

🕒 Создано: 24.09.2025 в 17:35

Обновлено: 31.01.2026 в 23:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Назарько, 4**

**3 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Назарько, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Назарько](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

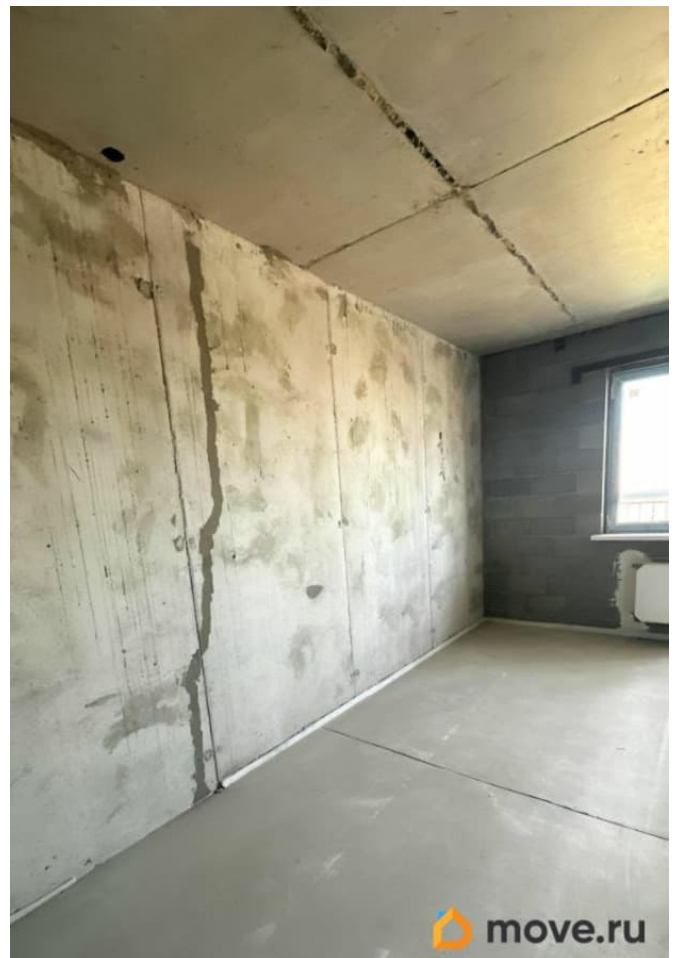
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9285176014>

**Вера Устименко, Домиан**

**79895305686,7988561  
9445**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

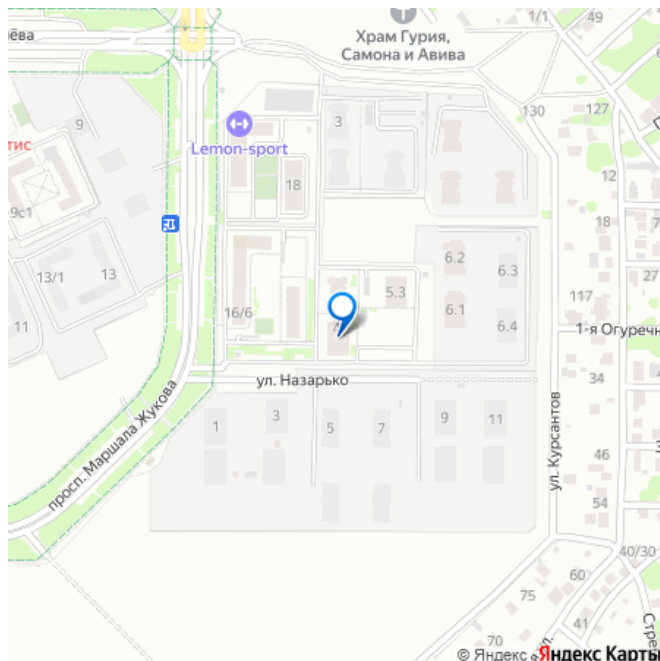
Покупка в ипотеку

да

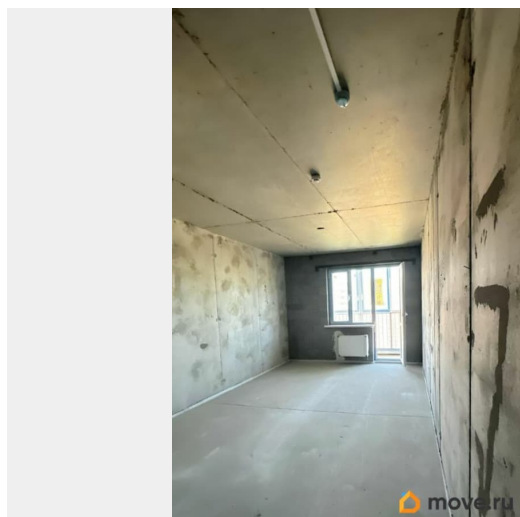
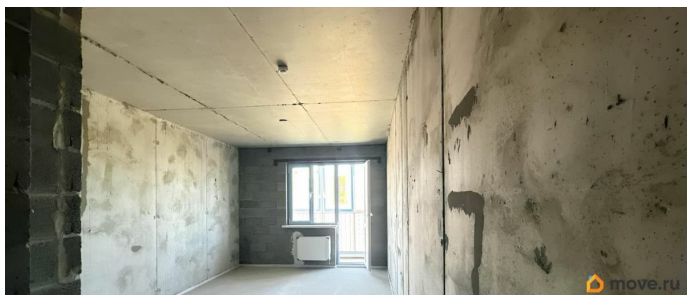
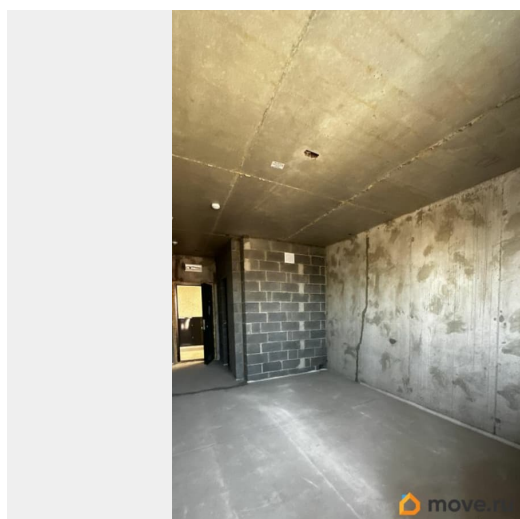
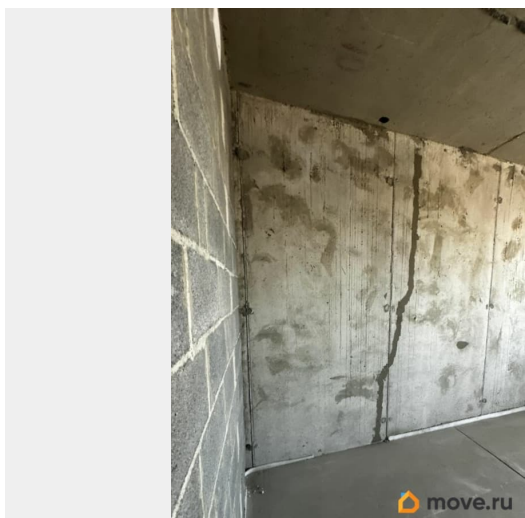
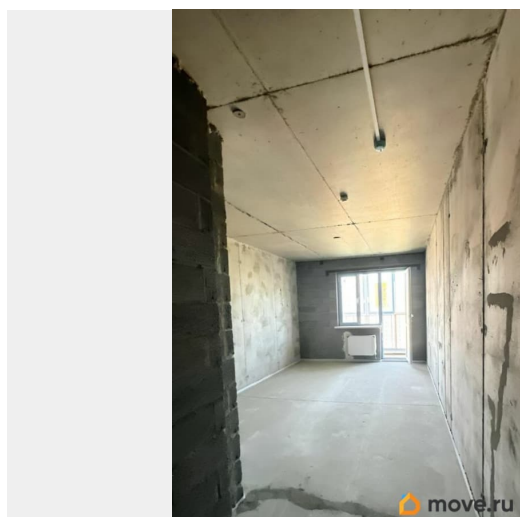
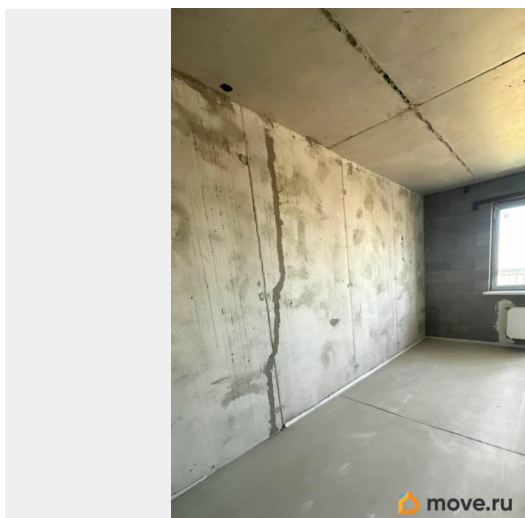
возможна ипотека, парковка

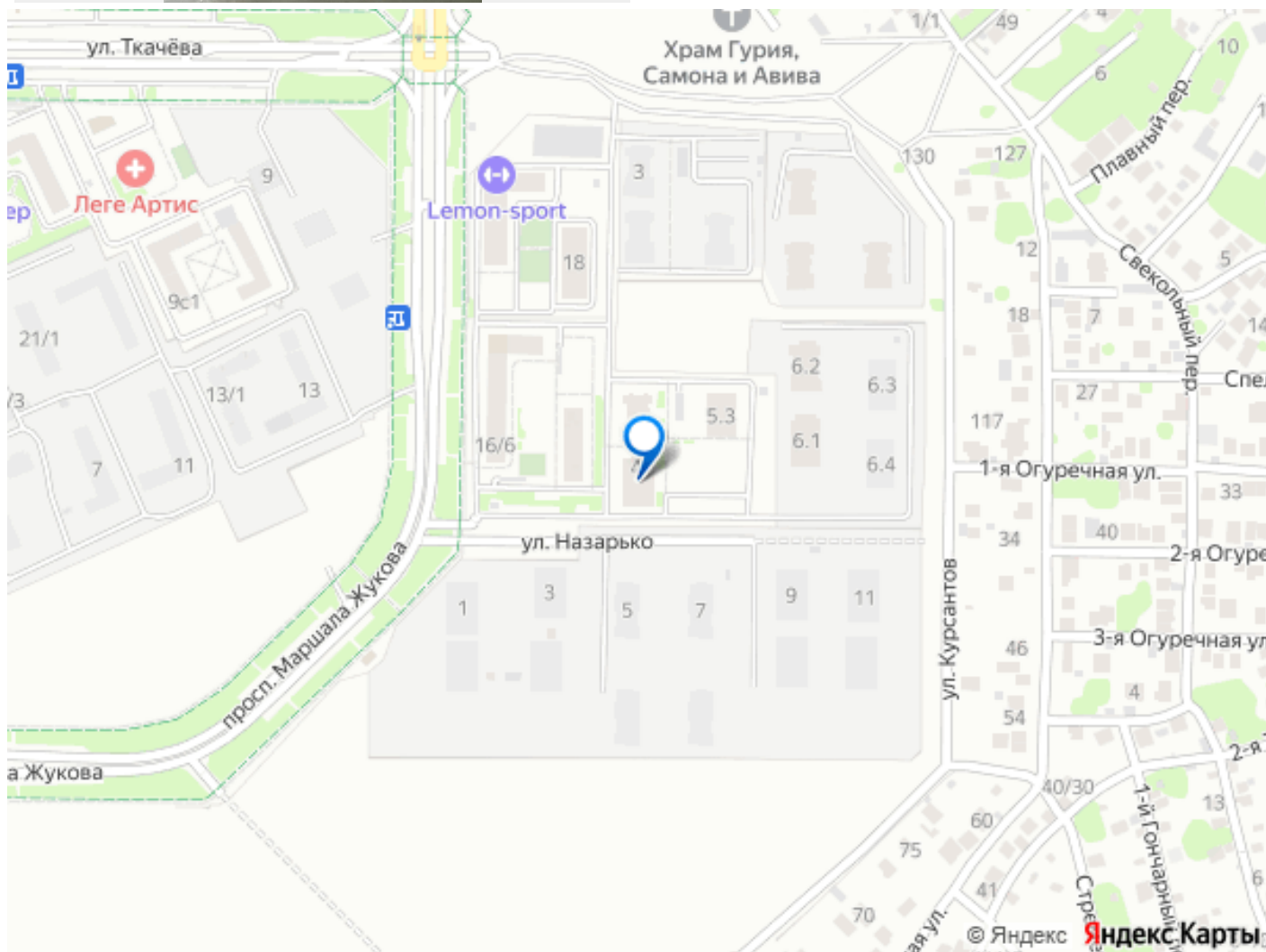
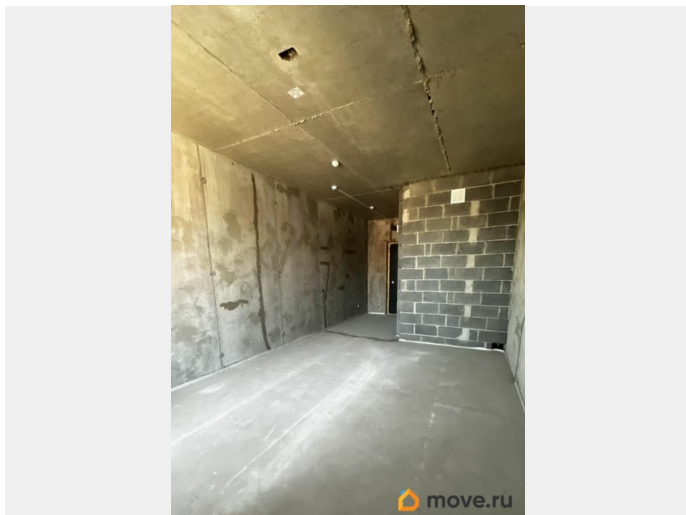
## Описание

Продается студия в современном жилом комплексе на 17-м этаже нового 19-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 27 кв. м, из которых 20 кв. м - жилая площадь, а 6 кв. м - кухня. Из окон открывается спокойный вид на двор, в квартире есть совмещенный санузел и балкон. Квартира без ремонта, что дает возможность обустроить жилье по своему вкусу и потребностям. Просторная студия позволяет гибко подойти к организации пространства и создать комфортную зону для отдыха и работы. Дом новый, с современной наземной парковкой, что позволяет всегда находить место для вашего автомобиля. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для проживания. В шаговой доступности находятся школы и магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Удобное расположение относительно транспортных путей позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Данная квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, что делает приобретение жилья доступным для большего числа покупателей. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого



предложения и представить, как можно  
обустроить свою будущую квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России