

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 11:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 13**

**4 300 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

### Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

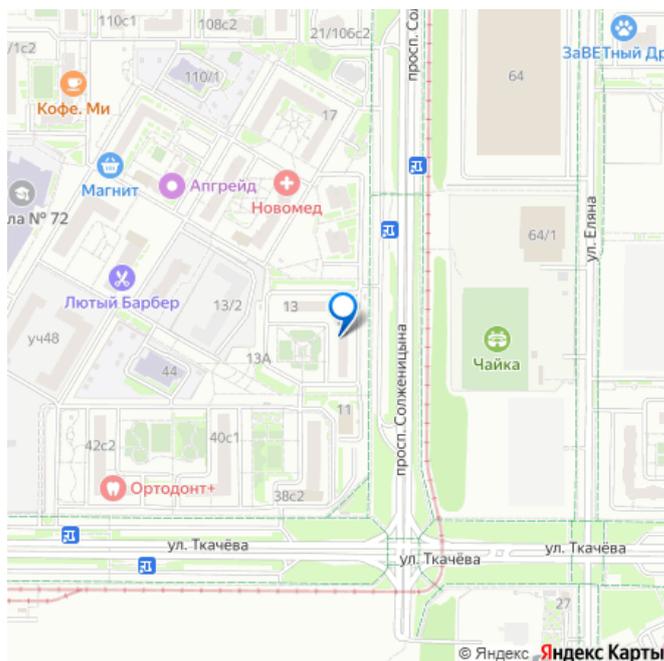
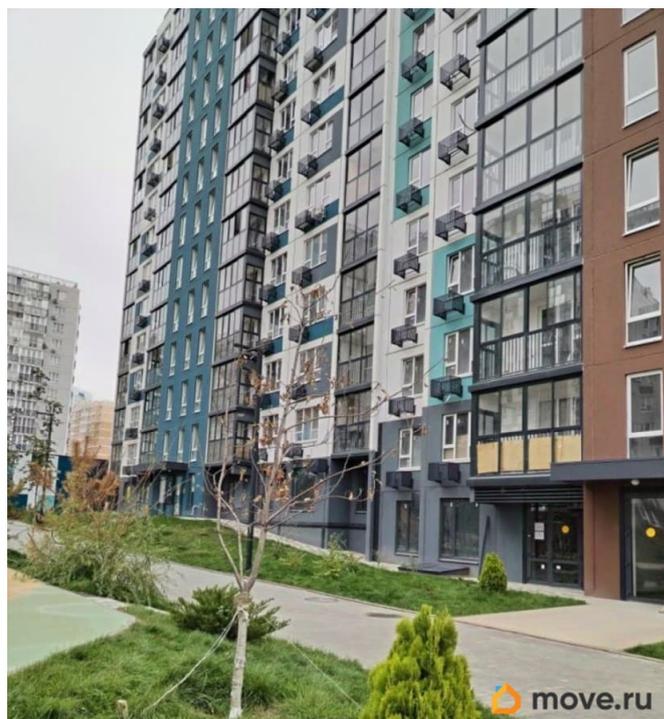
на улицу

<https://rnd.move.ru/objects/9292408206>

**Севиндж Ибрагимова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79185605105**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

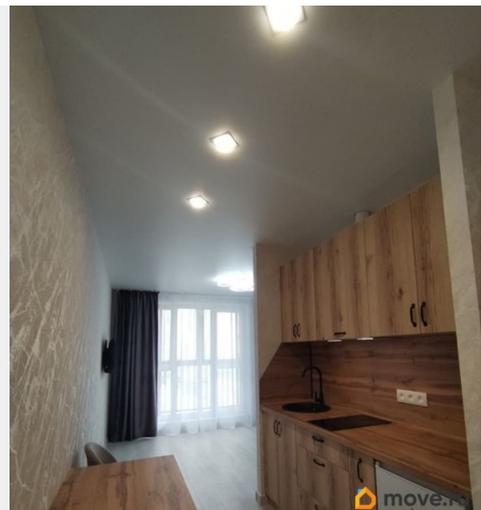
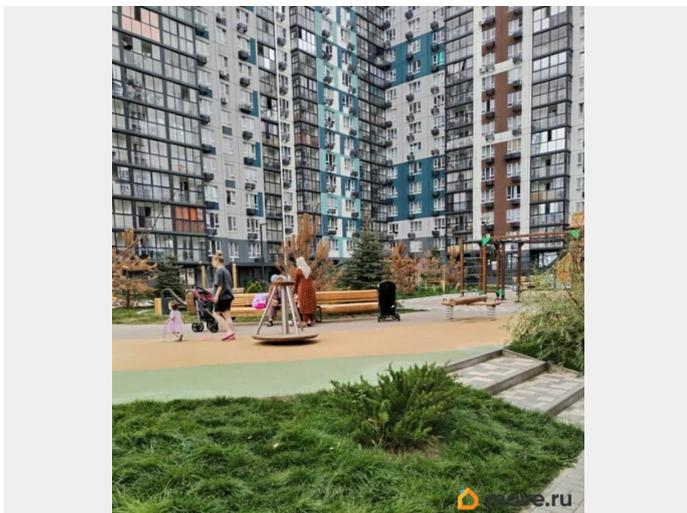
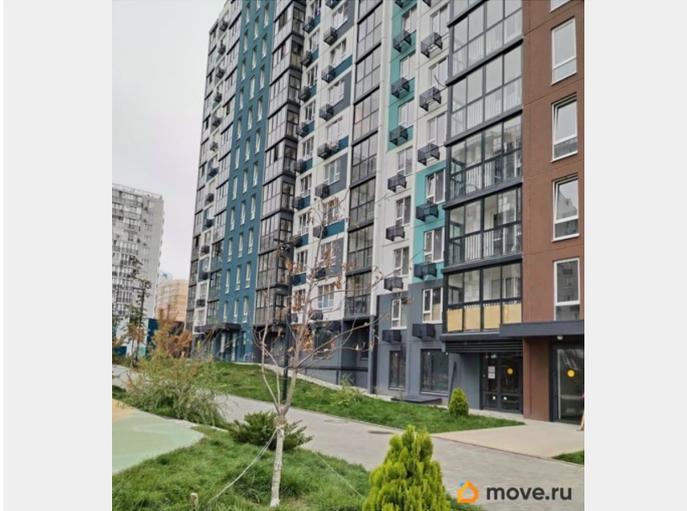
да

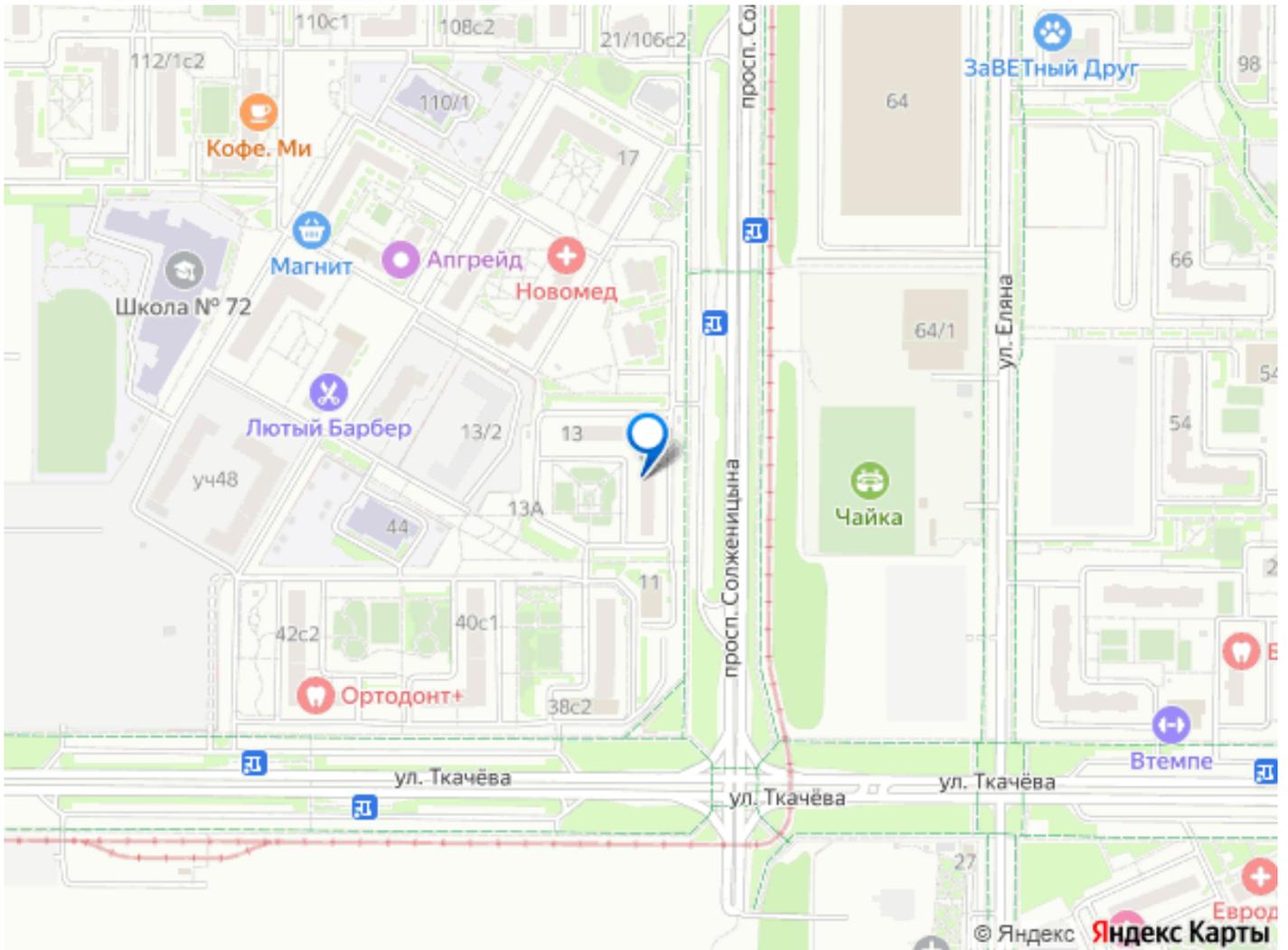
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129291540 ПРЕСТИЖ. КОМФОРТ. КАЧЕСТВО. Уютная квартира-студия в современном микрорайоне. ЖК «Пятый элемент». проспект Малиновского/ проспект Солженицына/ улица Ерёменко/ улица Жданова/ улица Доватора . Вся мебель, техника и даже стиральная машина на месте. Идеально для инвестиции или жизни без забот. Роскошь в деталях: Качественный евроремонт в светлых тонах, встроенная кухня с техникой, стильная сантехника. Вы платите только за ключи. Квартира расположена на 4 этаже . Район мечты: Новый детский сад и школа — через дорогу. Современный сквер — под окнами. Транспортная развязка — за 5 минут вы на главной магистрали города. Левенцовский микрорайон признан самым популярным и комфортабельным для проживания. Интерес покупателей к нему постоянно растет. Это не просто студия 26 м — это ваше личное пространство в самом современном районе города. Утром вы пьёте кофе на собственном балконе с панорамным окном, любуясь видом, а вечером свет заката наполняет всю квартиру. Хватит мечтать, пора действовать!

Один звонок - и Вы собственник этой  
квартиры! агент Лариса Комиссия агентству  
оплачивается дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России