

Создано: 02.12.2025 в 14:33

Обновлено: 04.12.2025 в 13:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287054272>

Наталия Довбня, ЛЕНДЛОРД

**79895008596**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**5 430 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.66 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

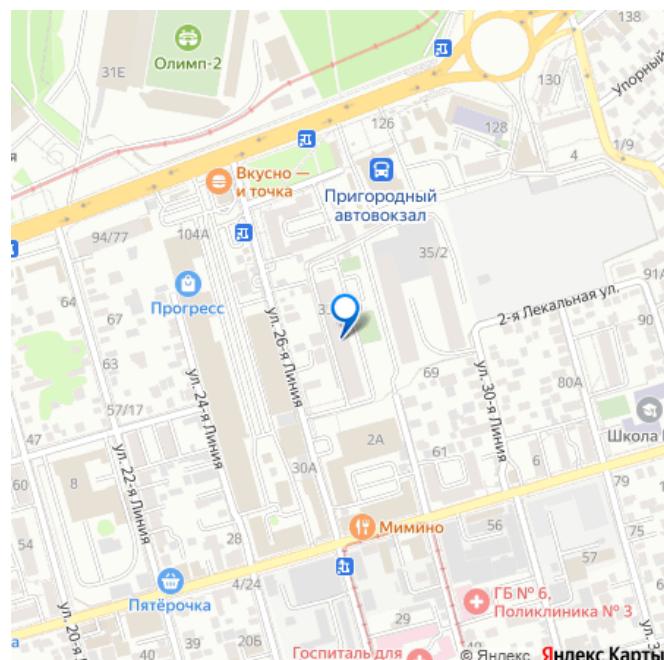
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

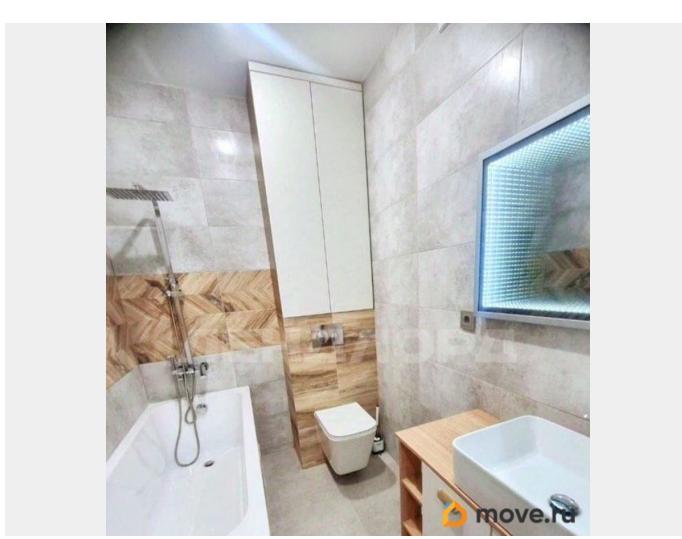
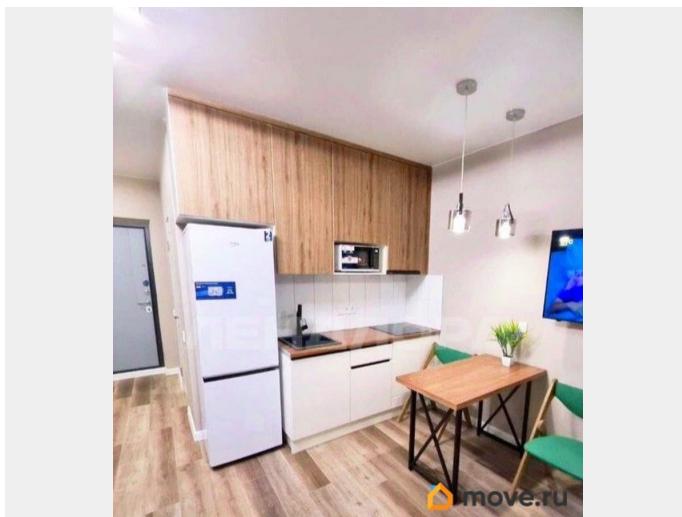
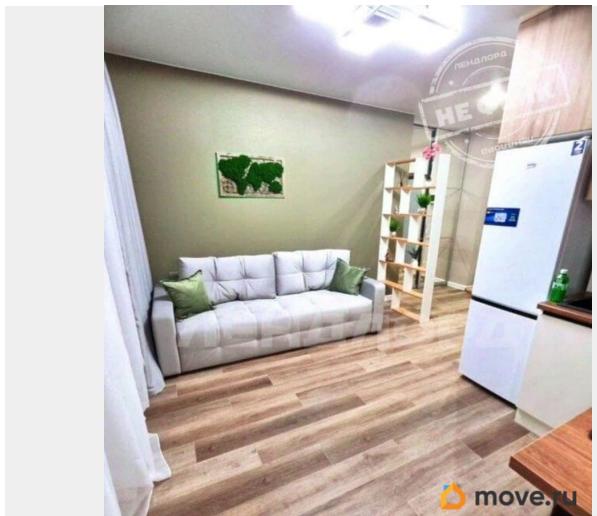
лифт

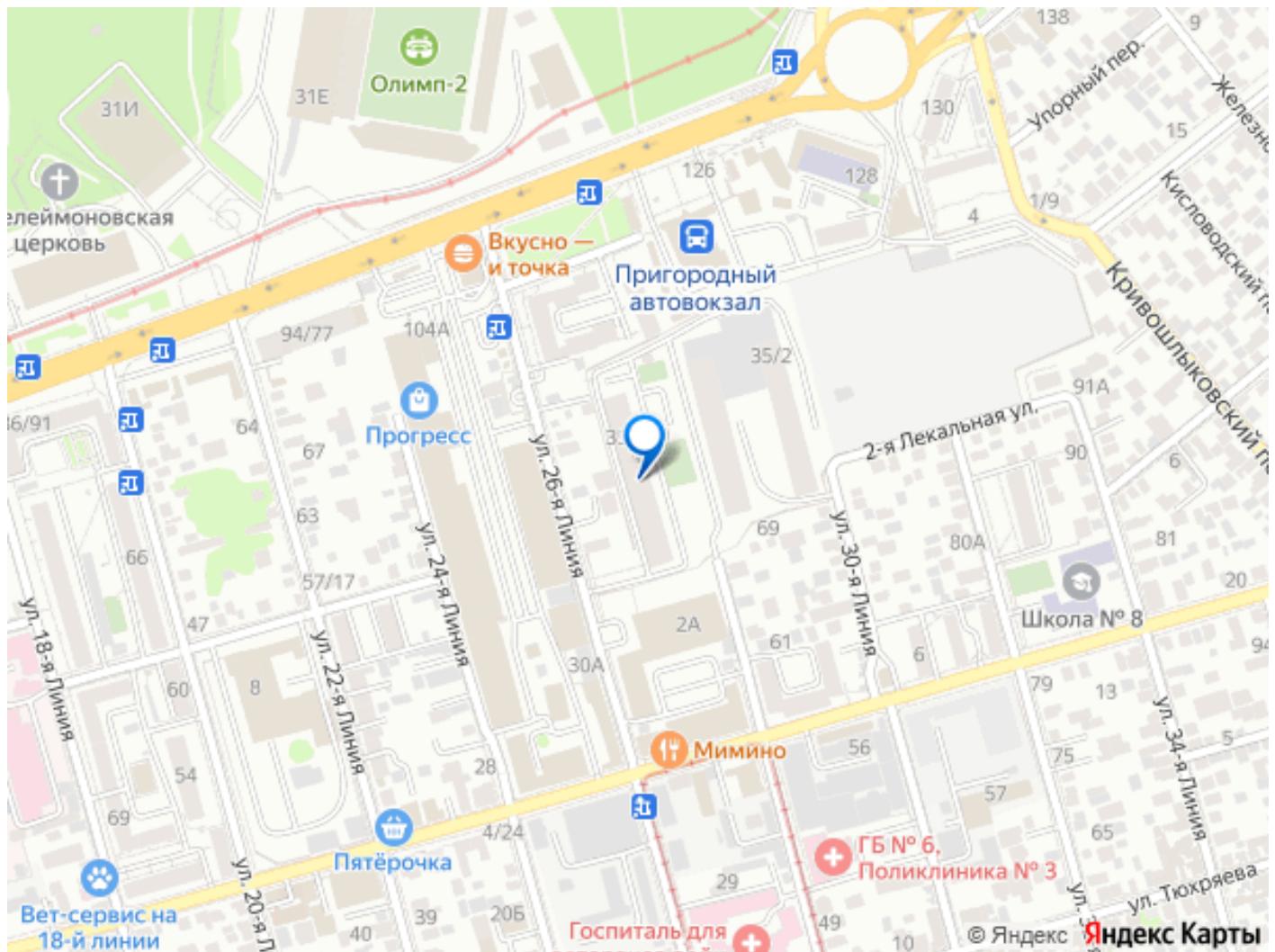
## **Описание**

Каталожный номер — F079261 НЕ ФЕЙК!

Продаётся стильная студия в Ростове-на-Дону! Квартира с продуманной планировкой: просторная комната и современная зона кухни. Аккуратный, просторный санузел.

Ремонт: теплая цветовая гамма стен, ламинат, керамическая плитка, грамотное освещение. Вся мебель и техника остаются: встроенный шкаф купе, кухонный гарнитур с техникой (холодильник, плита, микроволновка), стиральная машина, телевизор. Расположение: Шаговый доступ к магазинам, кафе, супермаркетам и остановкам. Удобный выезд на основные магистрали. Современный кирпичный дом. Лифты, консьерж, паркинг. Зелёный двор с детской площадкой. Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр в удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России