

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:07

Обновлено: 05.02.2026 в 13:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Театральный проспект, Позиция 1**

4 639 176 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,
Позиция 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

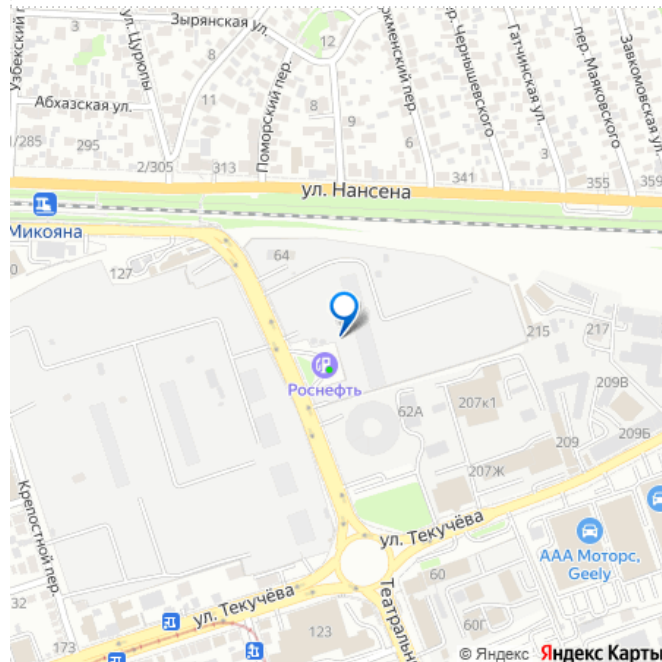
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

для заметок

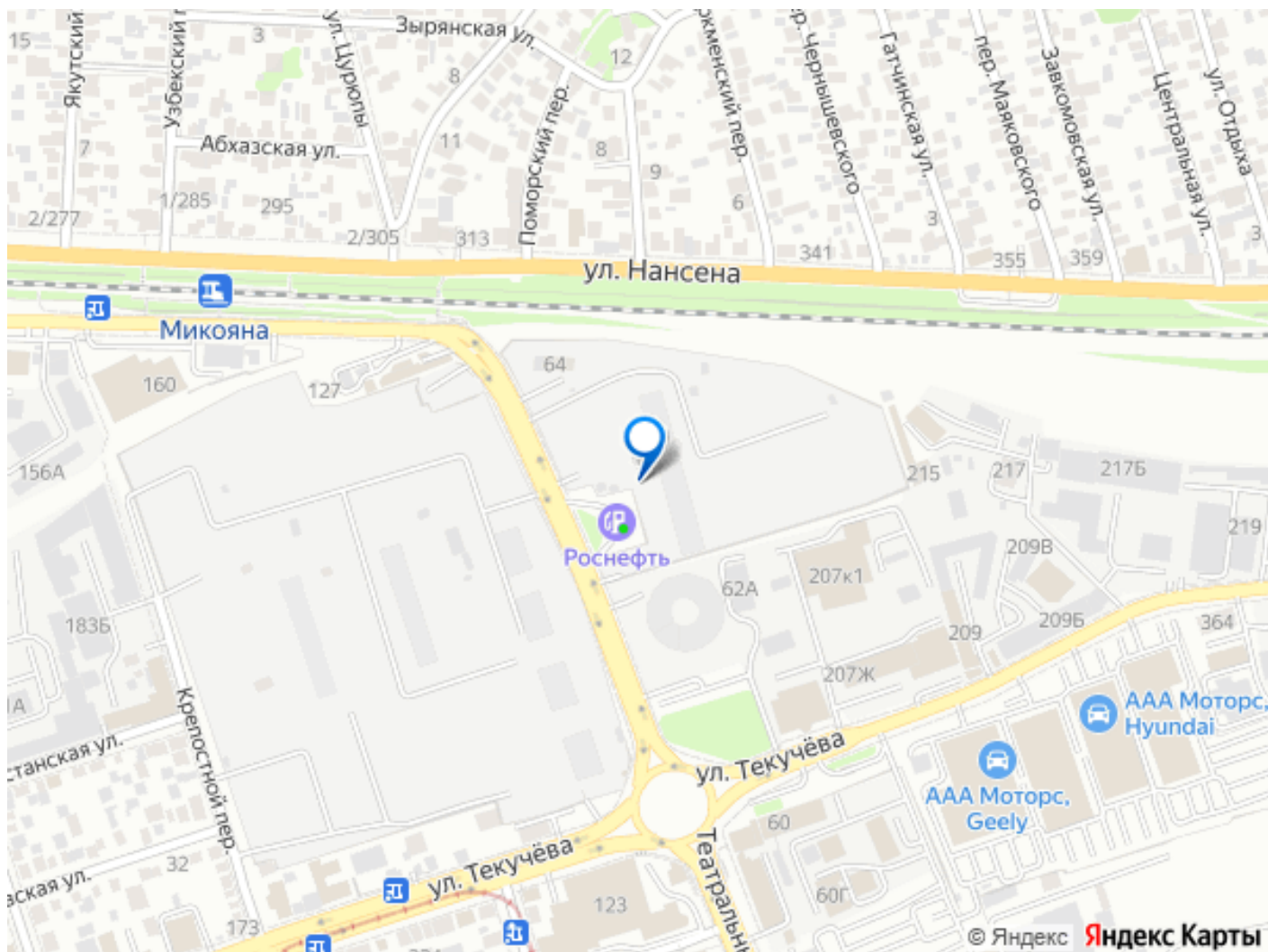


Успейте до ПОВЫШЕНИЯ ЦЕН! Успейте забронировать квартиру по предновогодним ценам До конца этого месяца возможно успеть купить квартиру в проекте бизнес-класса «Панорама на Театральном» выгодно! Акции, которые действуют сейчас: • Скидки до 20 000 ?/месяц (учтено в цене) • Ипотека от 5% на весь срок без удорожания! • Квартиры от 18 200 ?/месяц В ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ ОТМЕНЕНА! _____

Внимание! Выгодные условия по Семейной ипотеке отменят в феврале! Уже скоро условия программы «Семейная Ипотека» изменятся: • первоначальный взнос вырастет с 20,1% до 40,1%, • ежемесячные платежи увеличатся почти вдвое, • ставка поднимется до 12% и будет зависеть от количества детей, • оформить семейную ипотеку можно будет только один раз на семью. Успейте воспользоваться действующими льготами, пока они ещё доступны. _____ Вы можете выбрать один из вариантов отделки:

Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых решения). «Панорама на Театральном» - жилой квартал бизнес-класса, сочетающий в себе баланс жилья и внутренних сервисов для создания условий для полноценной работы и насыщенного отдыха. В проекте реализуется зонирование территорий по функциональному принципу: жилая, коммерческая, рекреационная, спортивная и образовательная. Во дворе жилого квартала будет размещен собственный детский сад, направленный на всестороннее и гармоничное развитие личности ребёнка. Проектом предусмотрены помещения под спортивный зал и детские образовательные кружки. На первых этажах в каждом корпусе будут располагаться магазины, кафе и маркетплейсы, а торговельно-деловой центр разместит в себе офисы и

ритейл разного формата. Все знаковые места города рядом: парк имени Октябрьской революции с аттракционами и веревочным парком, драматический и музыкальный театры, школы и детские сады, Театральная площадь, бассейны и стадионы, и многое другое. Коллекционируйте воспоминания о счастливых днях. В большой кухне-гостиной соберитесь с самыми близкими, встретитесь с друзьями в гостиной, играйте с ребенком и изучайте новых сказочных героев в светлой детской, по-настоящему отдыхайте в уютной спальне насыщенного дня или проведите свидание с солнцем и потрясающим видом на балконе с панорамными окнами. Квартиры «Панорама на Театральном» уникальны. К Вашему выбору представлена коллекция планировочных решений: «бабочки», «трансформеры» квартиры с расположением комнат на 3 стороны света с кухнями-гостиными с отдельными с/у с собственными гардеробными. Искусство создавать комфорт - проявляется в каждой детали. Для нас нет ничего вторичного. Все первостепенно! С заботой о комфорте, жизни и отдыхе - Панорама на Театральном - первостепенность во всем. Звоните СЕЙЧАС!



Move.ru - вся недвижимость России