

Создано: 11.12.2025 в 15:22

Обновлено: 11.12.2025 в 16:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Белоусова, 10/2**

3 520 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Белоусова,
10/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

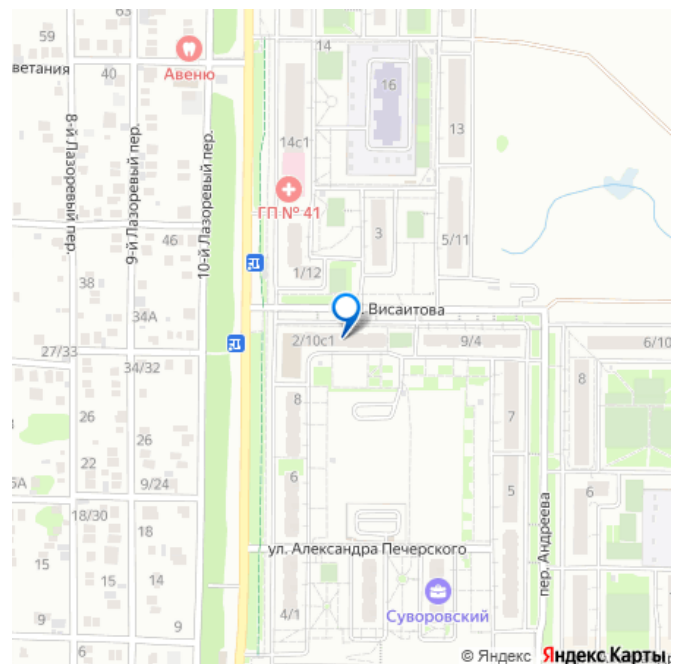
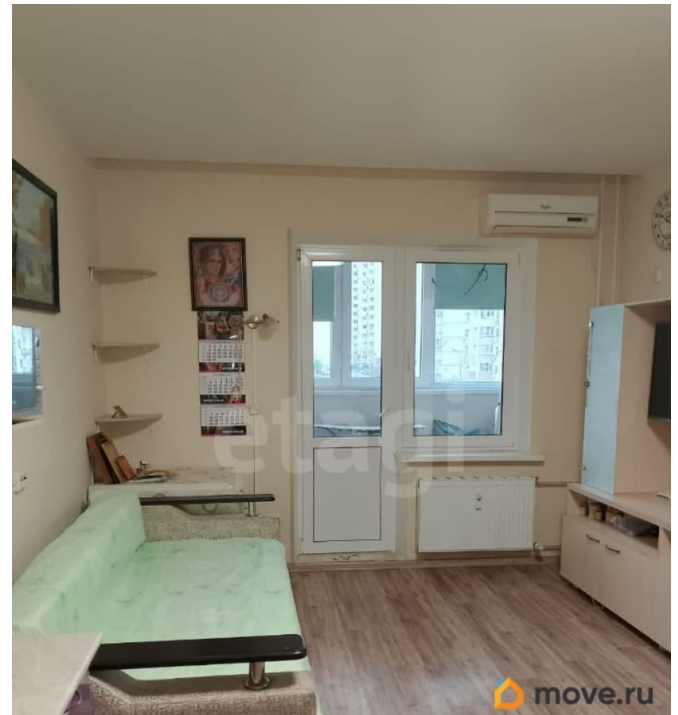
Ремонт

евро

<https://rnd.move.ru/objects/9287337221>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи
Ростов-на-Дону
79185218456**

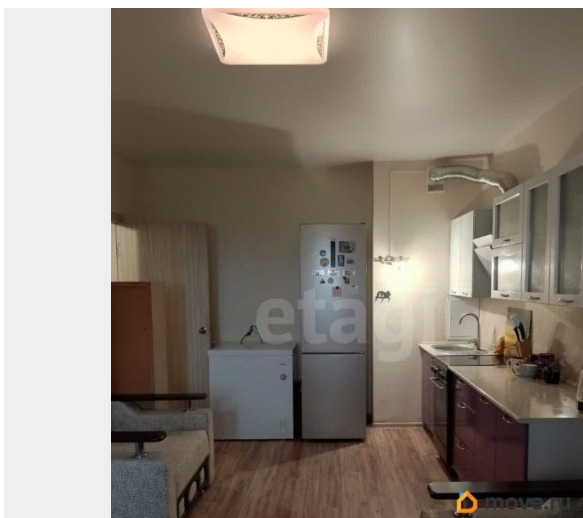
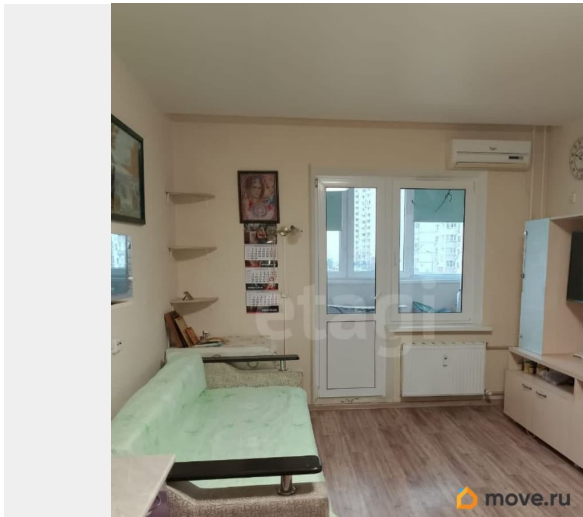
для заметок

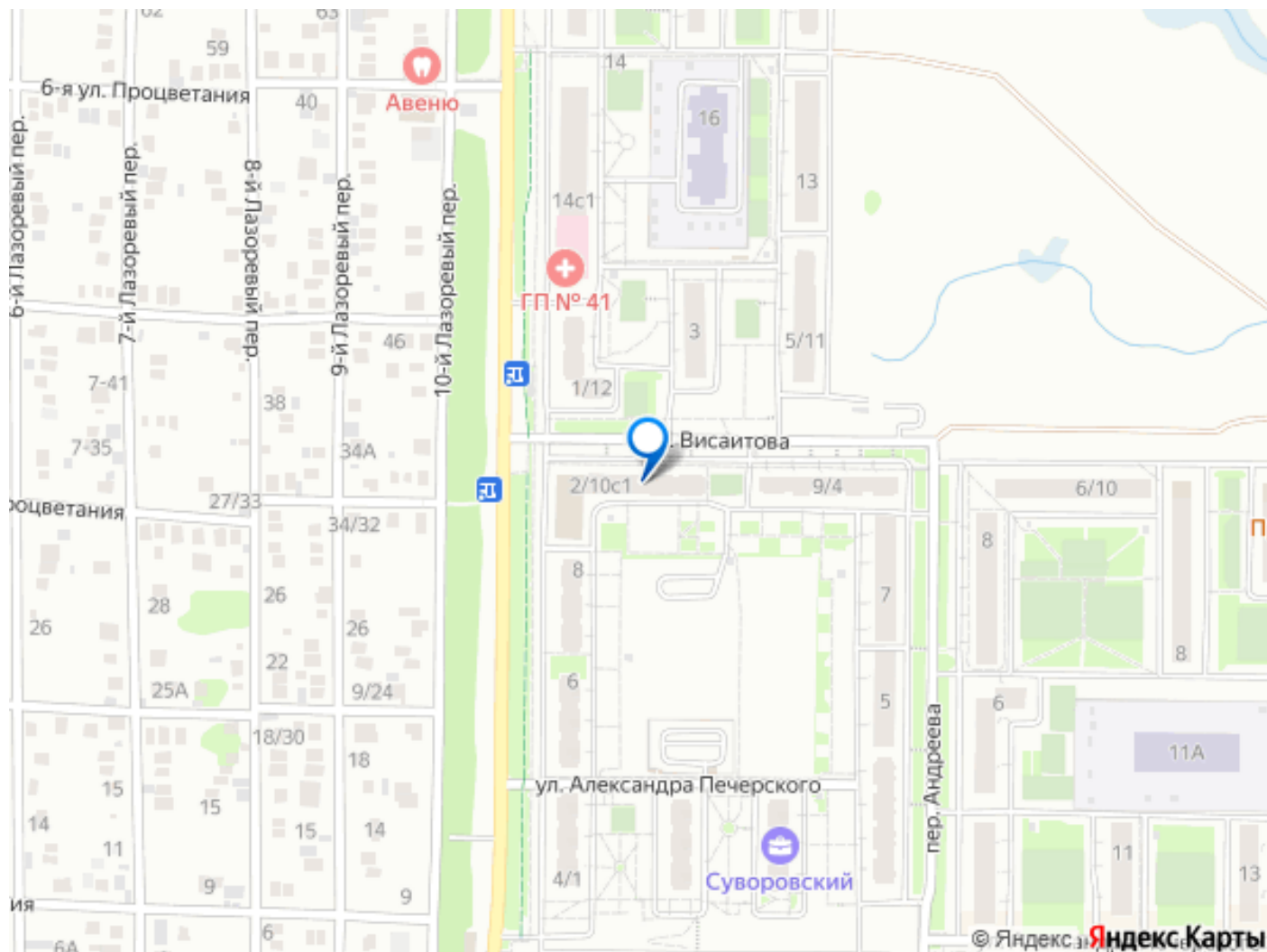


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью 27,7 м² на 4 этаже 18-этажного монолитного дома (2019 года постройки) Высота потолков — 2,7 м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Выполнен косметический ремонт — можно сразу заехать и жить. Один совмещенный санузел. Балкон превращён в утепленную мини-комнату с розетками и светом, оборудован новыми стеклопакетами — отличное место для отдыха и утреннего кофе. Дом в отличном состоянии: 2 пассажирских и 1 грузовой лифт Наземная парковка и пандус для удобного доступа и парковки авто В шаговой доступности: Поликлиника, школы, детские сады — удобно для семей с детьми Остановки общественного транспорта — отличная транспортная доступность по всему городу Магазины: Озон, Wildberries, аптеки, «Магнит», «Пятёрочка» — всё в 2 минутах ходьбы Обременений и юридических сложностей нет — продажа быстрая и прозрачная. Вся мебель, кроме столов и стульев, остаётся. Почти вся техника, кроме телевизора и морозильной камеры, также входит в стоимость. Приходите, чтобы оценить все преимущества этой студии лично! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 10608612





Move.ru - вся недвижимость России