

Создано: 10.09.2025 в 10:09

Обновлено: 05.02.2026 в 13:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, пр-кт
Солженицына, 13**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
пр-кт Солженицына, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

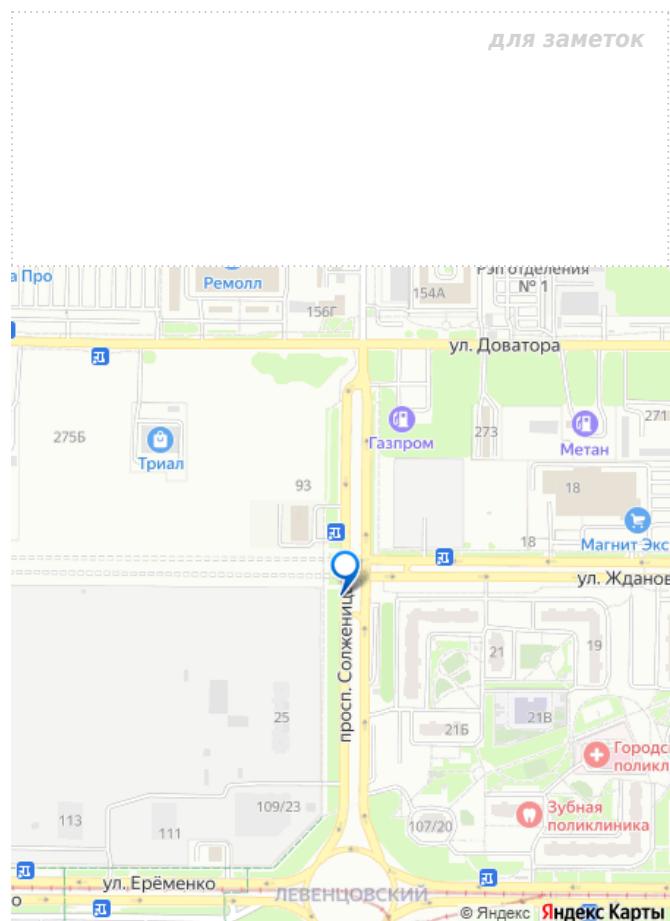
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

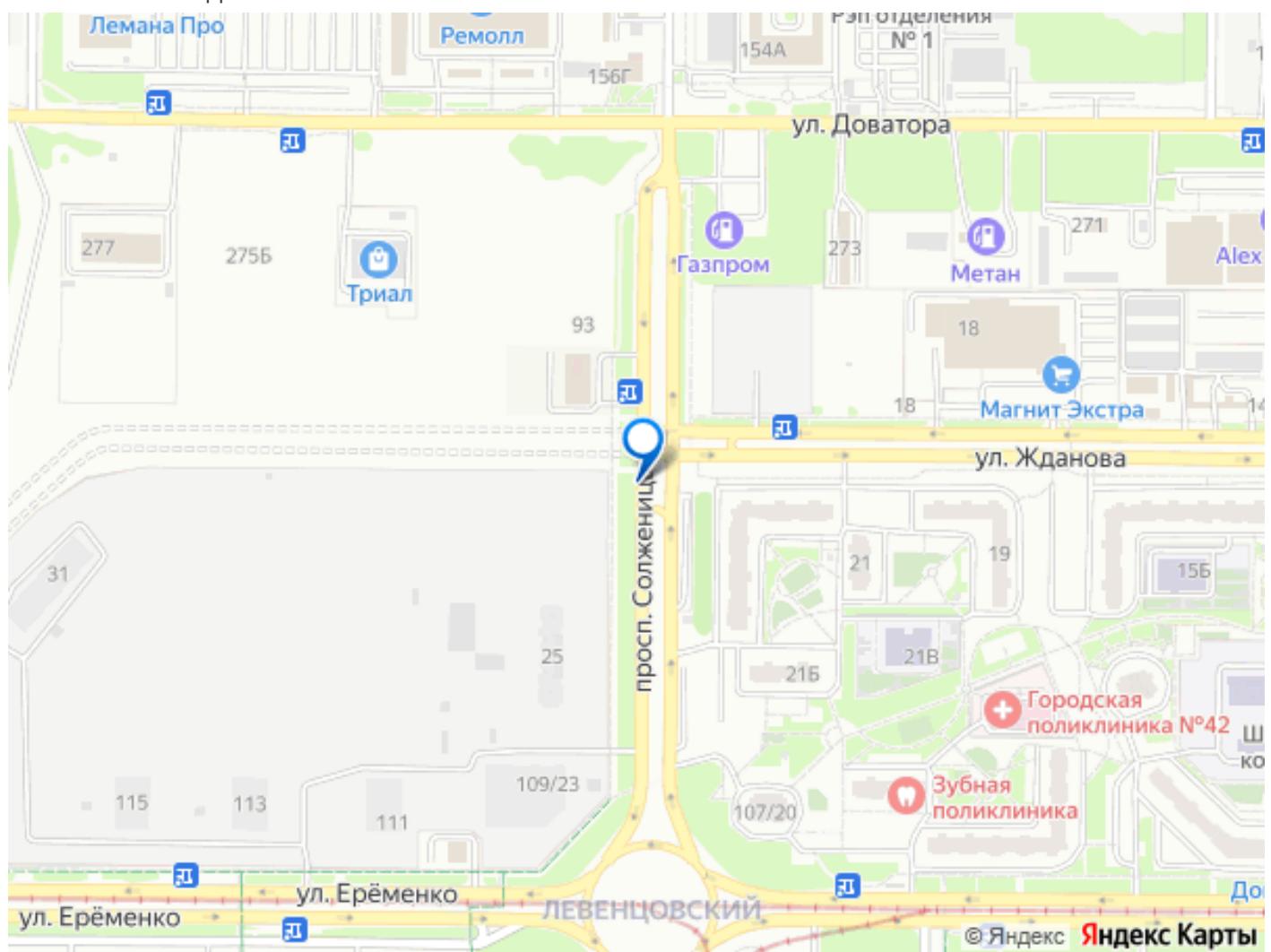
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116292582 ПРЕСТИЖ. КОМФОРТ.
КАЧЕСТВО. Уютная квартира-студия в
современном микрорайоне. ЖК «Пятый
элемент». проспект Малиновского/ проспект
Солженицына/ улица Ерёменко/ улица
Жданова/ улица Доватора . Вся мебель,
техника и даже стиральная машина на месте.
Идеально для инвестиции или жизни без
забот. Роскошь в деталях: Качественный
евроремонт в светлых тонах, встроенная
кухня с техникой, стильная сантехника. Вы
платите только за ключи. Квартира
расположена на 4 этаже . Район мечты:
Новый детский сад и школа — через дорогу.
Современный сквер — под окнами.
Транспортная развязка — за 5 минут вы на
главной магистрали города. Левенцовский
микрорайон признан самым популярным и
комфортабельным для проживания. Интерес
покупателей к нему постоянно растет.Это не
просто студия 26 м? — это ваше личное
пространство в самом современном районе
города. Утром вы пьёте кофе на собственном
балконе с панорамным окном, любуясь
видом, а вечером свет заката наполняет всю

квартиру. Хватит мечтать, пора действовать!

Один звонок - и Вы собственник этой квартиры! агент Лариса Комиссия агентству оплачивается дополнительно.



Move.ru - вся недвижимость России