

Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД
79185454219

🕒 Создано: 13.03.2026 в 20:46

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Театральный проспект, 62**

5 500 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,
62

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

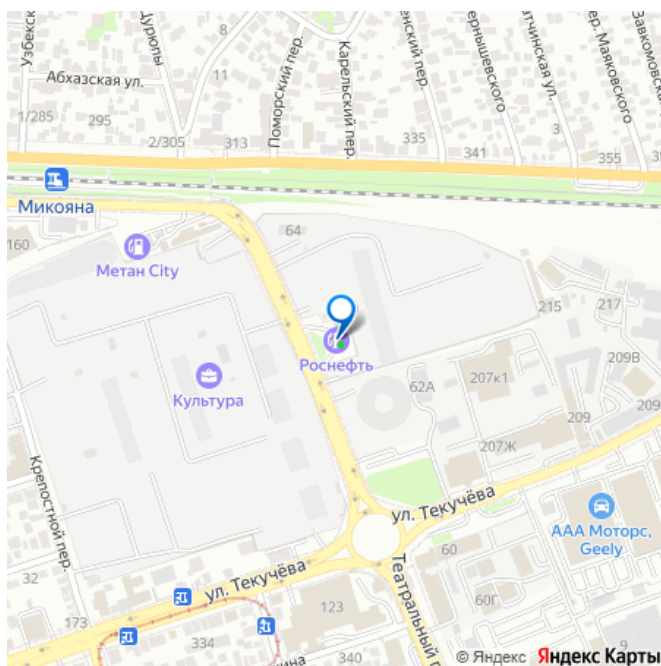
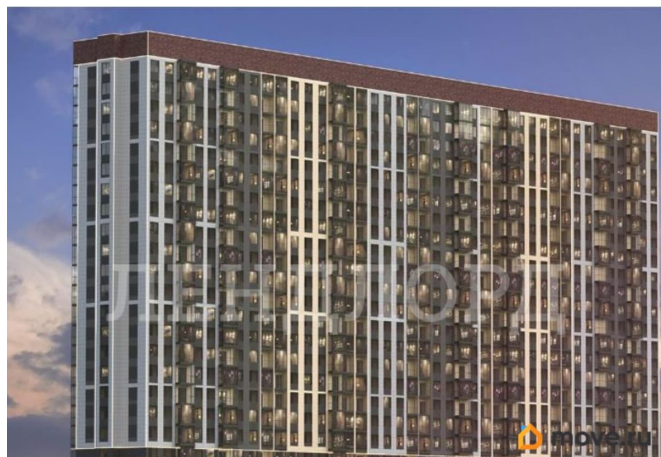
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F060168 НЕ ФЕЙК.

Продаётся великолепная студия в монолитно-кирпичном доме бизнес класса с лучшим расположением в городе, с охраняемой территорией и подземной парковкой. На территории объекта детская площадка, а также территория для занятия спортом, Торговый Центр, территория под видео наблюдением. Облицовка клинкер, вентиляционный фасад. Своя котельная на крыше, радиаторы с регулировкой, счётчик на каждую квартиру. В квартире стяжка пола, возведенные стены, регуляторы с регулировкой, счетчики, железные входные двери. Балкон с панорамным остеклением полностью. Квартира с видом на Театральную площадь и на внутренний двор.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

