

🕒 Создано: 10.09.2025 в 10:09

Обновлено: 05.02.2026 в 13:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, пр-кт
Солженицына, 13**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
пр-кт Солженицына, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

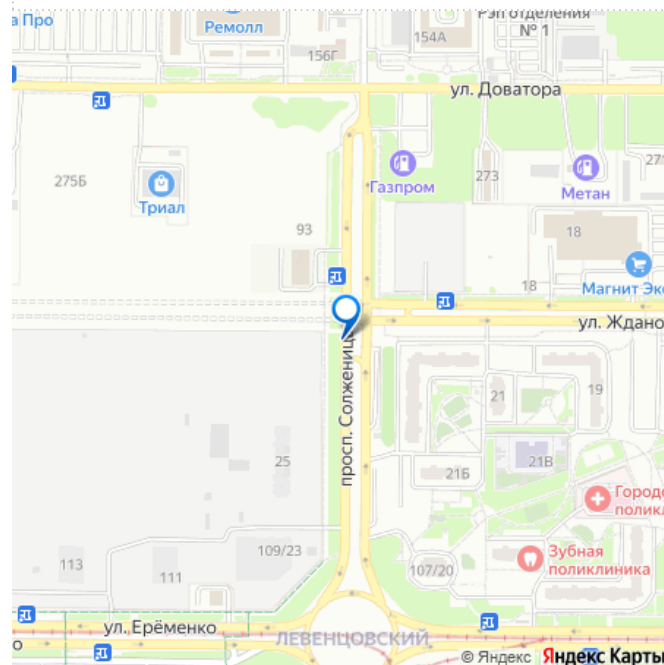
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

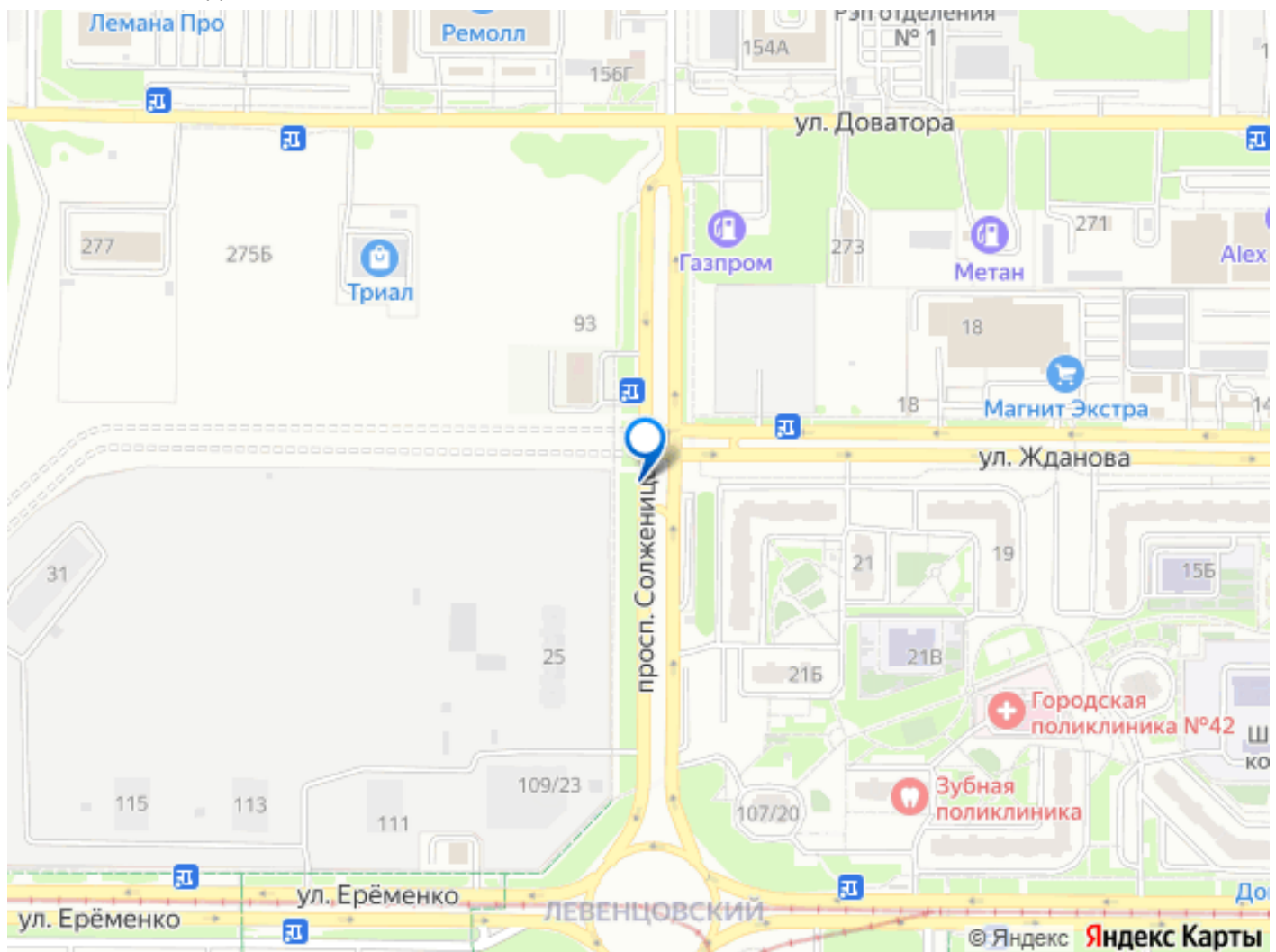
Арт. 116292582 ПРЕСТИЖ. КОМФОРТ. КАЧЕСТВО. Уютная квартира-студия в современном микрорайоне. ЖК «Пятый элемент». проспект Малиновского/ проспект Солженицына/ улица Ерёменко/ улица Жданова/ улица Доватора . Вся мебель, техника и даже стиральная машина на месте. Идеально для инвестиции или жизни без забот. Роскошь в деталях: Качественный евроремонт в светлых тонах, встроенная кухня с техникой, стильная сантехника. Вы платите только за ключи. Квартира расположена на 4 этаже . Район мечты: Новый детский сад и школа — через дорогу. Современный сквер — под окнами. Транспортная развязка — за 5 минут вы на главной магистрали города. Левенцовский микрорайон признан самым популярным и комфортабельным для проживания. Интерес покупателей к нему постоянно растёт. Это не просто студия 26 м? — это ваше личное пространство в самом современном районе города. Утром вы пьёте кофе на собственном балконе с панорамным окном, любуясь видом, а вечером свет заката наполняет всю

квартиру. Хватит мечтать, пора действовать!

Один звонок - и Вы собственник этой

квартиры! агент Лариса Комиссия агентству

оплачивается дополнительно.



Move.ru - вся недвижимость России