

🕒 Создано: 28.07.2025 в 11:42

Обновлено: 23.12.2025 в 11:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 110/2с1**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко,
110/2с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

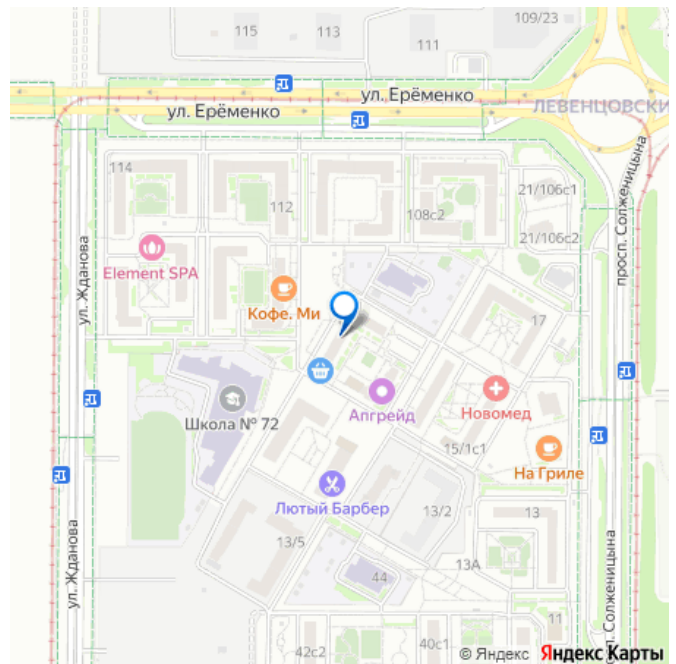
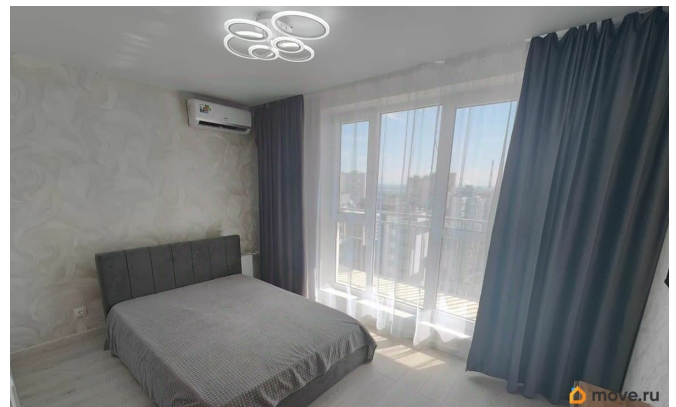
Тип санузла

совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9285486213>

**Владислав Гарап, Форсаж 339-
Стрелковой Дивизии
79198723677**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в новом доме на улице Ерёменко, 110/2с1 в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 27 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2023 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда спокойно и тихо. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и наслаждаться уютом. Комната представлена в формате студии, что дает возможность максимально эффективно использовать пространство. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для перемещения. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Современный дом, построенный в 2023 году, отвечает всем современным стандартам. Рядом с домом находятся школы и детские сады, поэтому

это отличный вариант для семей с детьми. В пешей доступности множество магазинов, что удобно для повседневных покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Данный объект недвижимости продается без обременений и готов к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Все документы проверены, юридически чистая сделка. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично.

