

🕒 Создано: 20.12.2023 в 13:33

Обновлено: 27.01.2026 в 02:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Нахичевань, Береговая**

**3 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нахичевань, Береговая

## Квартира

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

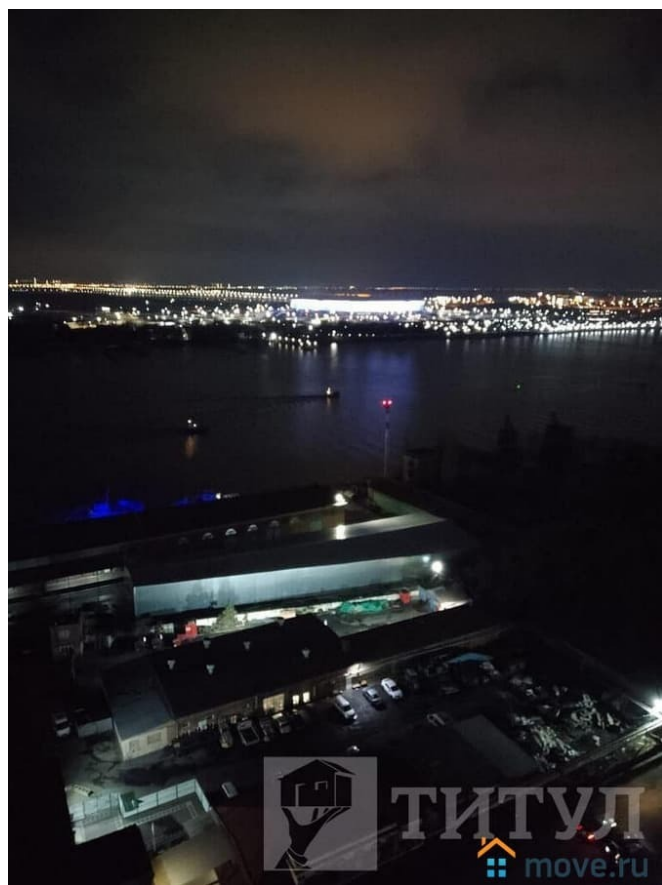
## Описание

Продается студия. Общая площадь 27,7 квадратов. Большая уютная лоджия, можно использовать как отдельная комната. Расположенная по адресу Береговая 73. ЖК Держа венский. Преимуществ данного объекта очень много, выделяю одно, что

<https://rnd.move.ru/objects/6915947102>

**Людмила Лукьянченко, Компания по  
управлению недвижимостью ТИТУЛ  
7(863)290-78-78**

для заметок



территория большая, хорошо освещена, под охраной, ночью главные ворота закрываются и под видео наблюдением. Выделенная зона под консьержа, домофон. Очень качественная компания по обслуживанию лифтов. Так же подчеркну что, в данный момент идет подготовка к постройки магистрали от ЖК, в пеше доступности инфраструктура. При звонке указывайте номер 10040004

