

Денис, Риелтор

**89251234567**

Создано: 11.03.2026 в 02:07

Обновлено: 02.04.2026 в 02:02

**Ростовская область, Батайск, ул.  
Булгакова, 10**

**3 400 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, ул. Булгакова, 10

Улица

[улица Булгакова](#)

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

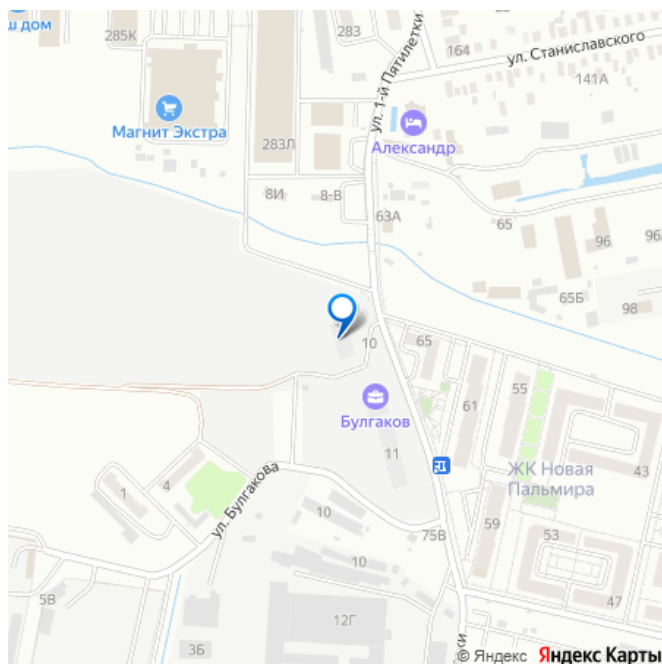
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся квартира в ЖК «Булгаков» – современный жилой комплекс бизнес-класса в Батайске! О комплексе: • 22 современных корпуса (15-25 этажей) с вентилируемыми фасадами • Собственная котельная – снижение коммунальных расходов •

для заметок



Закрытая территория с системой распознавания лиц • Огромный парк 3,5 га с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками Удобное расположение: 5 минут до центра Батайска 15 минут на машине до центра Ростова-на-Дону Рядом магазины, остановки, детский сад и школа Варианты отделки: • Предчистовая (готовый базовый ремонт под ваш дизайн) • Ремонт от застройщика (2 стиля на выбор: «Мрамор» или «Бетон») Особенности квартир: Студии, 1-3 комнатные с продуманными планировками Высокое качество черновой отделки (стяжка, разводка коммуникаций, окна, двери) Возможность установки кондиционеров Внимание! На фото представлен пример дизайн-проекта - вы можете реализовать подобный ремонт в своей новой квартире! Комфорт, безопасность и природа в одном месте - идеальный выбор для жизни! Звоните, чтобы записаться на просмотр! С ув. Соломахин Денис

