

Создано: 30.11.2025 в 12:59

Обновлено: 30.11.2025 в 12:49

<https://rnd.move.ru/objects/9287028719>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



**Квартира**

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

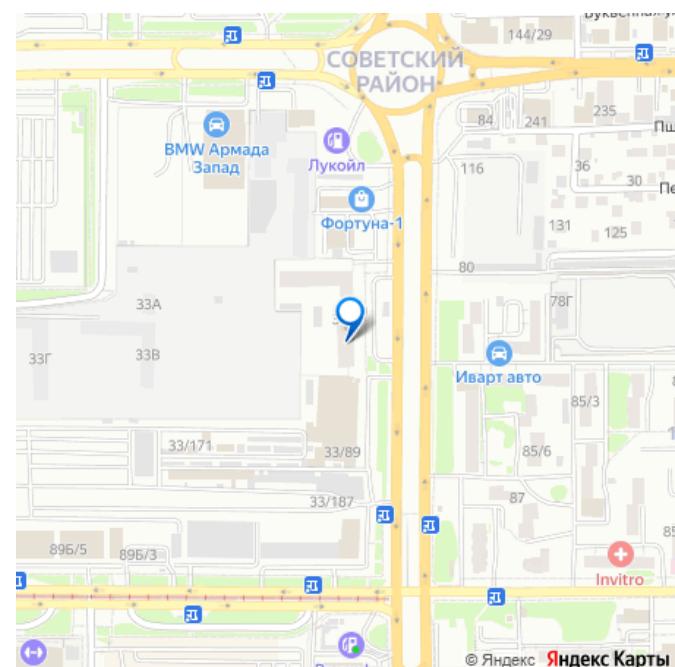
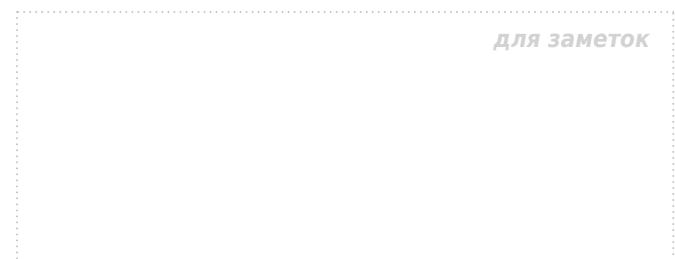
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

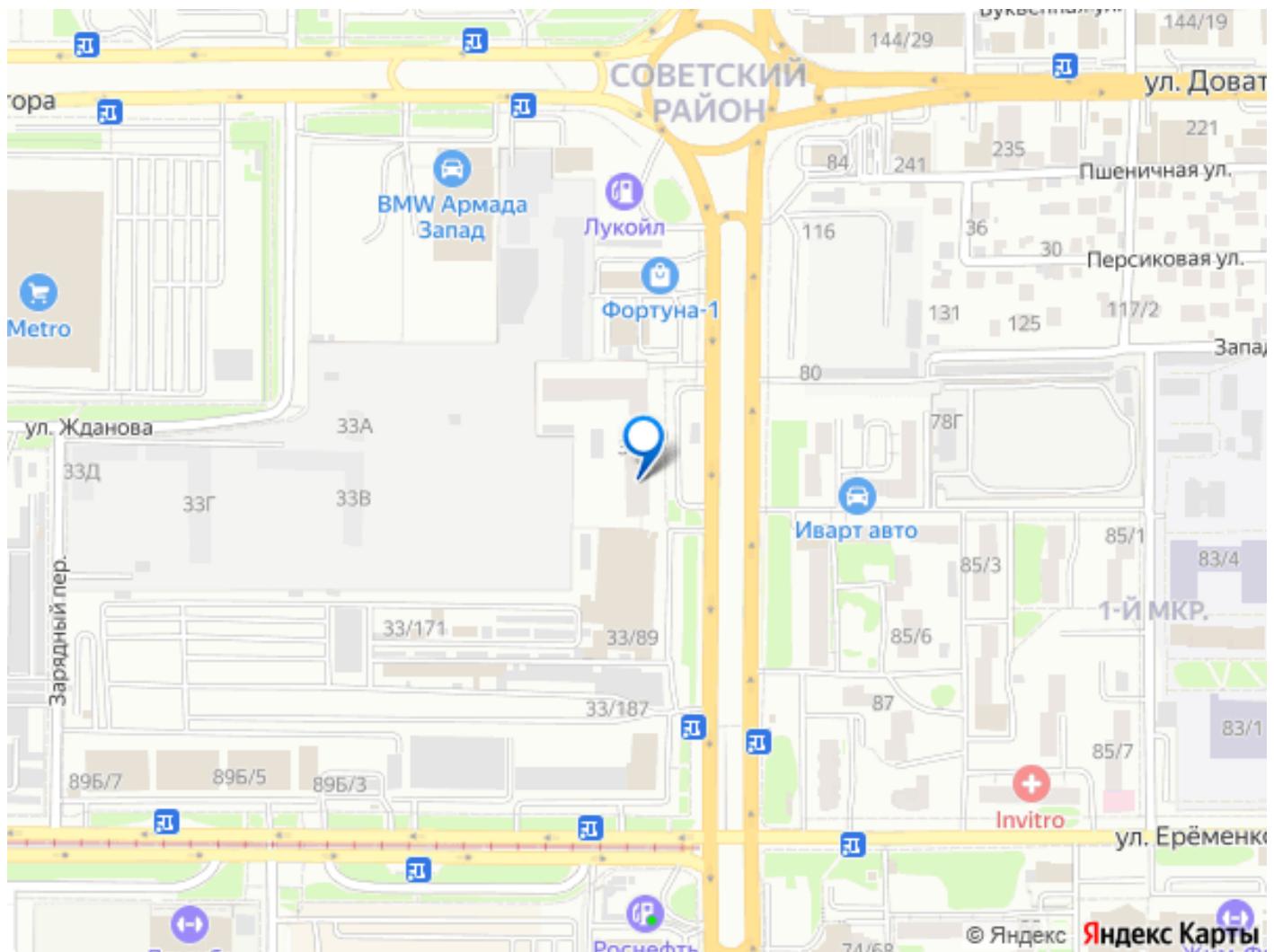
лифт



## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 26.6 квадратных метров в новом кирпичном доме, расположенном в районе Западный города Ростов-на-Дону. Квартира находится на 22 этаже здания, что обеспечивает удобный доступ, прекрасный вид во двор и большое количество солнечного света в течение дня, за счет выхода на западную сторону. Общая площадь составляет 26.6 квадратных метров. Внутри вас ждёт качественная предчистовая отделка, которая сократив Ваше время на ремонт, и можно будет сразу приступить воплощать свой дизайнерский ремонт. Особое внимание стоит уделить инфраструктуре района. Рядом расположены продуктовые магазины («Магнит», супермаркет), кафе и рестораны (KFC Авто, автокафе, Оранж). Кроме того, во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки: во дворе, подземная, охраняемая и со шлагбаумом. Безопасность жителей обеспечивают консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. В непосредственной близости находятся школа, детский сад, парк и торговый центр, что делает расположение дома особенно привлекательным для семей с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России