

Создано: 02.09.2025 в 05:46

Обновлено: 26.01.2026 в 17:30

<https://rnd.move.ru/objects/9284584500>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Юрия Дубинина**

**3 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юрия Дубинина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

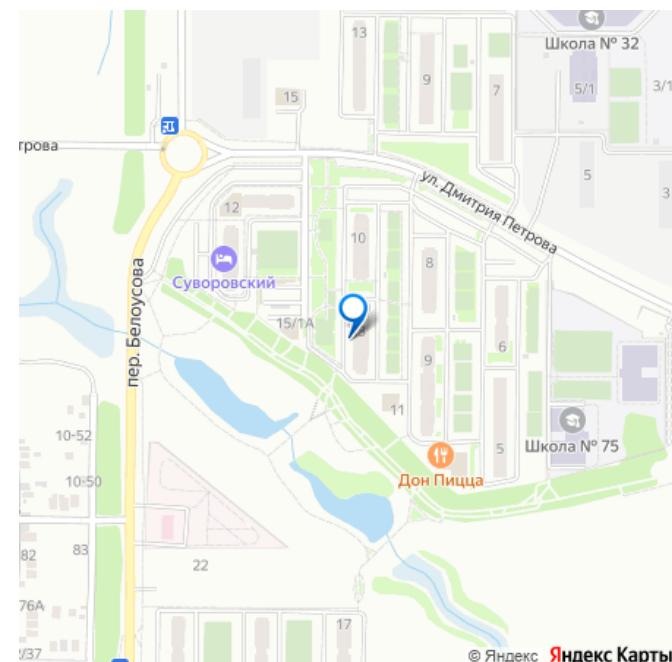
во двор

Ремонт

косметический

лифт

## Описание



Арт. 113425395 Продается уютная и светлая квартира - студия с двумя окнами. В квартире выполнен ремонт от застройщика, что гарантирует высокое качество и надежность всех отделочных материалов и конструкций. Квартира расположена на комфортном 5 этаже 19ти этажного дома. Кроме того, в квартире есть лоджия, которая выходит из просторной кухни. Много прогулочных зон, свой зеленый парк, искусственное озеро с фонтаном, уютная набережная. Имеются объекты социальной и коммерческой инфраструктуры: 2 действующей школы, 3 садика, сетевые магазины, взрослая и детская поликлиника, МФЦ, ПОЧТА, идет строительство двух новых спортивных объектов: многофункционального манежа и бассейна. Развитая развязка транспорта. в квартире никто не проживал. Торг. Один собственник.

