

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:05

Обновлено: 05.12.2025 в 14:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**3 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

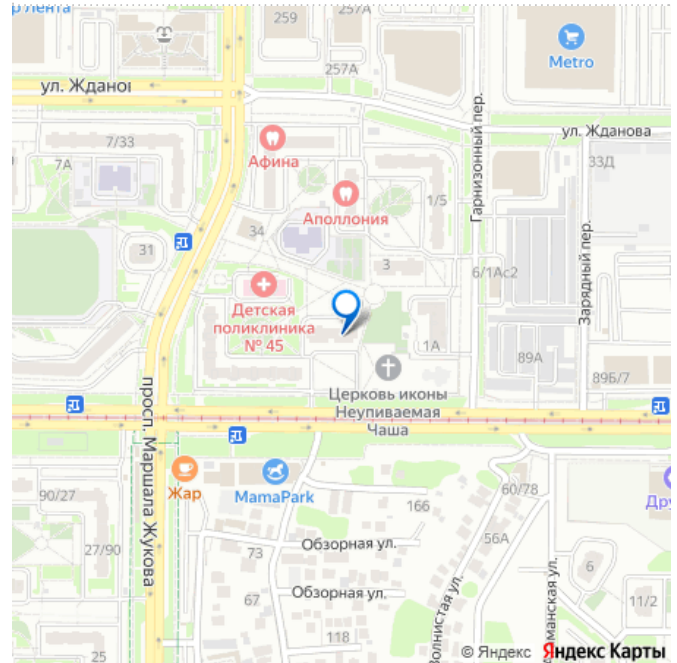
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



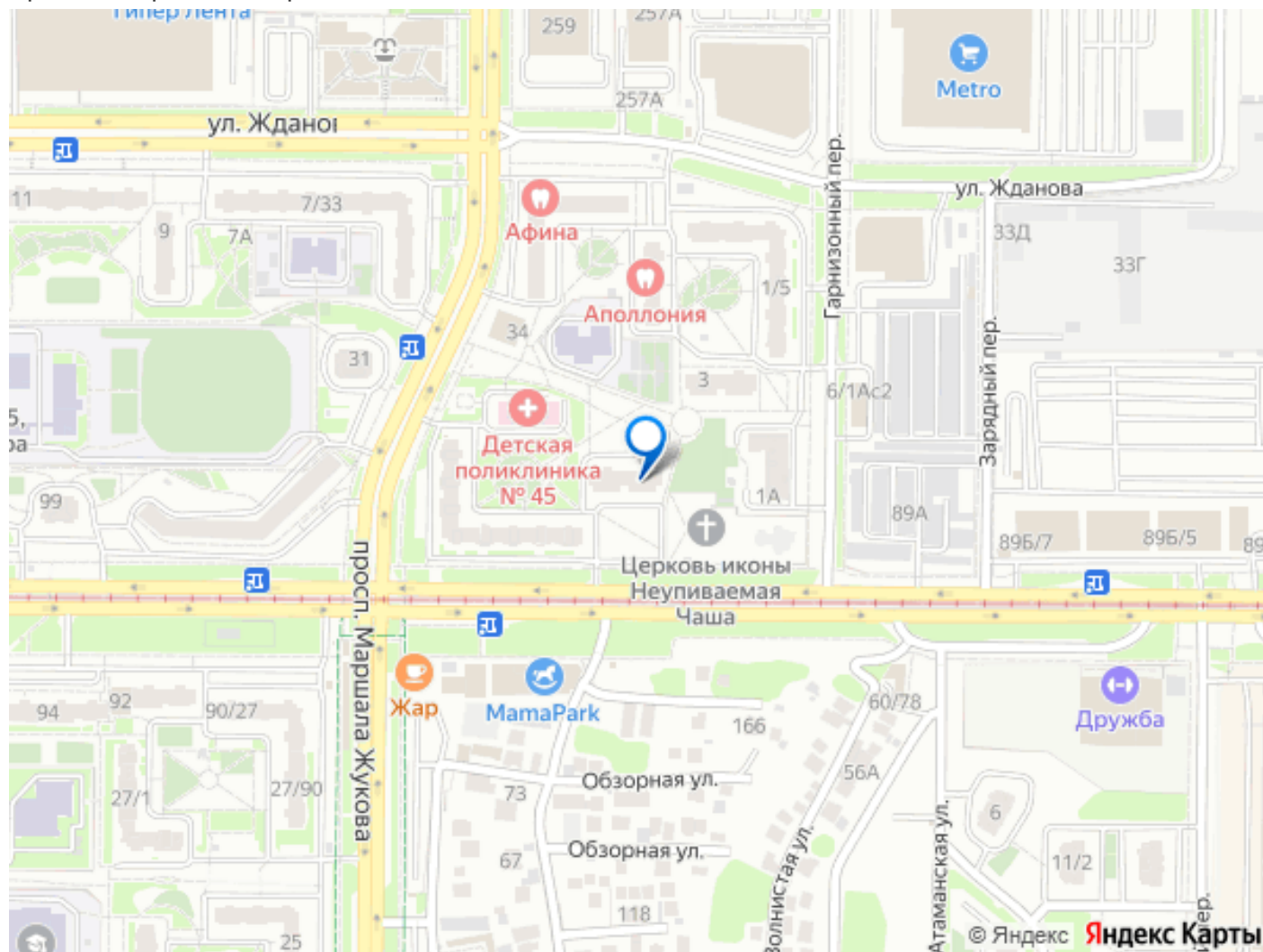
---

лифт

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 27 квадратных метров на восьмом этаже панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 93. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метра, что создаёт комфортное пространство для жизни одного человека или молодой пары. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Мебель и техника остается. Дом построен в 2015 году и оснащён всеми необходимыми элементами комфорта: в подъезде установлена кодовая дверь, а на входе в здание работает консьерж, обеспечивая дополнительную безопасность жителей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом с домом расположены детский сад и школа, а также торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми и всех, кто ценит возможность быстро добраться до необходимых объектов инфраструктуры. Кроме того, рядом находятся кафе и рестораны, такие как Beer Coin Bar и КруПицца Италии, студии красоты Elos Epi и Lazmi, а также барбершоп и языковая школа Kinder Study, предоставляющие широкий выбор услуг и развлечений. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она

станет отличным выбором для тех, кто ищет компактное и функциональное жильё в приятном районе города.



Move.ru - вся недвижимость России