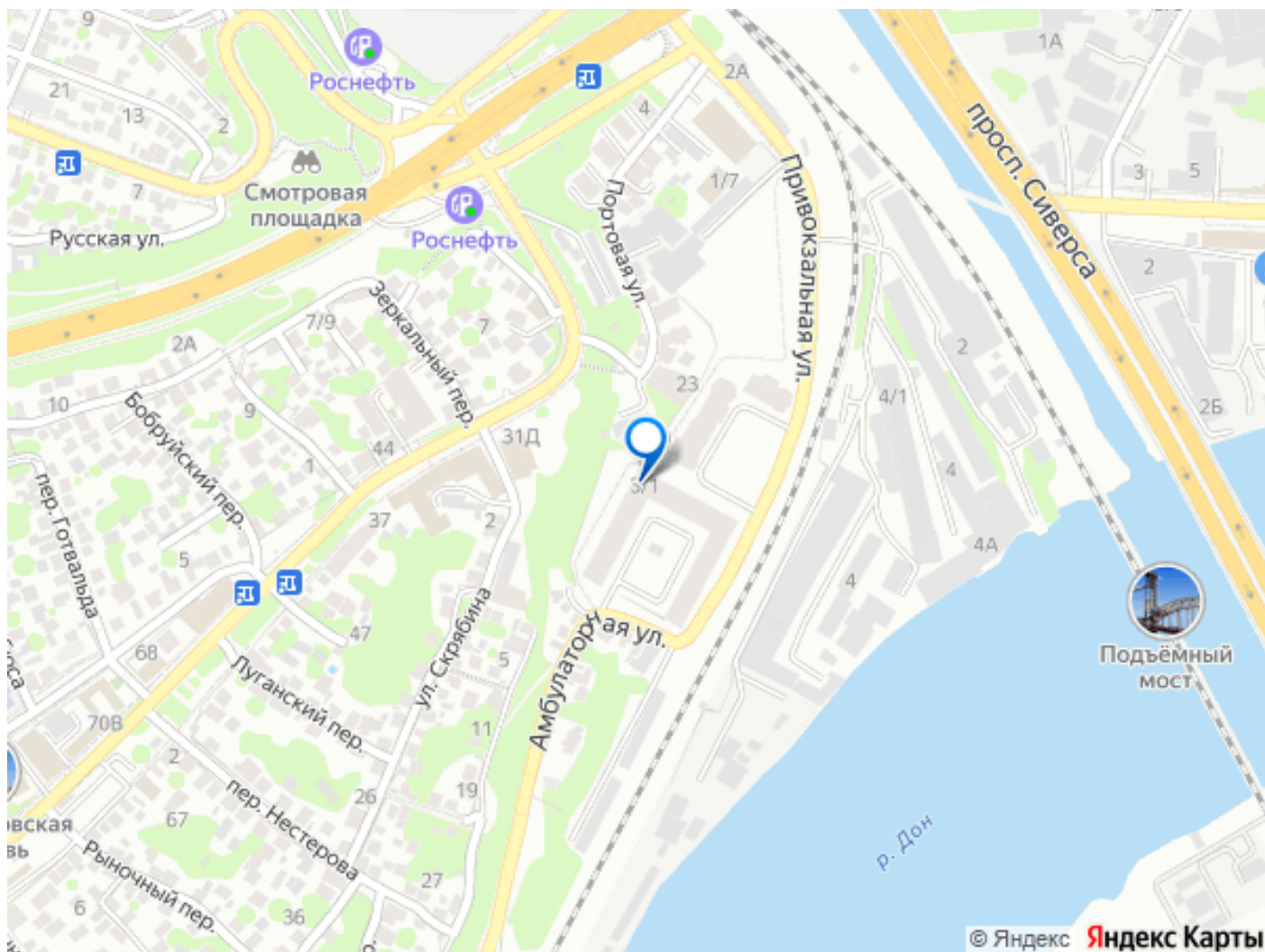


лифт

Описание

- Предлагается к продаже отличная квартира
- студия - 26,5 кв м -- стройвариант- в
элитном жилом комплексе «Донская
Слобода» в близкой доступности (10 минут)
от Центра Ростова на Дону со своей
просторной закрытой территорией: детская и
спортивная площадки, парковочные места
для автомобилей. - Есть подземный паркинг.
Вид на Дон! - Дом введен в эксплуатацию в
ноябре 2024 года. - Студия: единое
пространство- коридор, кухня, комната. -
Санузел совмещен. Вода и электричество
заведены в квартиру. Отопление работает.
Квартира теплая. - Лоджия- 3.3 кв м - Высота
потолков - 2.8 м - Счетчики учета :
электросчетчик, тепловой, холодного и
горячего водоснабжения. - Квартира
находится на 22-м видовом этаже, лоджия-
3,3 кв м- с панорамными окнами с видом на р.
Дон. На лоджии- ниша, можно использовать
под гардероб. - Есть общий этажный широкий
балкон с шикарным панорамным видом. В
пешей доступности транспорт, магазины,
поликлиника, аптеки... -- В собственности.
Один взрослый собственник. Никто не
прописан. При строительстве использовались
передовые инженерные технологии.
Создается комфортная инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России