

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

улица Назарько, 4

3 900 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Назарько, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Назарько](#)

Квартира

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.9 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

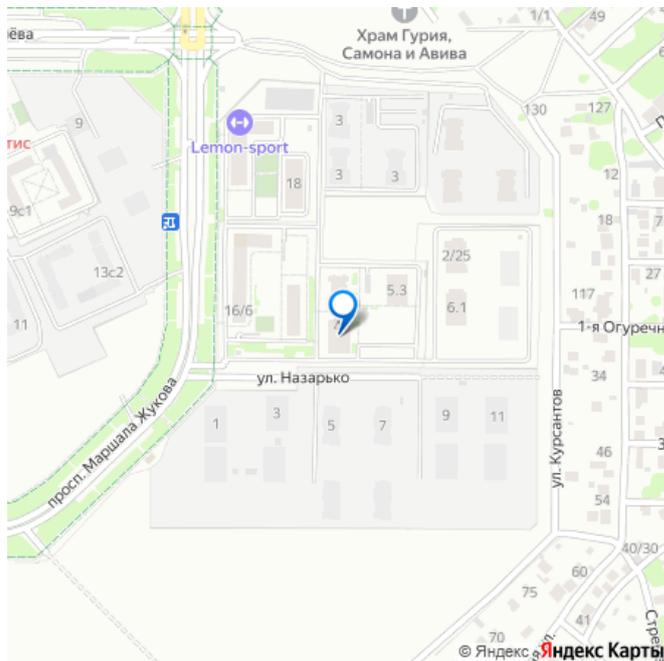
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

без ремонта

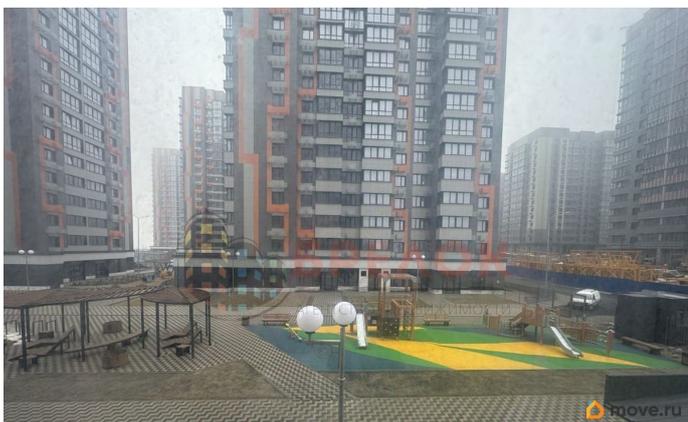
Покупка в ипотеку

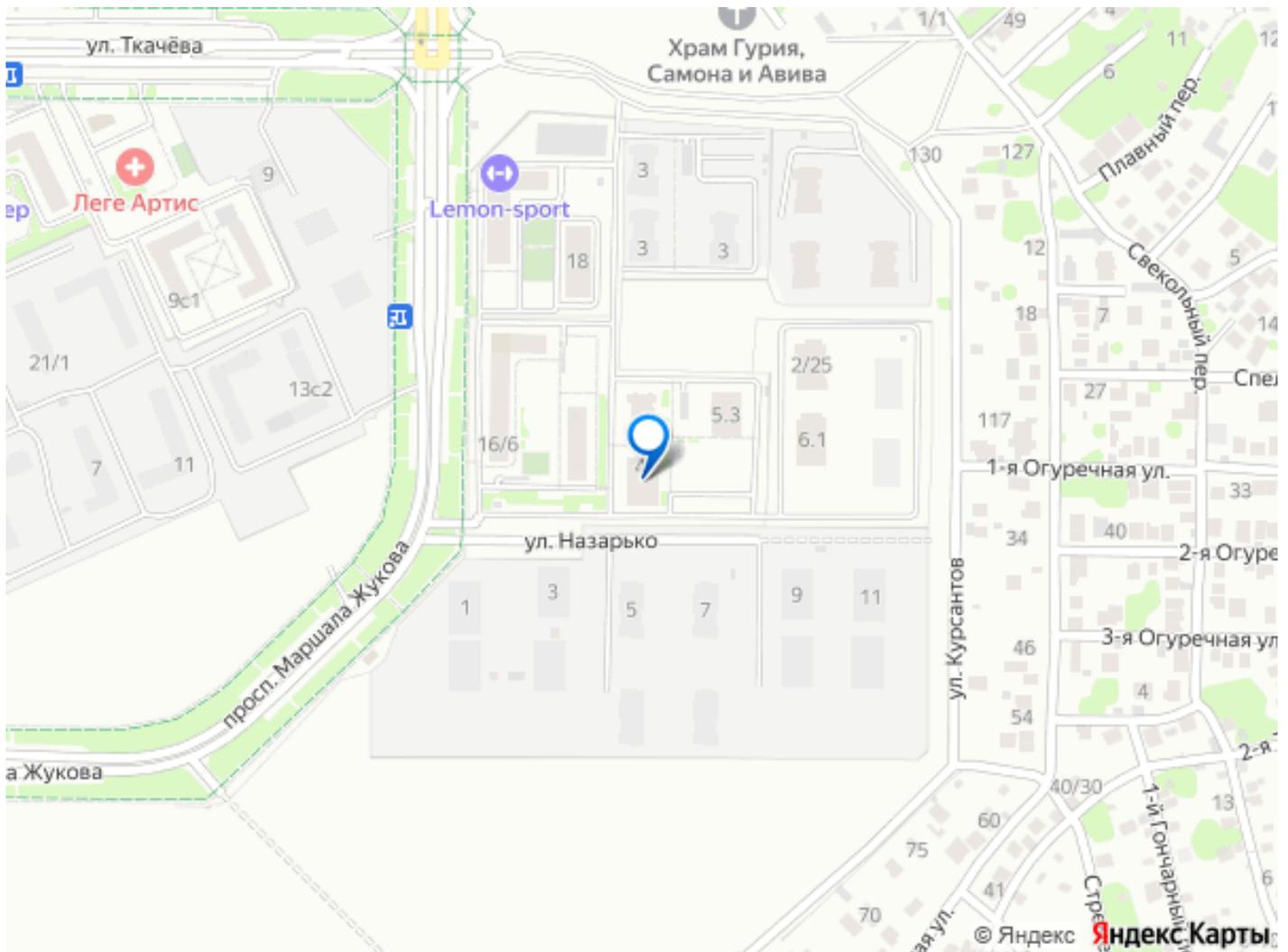
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131450262 В прожаже 1- комн. квартира, студийной планировки в ЖК класса -Комфорт « Западные Аллеи». Квартира расположена на комфортном 2 этаже 19 этажного дома с прекрасным видом на цветущий весной,/заснеженный зимой , частный сектор. Квартира не угловая ,теплая. Комната очень просторная- 22.9 м2 , правильной прямоугольной формы. На полу качественна чистовая стяжка- можно сразу стелить ламинат или плитку_ дополнительных работ не требует, установлены подоконники. Просторная лоджия с панорамным остеклением, тщательно утеплена ,можно соединить с комнатой, оборудовать под кухню или рабочий кабинет- появится дополнительная полезная площадь . Просторный санузел, уже установлены счетчики на холодную и горячую воду. Так же имеются счетчики на отопление, регуляторы на радиатор ,своя крышная котельная - это все позволит уменьшить плату за отопление. Двор огорожен, круглосуточная охрана, пропускной режим, детская площадка с безопасным покрытием, зоны отдыха. Имеется подземная и наземная парковки. На всей территории ведется видеонаблюдение. Красиво оформленные входные группы, скоростные 2 лифта, консьерж. Дом сдан в декабре 2025 года.





Move.ru - вся недвижимость России