

🕒 Создано: 23.09.2025 в 17:15
Обновлено: 24.12.2025 в 17:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева, 42с1**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 42с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

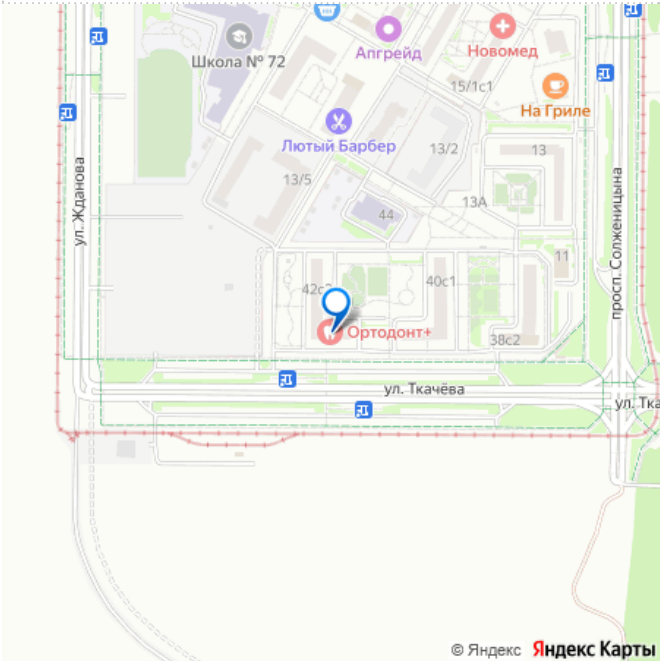
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117709970 Эксклюзивное предложение от агентства недвижимости «Домиан»!

Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Ткачева д.40

Почему именно эта квартира? - Просторная однокомнатная квартира общей площадью 27,6 м², идеально подойдет как для жизни, так и для инвестиций. - Во дворе детская площадка, вокруг зеленые насаждения. -

Отличная транспортная доступность:

остановки автобусов 16а, 67 всего в

нескольких шагах от дома. - Школа 72,

детский сад 86, рынок, многочисленные

магазины, кафе и аптеки рядом. Идеальное

решение для инвестирования: - Комната правильной прямоугольной формы позволит комфортно обустроить пространство. -

Функциональный коридор обеспечит

дополнительное удобство. - Чистая квартира

готова к проживанию без дополнительных

вложений. - Чистота подъезда и ухоженная

придомовая территория создают приятную

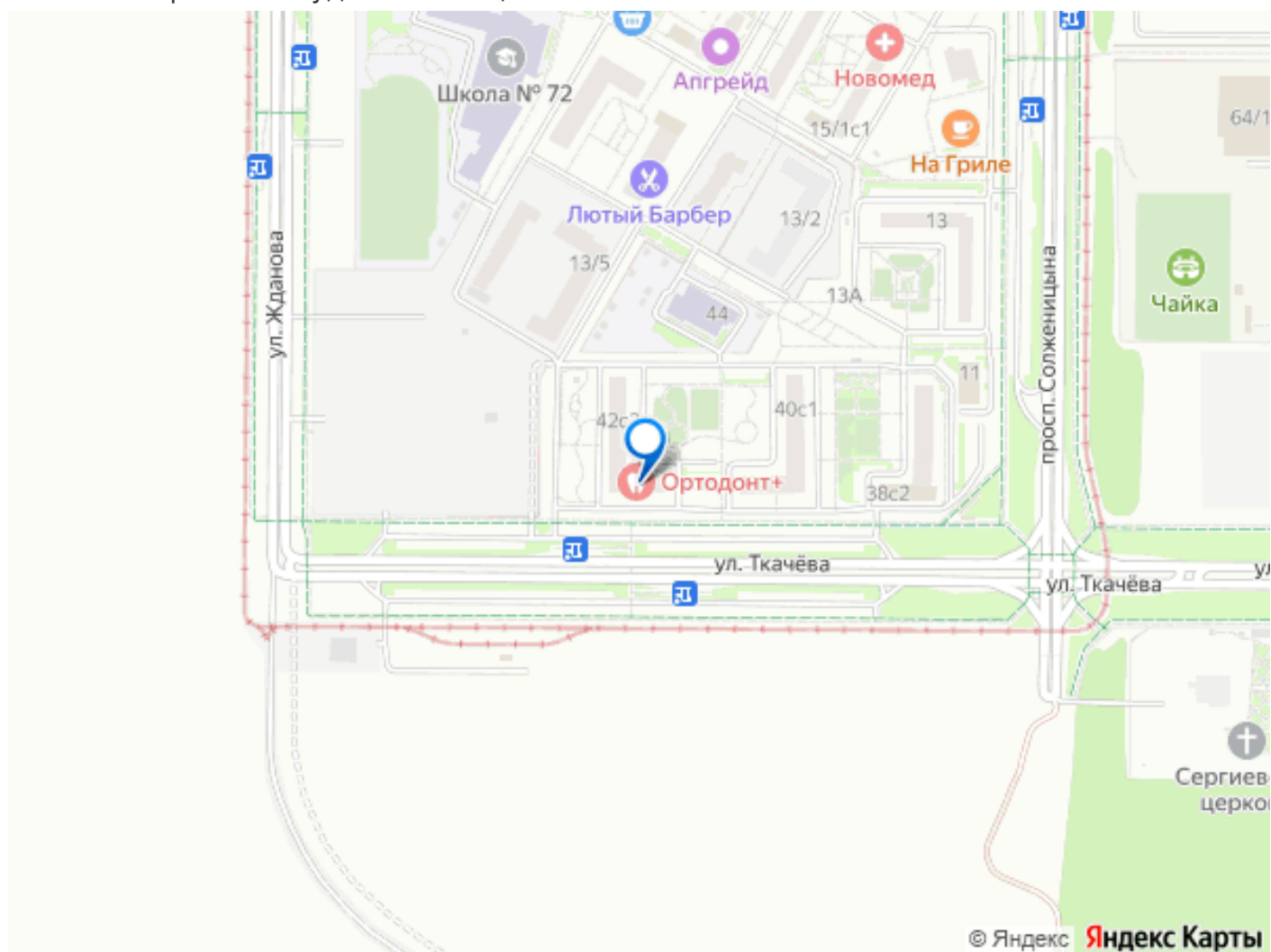
атмосферу. Почему мы? - Работаем даже с

проблемными клиентами. -

Профессиональная консультация и подбор

оптимальных условий кредитования. - Более

800 сотрудников и 83 офисов по всей стране
гарантируют высокий уровень обслуживания.
Ваш комфорт — наша главная цель!
Сделайте первый шаг навстречу своей мечте
прямо сейчас! Звоните нам немедленно,
чтобы забронировать недвижимость вашей
мечты! #однакомнатнаяквартира #западный
#советскийрайон #студия #левенцовка



Move.ru - вся недвижимость России