

Создано: 27.08.2025 в 18:44

Обновлено: 09.01.2026 в 13:03

<https://rnd.move.ru/objects/9287239348>

## Собственник

**79185273145**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**4 890 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

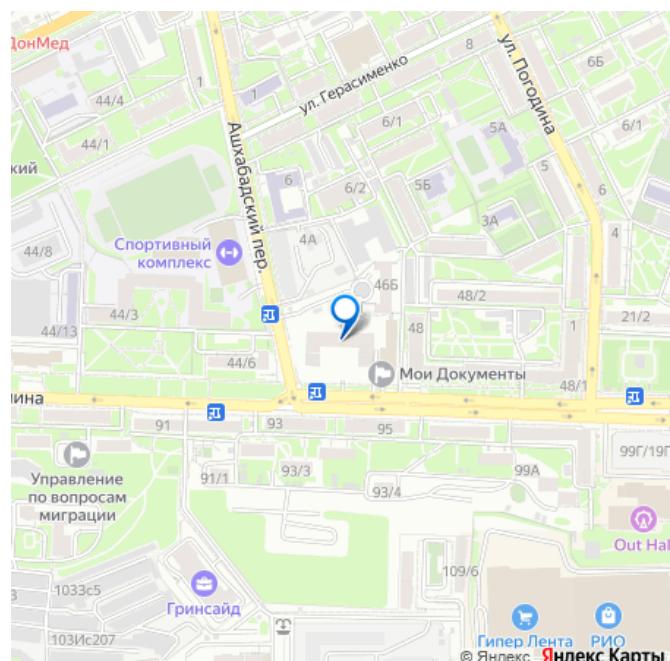
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

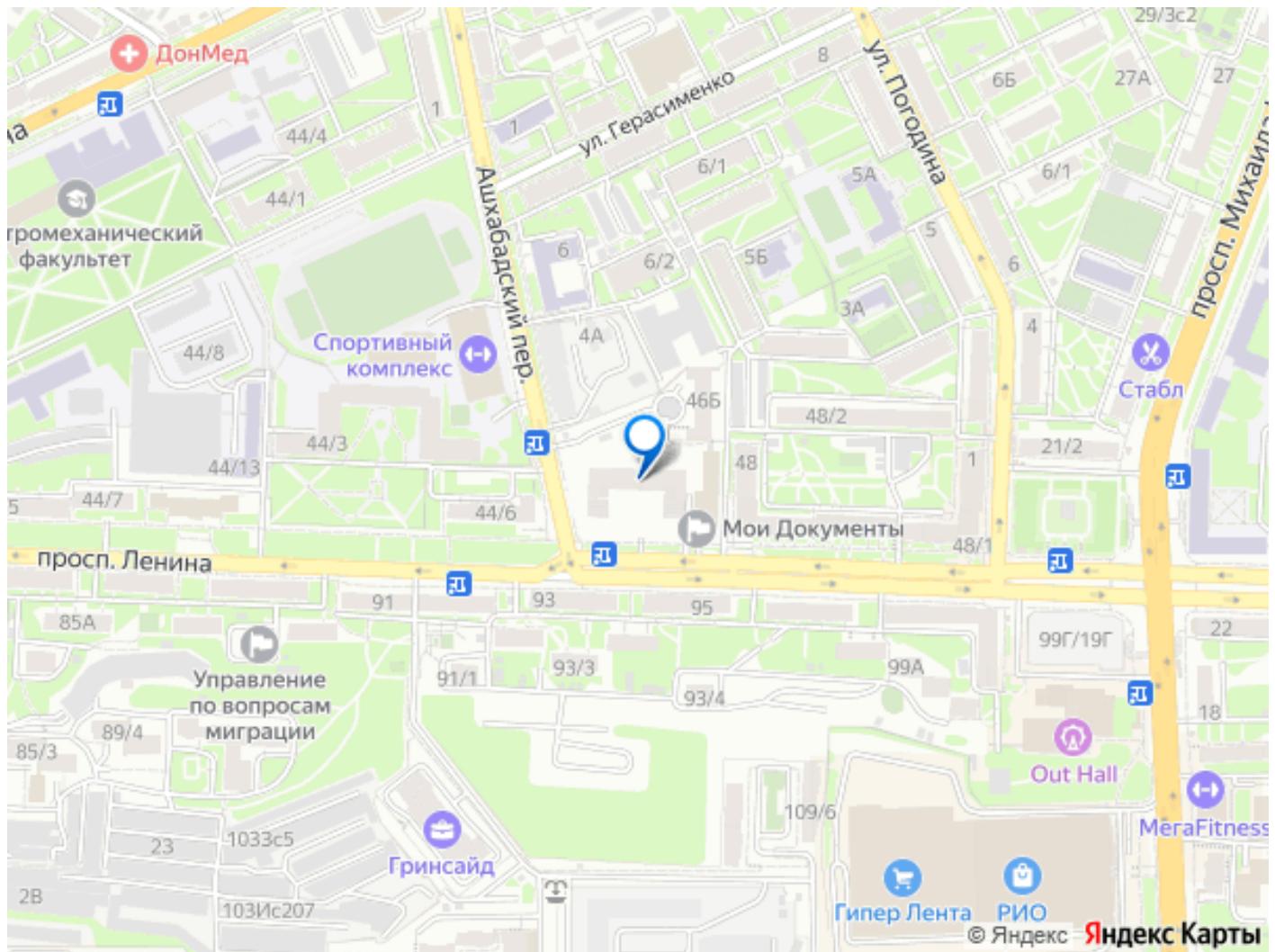
## **Описание**

В продаже студия в новом ЖК Ленина 46!

Видеонаблюдение, закрытая территория, детская площадка. Востребованный район, рядом с центром! Вся инфраструктура, транспортная развязка в любое направление, учебные заведения, ТРК «Горизонт», «РИО», супермаркеты. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ленина/ М.Нагибина/РИИЖТ/ ДГТУ.







Move.ru - вся недвижимость России