

🕒 Создано: 03.09.2025 в 05:46

Обновлено: 13.01.2026 в 23:14

<https://rnd.move.ru/objects/9284617344>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая**

3 980 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

15/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

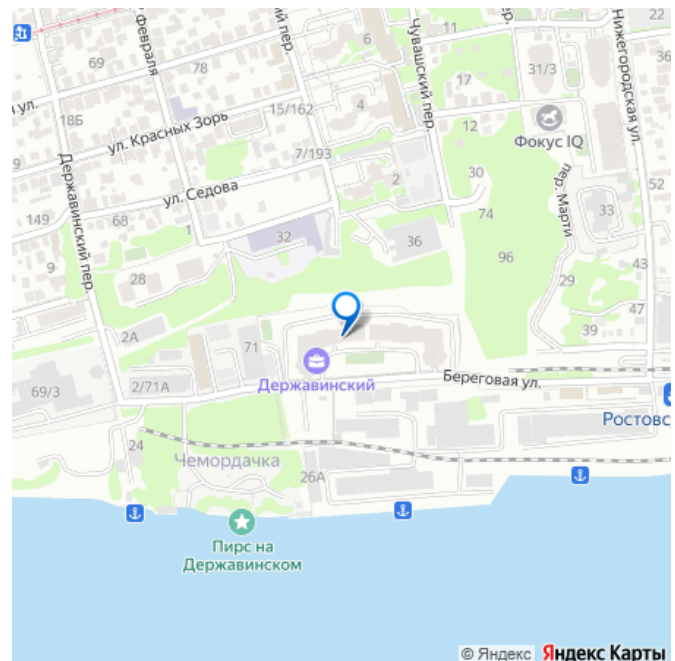
Квартира в новостройке

да

Описание

Объект находится в ипотеке и есть возможность оформления покупки по ставке от 8.5% В продаже видовая студия на очень выгодных условиях с возможностью

для заметок



переоформления ипотеки на покупателя с очень низкой ипотечной ставкой 8,5%. Ипотека оформлена в Сбербанке, переуступка согласована. Студия без ремонта, из окна открывается очень красивая панорама на реку Дон, зеленый остров и стадион «Арена». Площадь 27м2. Расположена на среднем 15 этаже из 25. ЖК «Державинский» – это два 25-этажных трехсекционных дома класса «комфорт+», имеющий собственный паркинг и закрытую территорию. Его изюминка – близость к водным просторам и природе Донского края, что создает особый колорит и привлекательность для будущих новоселов. Бесплатное юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки. Звоните! Код пользователя: 165986 Номер в базе: 5829213



