

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:39

Обновлено: 26.02.2026 в 15:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

4 950 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

26 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

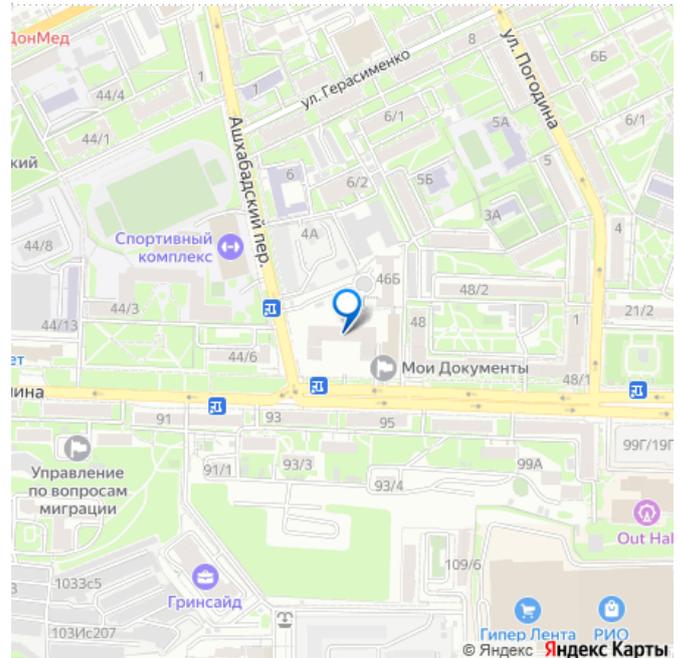
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

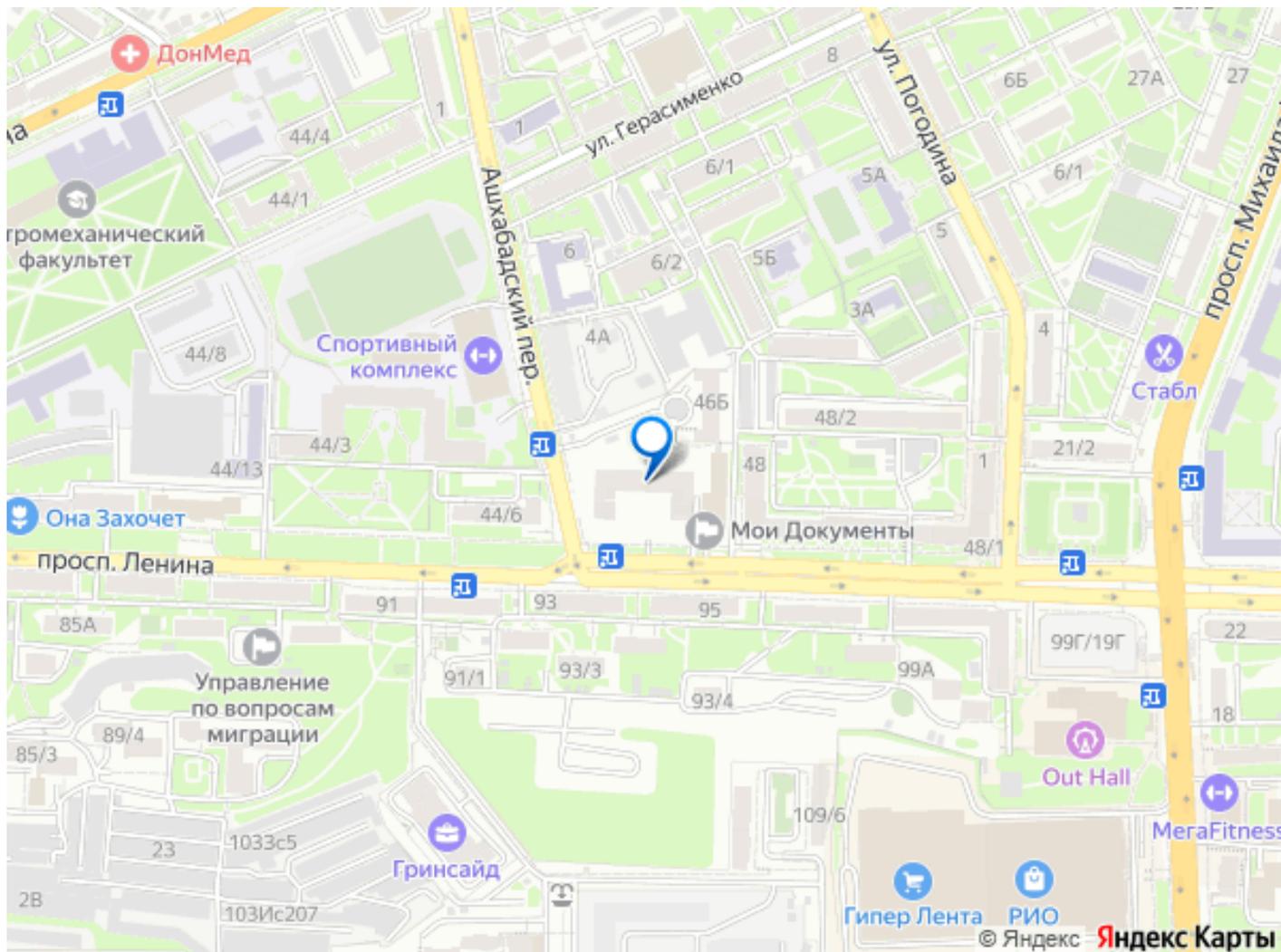
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 113347420 В продаже просторная студия в топовой локации нашего города ЖК «ЛЕНИНА 46». Квартира в черновом варианте, эргономичной планировки, с выделенной зоной кухни. Прекрасный вид с балкона на проспект Ленина. Закрытый охраняемый двор, гостевой и подземный паркинг, зоны спорта и отдыха на территории. Очень удобная локация и транспортная развязка. Ответственный специалист Радионова Наталья



Move.ru - вся недвижимость России