

🕒 Создано: 10.02.2026 в 01:37

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:21

Ирина Хомякова, Альтаир

79896210920

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 19А**

4 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 19А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

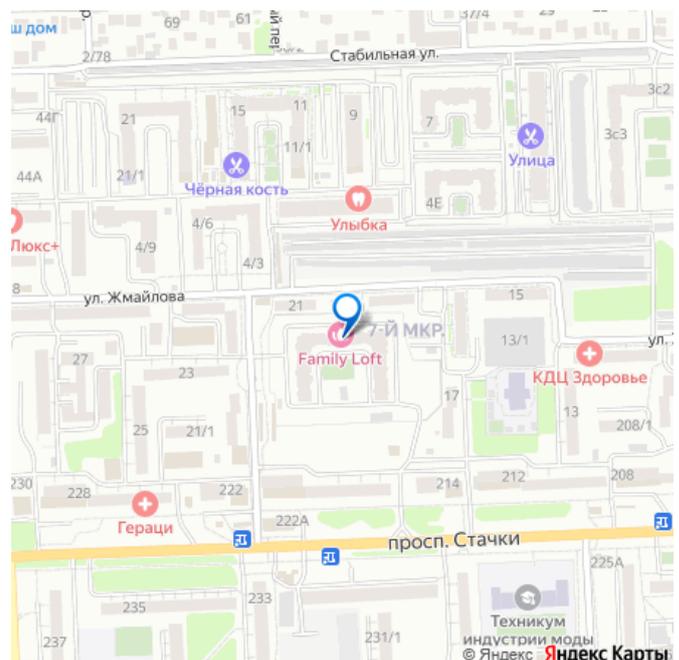
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

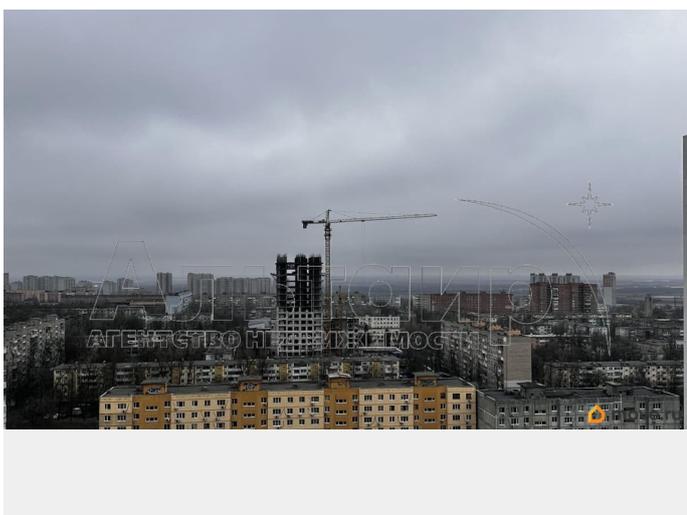
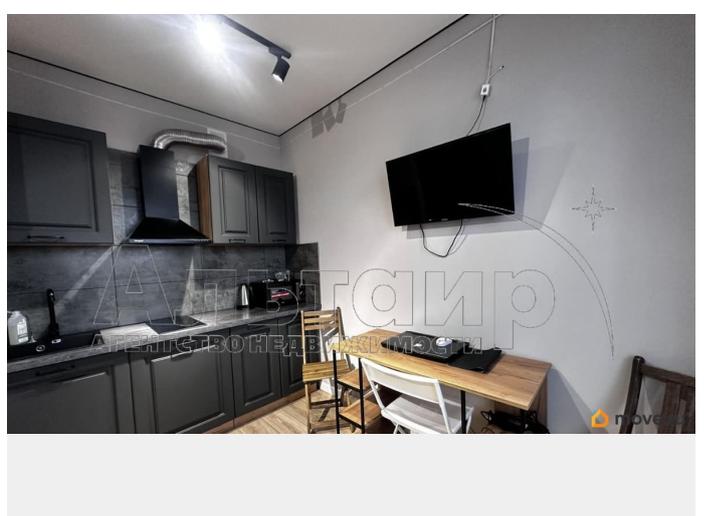
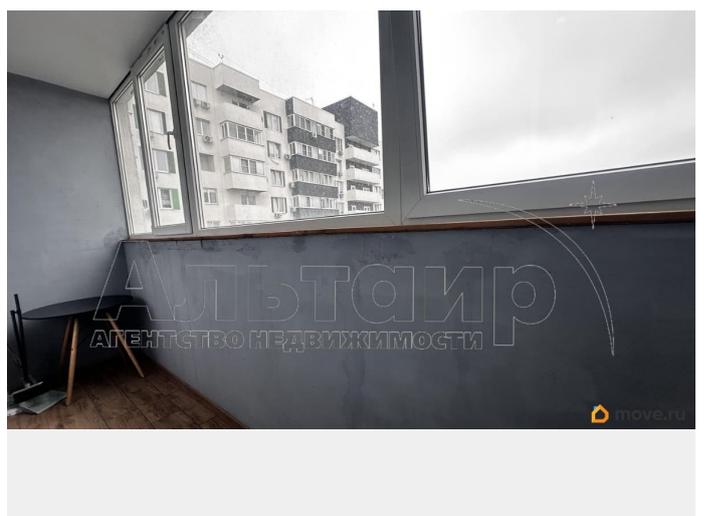
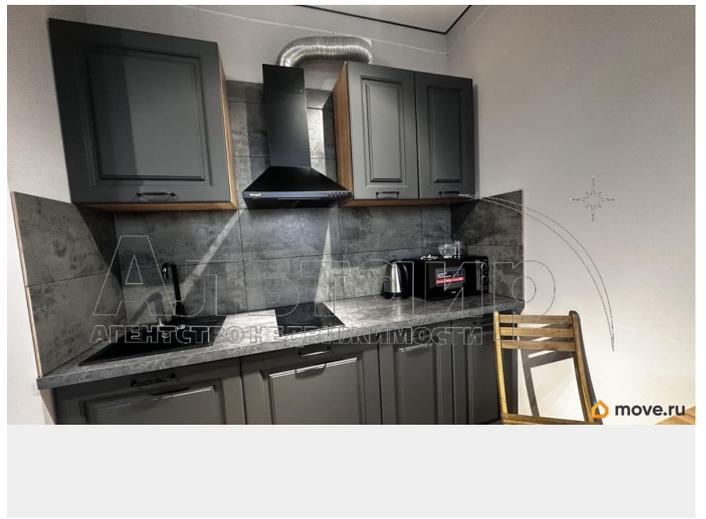
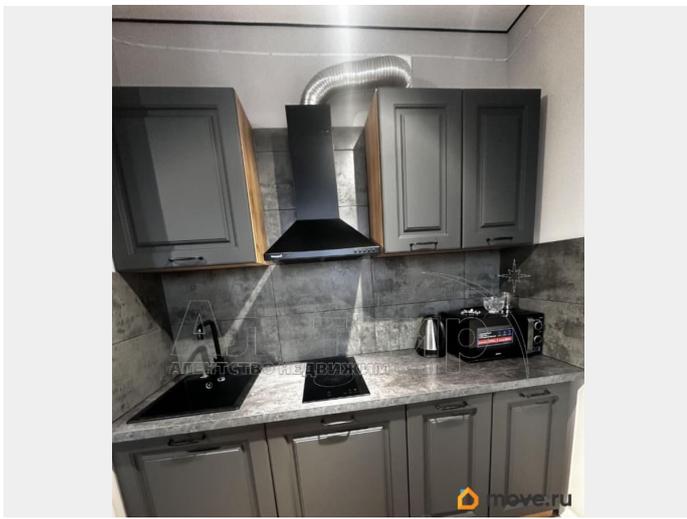
Квартира в новостройке

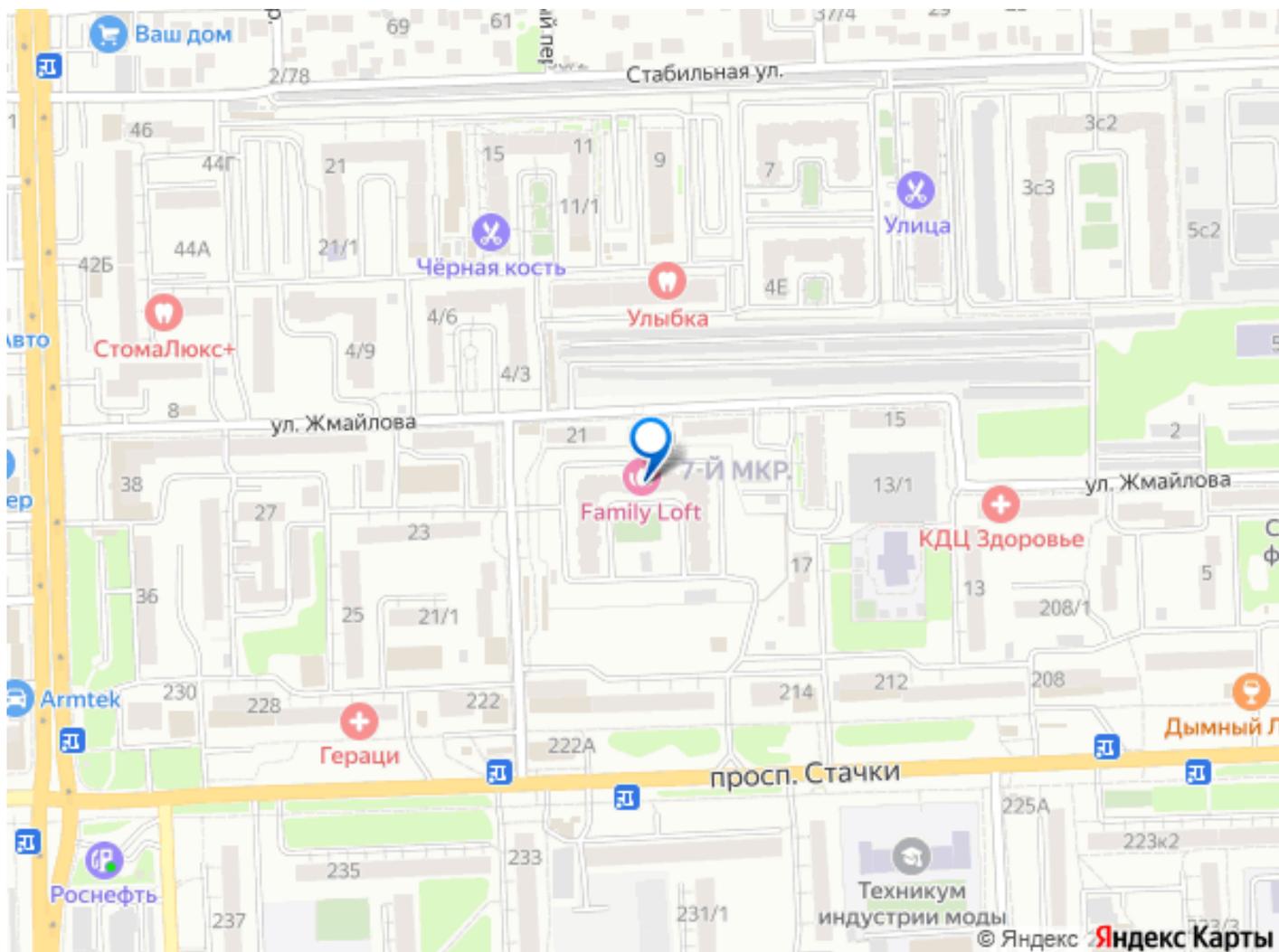
да

лифт, парковка

Описание

id:3071. Хотите квартиру, в которую не нужно ничего докупать? Представляем шикарную студию в ЖК«Сказка»! Дом сдан в 2022 году - свежий,современный, продуманный до мелочей. Представьте: вы заходите в квартиру, а там уже всё есть - от мебели до бытовой техники. Комфортный видовой этаж- прямой вид на Дон, 29 метров (лоджия 5 метров остеклена и облагорожена) Можно сразу заселяться и наслаждаться жизнью или получать доход, сдавая её в аренду! Почему это выгодно: ЖК «Сказка» - закрытая территория, видеонаблюдение, спокойствие и безопасность. Удобная локация: заезжать можно с двух сторон - со Стачки и с Жмайлова. Инфраструктура: подземный и наземный паркинг, спортплощадка, детская площадка, скоростные лифты Отис. Качественный ремонт: керамогранит в санузле, импортная сантехника, ламинат 32го класса, натяжные потолки и стильные обои с эффектом крашеных стен. Не упустите шанс - это готовый бизнес под сдачу или уютное гнёздышко для себя! Звоните сейчас 8-(928)120-14-70- ответим на все вопросы и организуем просмотр! Пишите: @akademiazhiliya





Move.ru - вся недвижимость России