

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пл.**

**Привокзальная, 9**

**4 291 280 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пл. Привокзальная, 9

Улица

[улица Привокзальная](#)

### Квартира

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

В продаже квартира-студия в новостройке, в стройварианте. Лучшее решение для молодой семьи, под сдачу или для инвестиций. Это современный вариант просторной студии с полноценной прихожей. Благодаря продуманному зонированию при входе достаточно места для зоны хранения вещей. Вся площадь будет использована максимально эффективно для работы и

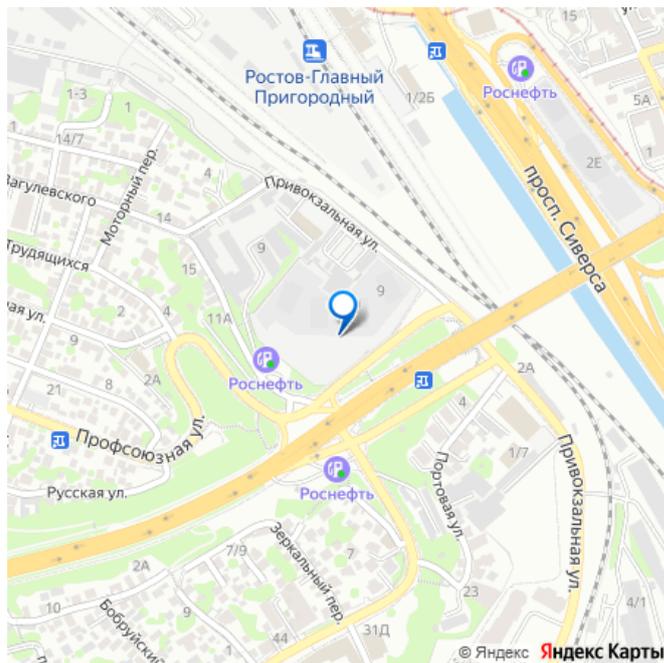
<https://rnd.move.ru/objects/9291083260>

**Отдел продаж, Московская**

**Строительная Компания**

**89251234567**

для заметок

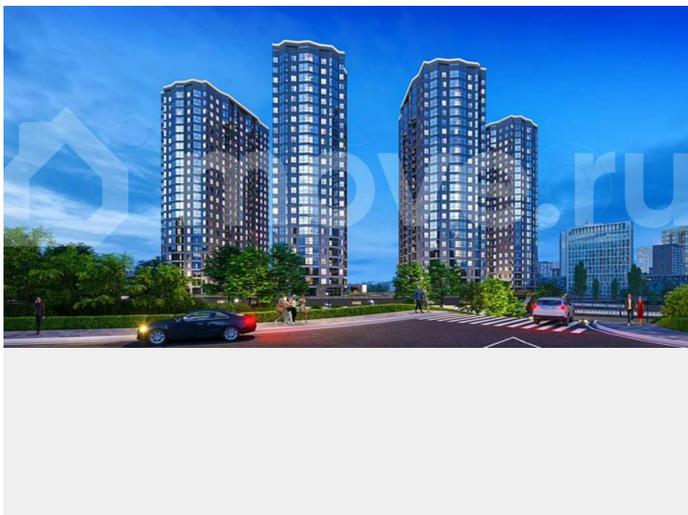


отдыха. Наиболее выгодная цена на этапе строительства. Успейте забронировать квартиру мечты напрямую от застройщика. В сотрудничестве с ведущими банками России предлагаем вам выгодные условия при приобретении квартиры в ипотеку в жилом комплексе: Первоначальный взнос: от 20% (обязательно). Процентные ставки: от 6% годовых (условия действуют по программе «Семейная ипотека»). Срок ввода в эксплуатацию – 1 квартал 2027 года. СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ: без платежа до 30.12.2026 г.; первоначальный взнос составляет от 20%; остаток суммы необходимо внести в течение месяца после окончания льготного периода.

ЖК Роял Тауэрс - жилой комплекс по адресу ул. Привокзальная, 3А. Это 4 дома с богатой внутренней инфраструктурой, современной архитектурой и множеством других особенностей: Монолитно-каркасная технология строительства. Облицовка – кирпич в соответствии с ГОСТом Срок ввода в эксплуатацию – I квартал 2027 года. 4 литера по 26 этажей. В центре города. Подземный паркинг. Уютные и безопасные детские площадки. Зоны для воркаута на свежем воздухе. Торговый центр на территории ЖК.

О застройщике Московская Строительная Компания – ТОП-застройщик по объему текущего строительства жилья и ввода в эксплуатацию в Ростовской области. На рынке с 2012 года, за это время возведено 538 000 кв.м. жилья. На этапе строительства 325 000 кв.м. в 7 жилых комплексах г. Ростова-на-Дону. ГК «МСК» работает в соответствии с №214-ФЗ. Способ оплаты При покупке квартиры от застройщика «МСК» Вы можете использовать все популярные сейчас способы: ? 100% оплата. Когда у Вас есть вся сумма в наличии. ? Рассрочка (подробные условия и размеры первоначального взноса

уточняйте у менеджеров застройщика).  
Первоначальный взнос и график платежей определяем индивидуально. ? Ипотека.  
Сотрудничаем с ведущими банками России и поможем подобрать выгодную ипотечную программу. ? Материнский капитал или сертификат АЖП. Можно использовать на участие в долевом строительстве или на погашение ипотеки. Если у Вас возникли вопросы, позвоните или напишите нам. Менеджер все подробно расскажет и подберет для Вас лучший вариант. Бронирование квартиры совершенно бесплатно! Вам ответят в течении 30 минут. ?Для агентств недвижимости: ? Если вы хотите стать нашим партнёром или уже являетесь им, вам необходимо позвонить по номеру телефона, указанному на официальном сайте «МСК» в разделе Контакты . Наш менеджер по работе с агентствами недвижимости организует все этапы сделки и оформит необходимую документацию.



**ЛИТЕРЫ 1-4**  
С 1 ПО 24 ЭТАЖ





**ROYAL TOWERS**

**ЖК ROYAL TOWERS – ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С БОГАТОЙ ВНУТРЕННЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ**  
ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!

Ул. Привокзальная, 9	Собственный торговый центр
Футбольное поле	Подземный паркинг на 623 места
Эргономичные планировки	Детские площадки
Видовые квартиры	Разветвленная инфраструктура
Ворк-зоны	

**ЖК ROYAL TOWERS\* – КОРОЛЕВСКИЕ БАШНИ**  
**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:**  
 УЛ. ПРИВОКЗАЛЬНАЯ, 9, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН

\*ROYAL TOWERS



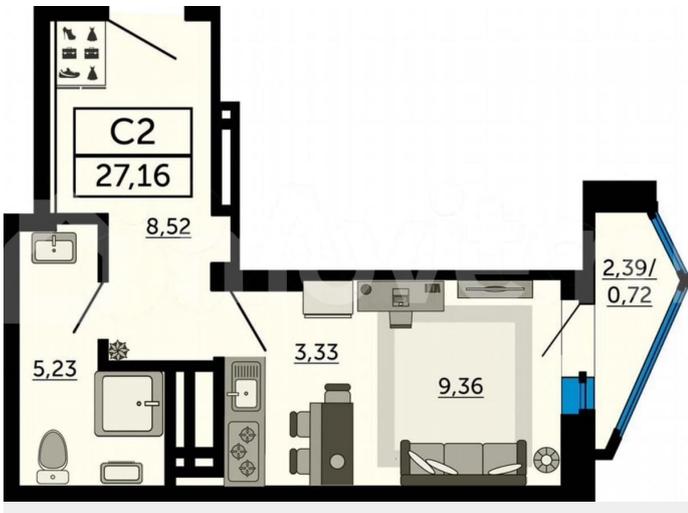
**ROYAL TOWERS**  
BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

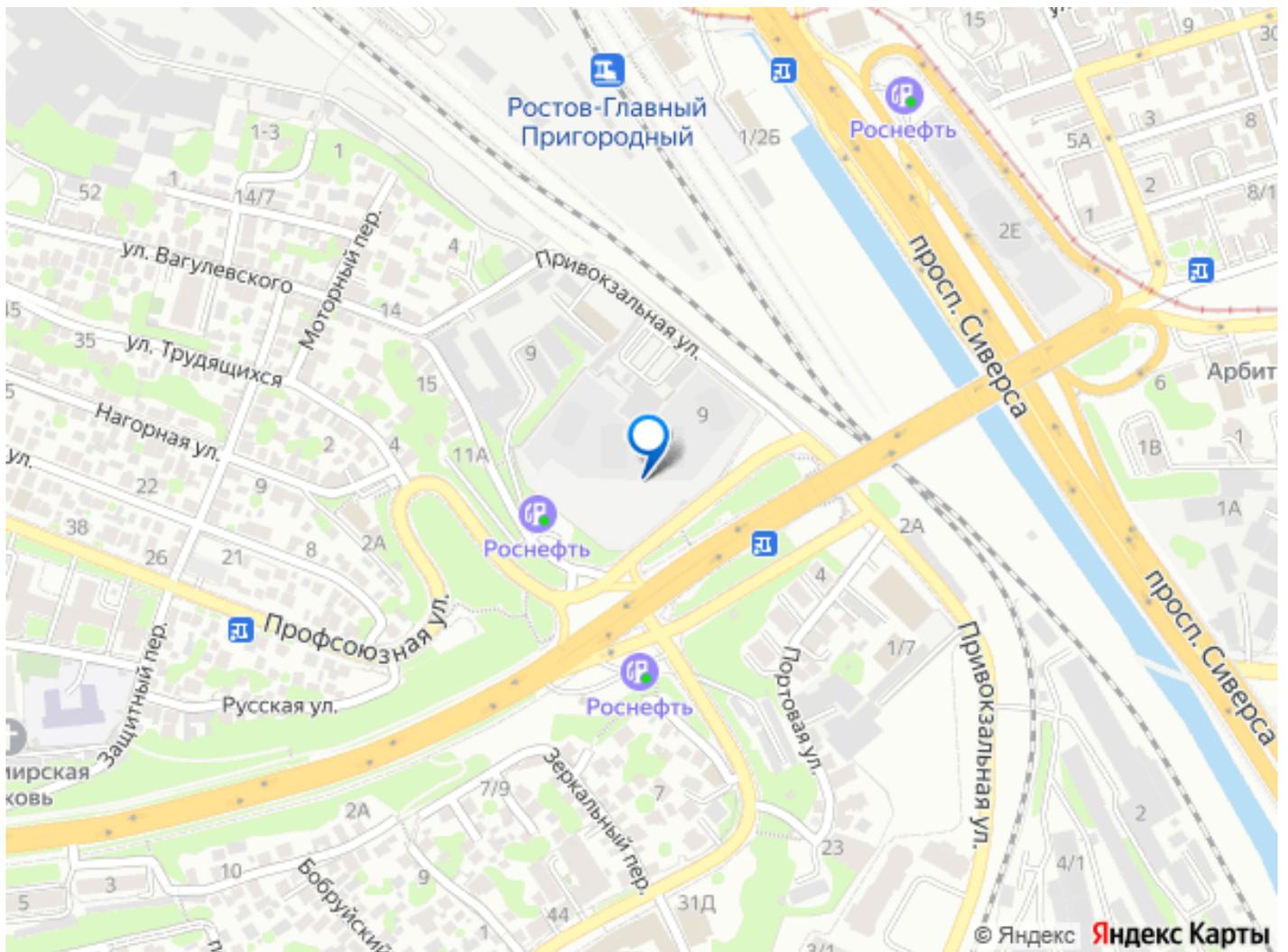
**ЖК ROYAL TOWERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА**  
ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!

Ул. Привокзальная, 9	Собственный торговый центр
Футбольное поле	Подземный паркинг на 623 места
Уютный кинотеатр	Детские площадки
Видовые квартиры	Зоны отдыха
Ворк-зоны	

**ЖК ROYAL TOWERS\* – КОРОЛЕВСКИЕ БАШНИ**  
**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:**  
 УЛ. ПРИВОКЗАЛЬНАЯ, 9, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН

\*ROYAL TOWERS





Move.ru - вся недвижимость России