

Создано: 19.08.2025 в 12:40

Обновлено: 02.12.2025 в 18:03

<https://rnd.move.ru/objects/9284233594>

Евгений Домиан, Домиан

79885802285



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 41/53**

5 550 000 ₽

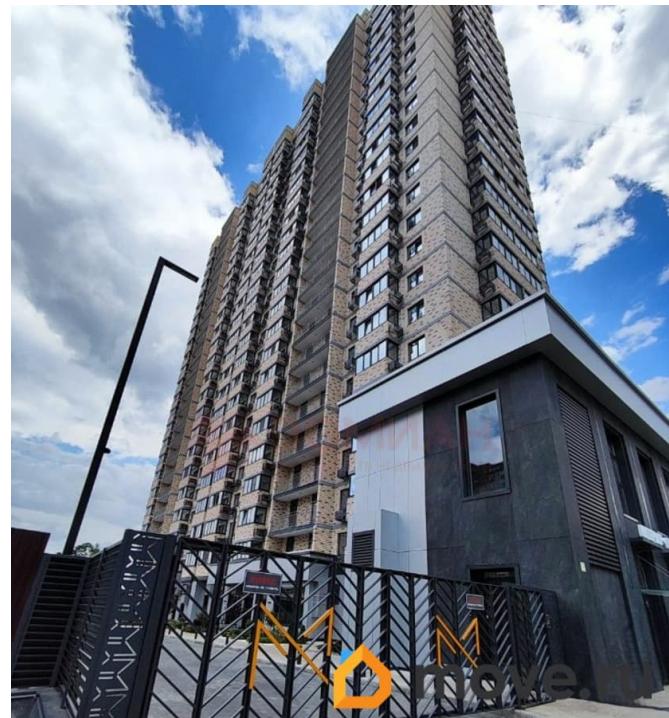
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 41/53

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



Квартира

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

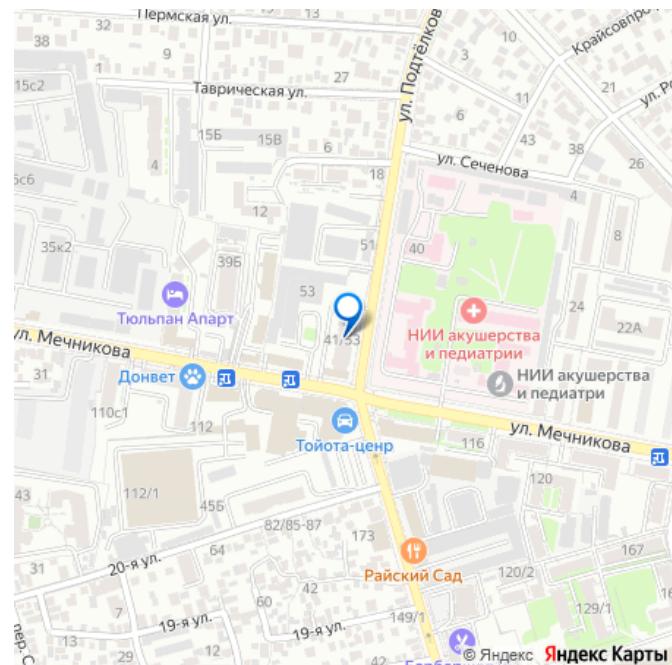
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

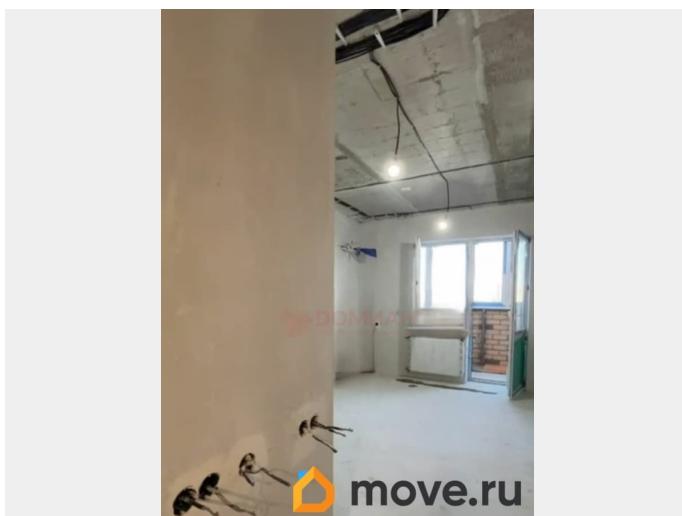
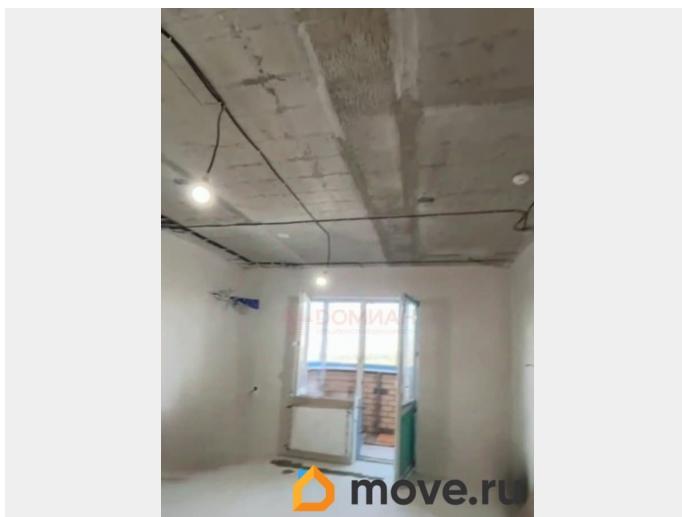
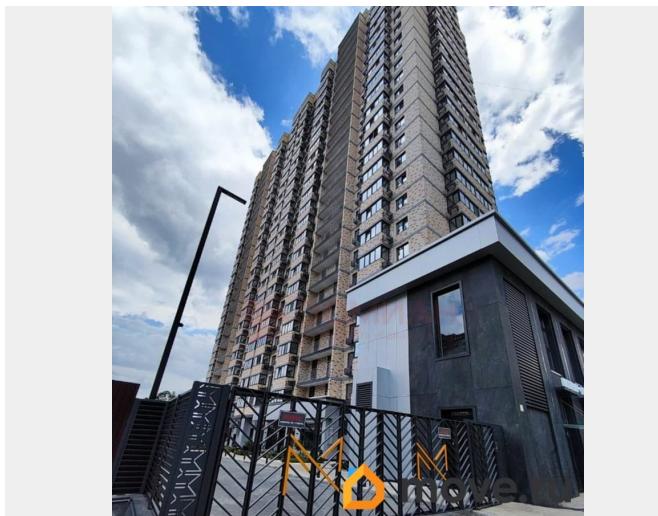
да

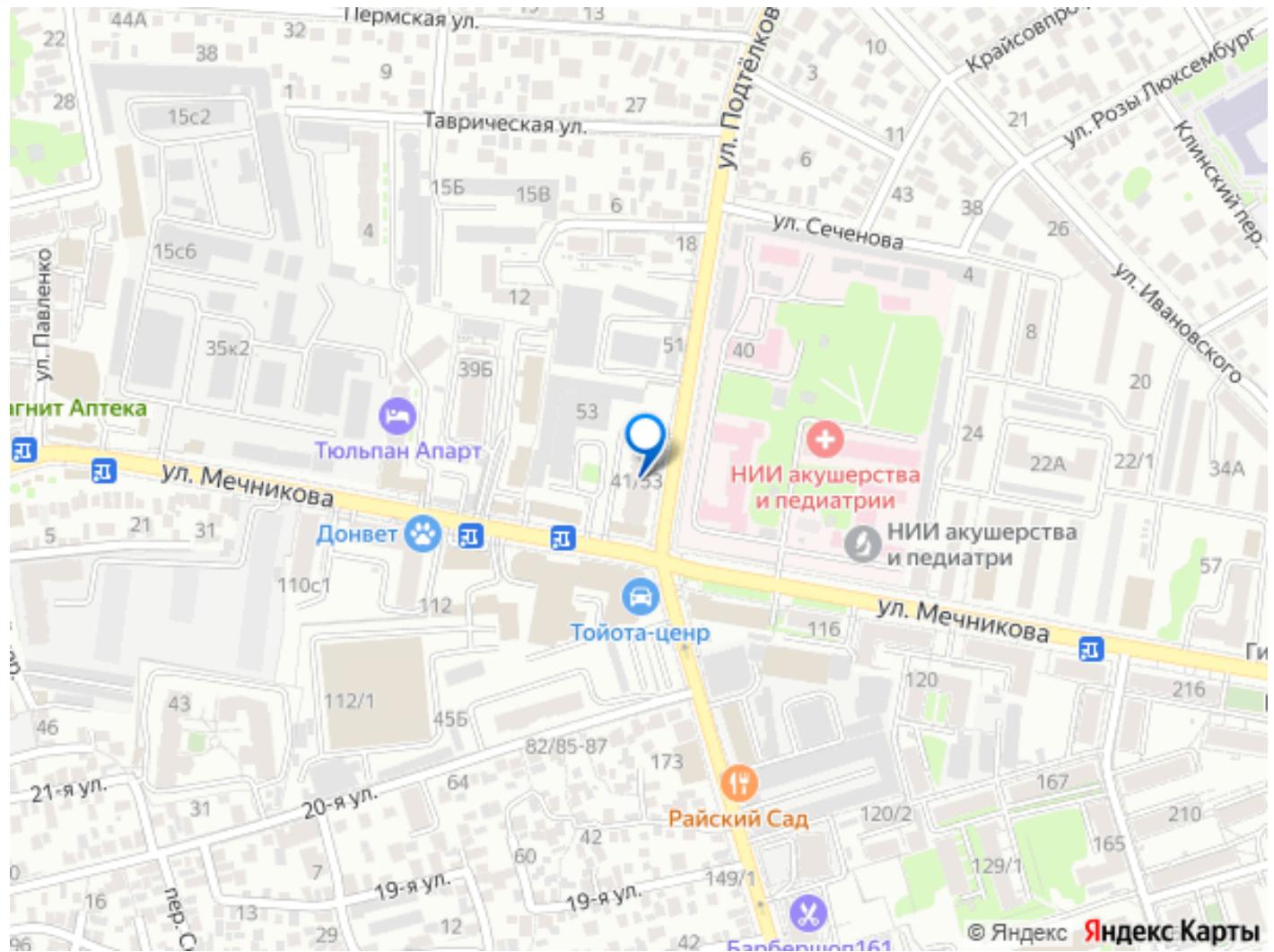
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 68858837 К продаже представлена квартира студия в доме бизнес-класса ЖК «Клубный дом на Мечникова». Для Вашего удобства на 1 этаже дома расположены магазины, офисы, продуктовые магазины, аптеки, филиалы банков и многое другое. Для Вашего автомобиля одноуровневый подземный паркинг. Территория надежно охраняется и находится под круглосуточным видеонаблюдением, установлена видеодомофонная связь с системой удаленного доступа. Инфраструктура вблизи: торгово-развлекательные комплексы, все виды магазинов, рестораны салоны красоты, мед. клиники, детский сад и школа в шаговой доступности, транспортная развязка в любую локацию города. Это идеальное предложение как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. По желанию покупателя возможно сделать ремонт под ключ, уже по всей квартире выполнен теплый пол, разведена электропроводка 3 зоны, спланировано комфортное количество розеток, множество точек освещения. Легко приобрести один собственник, любой вид

расчета-юридически чистая без обременений
и ограничений. КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ ПО
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ! ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России