

Создано: 01.08.2025 в 14:42

Обновлено: 14.01.2026 в 19:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285144841>

Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД

**79185454219**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Театральный проспект, 62**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,  
62

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект Театральный](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

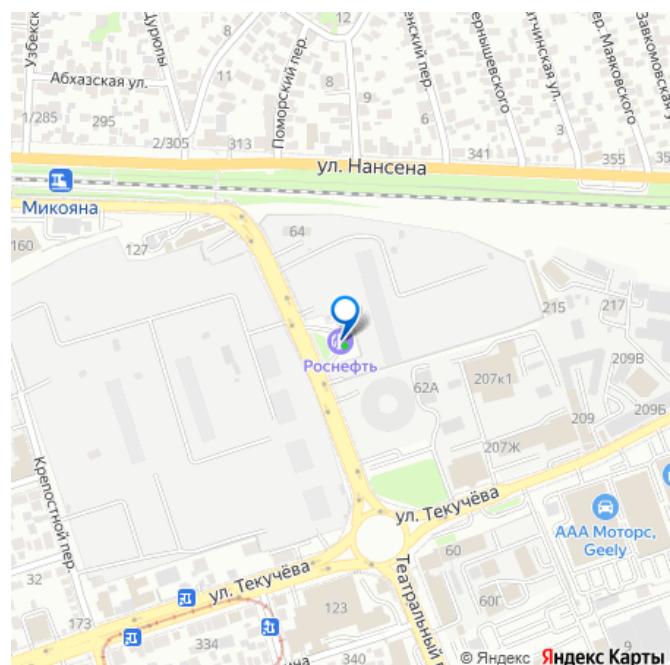
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

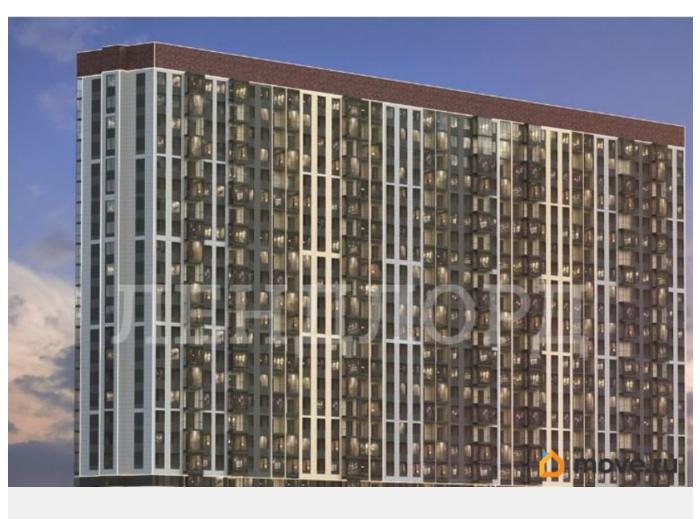
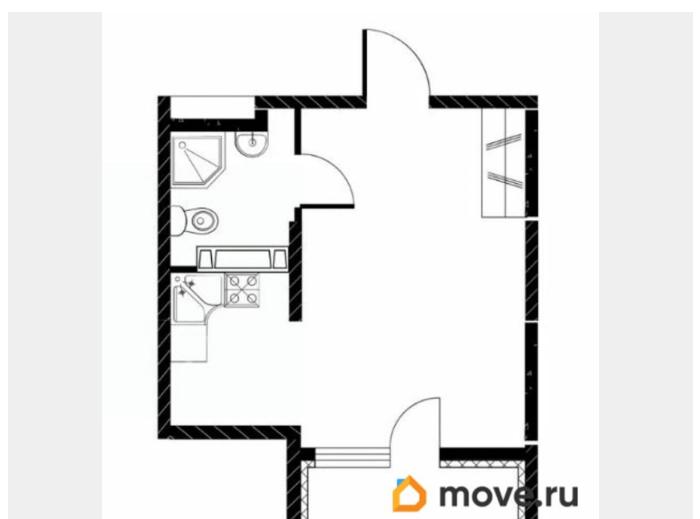
да

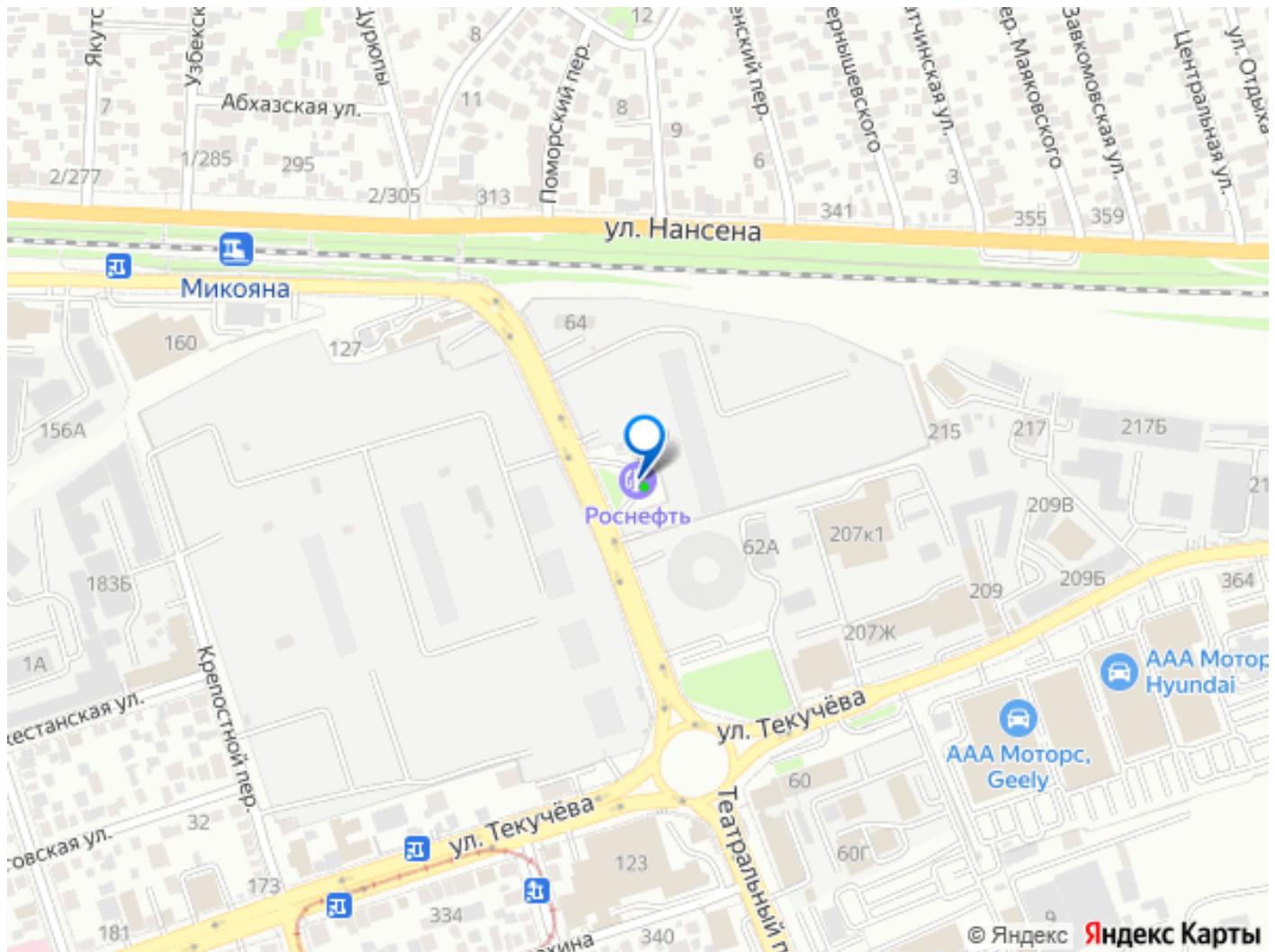
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Каталожный номер — F060168 НЕ ФЕЙК.

Продаётся великолепная студия в монолитно-кирпичном доме бизнес класса с лучшим расположением в городе, с охраняемой территорией и подземной парковкой. На территории объекта детская площадка, а также территория для занятия спортом, Торговый Центр, территория под видеонаблюдением. Облицовка клинкер, вентиляционный фасад. Своя котельная на крыше, радиаторы с регулировкой, счётчик на каждую квартиру. В квартире стяжка пола, возведенные стены, регуляторы с регулировкой, счетчики, железные входные двери. Балкон с панорамным остеклением полностью. Квартира с видом на Театральную площадь и на внутренний двор.  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России